

**SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015/2017  
DELL'AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI COMO  
QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI**

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale validità del programma			
	Disponibilità Finanziaria Primo anno	Disponibilità Finanziaria Secondo anno	Disponibilità Finanziaria Terzo anno	Importo totale
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	1.500.000	1.500.000	615.198	3.615.198
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0	0	0	0
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	0	0	0	0
Trasferimento di immobili ex art. 19, c.5-ter L.n.109/94	0	0	0	0
Stanziamenti di bilancio	4.130.000	8.681.000	13.393.802	26.204.802
Altro (1)	0	0	0	0
<b>TOTALI</b>	<b>5.630.000</b>	<b>10.181.000</b>	<b>14.009.000</b>	<b>29.820.000</b>

Il Responsabile del Programma  
Aurelio Pirovano

(1) Compresa la cessione di immobili

**SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015/2017**  
**DELL'AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI COMO**  
**ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA**

N. prog (1)	Cod.Int. Amm.ne (2)	Codice Istat			Tipolog. (3)	Categoria (3)	DESCRIZIONE INTERVENTO	Stima dei costi del programma			Cessione immob S/N (4)	Apporto di capitale privato	
		Reg	Prov	Com				Primo anno	Secondo anno	Terzo anno		Importo	Tipologi (5)
1	84	003	13	013	07	10	MS - ASSO (CO) Via per Caslino - Int. n.84 – Rifacimento tetto e varie	300.000	0	0	N		
2	29	003	13	075	07	10	MS - COMO Via Tettamanti 15/25 – Int. n.29 – Sostituzione serramenti	550.000	0	0	N		
3	94	003	13	023	07	10	MS - BINAGO (CO) Via Gramsci 2-4 - Int. n. 94 – Rifacimento tetto e varie	400.000	450.000	0	N		
4	==	003	13		07	10	MS - CARIMATE Via Vittorio Veneto 26 - Rifacimento tetto e balconi	200.000	290.000	0	N		
5	==	003	13		07	10	MS - LURATE CACCIVIO Via Caio Plinio 12 – Rifacimento tetto e serramenti	250.000	0	0	N		
6	==	003	13		07	10	MS - VILLA GUARDIA Via Matteotti 20 – Rifacimento tetto e varie	100.000	100.000	0	N		
7	==	003	13		07	10	MS - CUCCIAGO Via Michelbecco – Rifacimento copertura e cappotto	100.000	350.000	0	N		
8	99	003	13	102	07	10	MS - FINO MORNASCO (CO) Via Ferrari 12 - Int. n.99 - Rifacimento tetto, c.a., impianti	100.000	630.000	0	N		
9	==	003	13		07	10	MS - PORLEZZA Via Ai Prati 49 – rifacimento manto copertura	50.000	100.000	0	N		
10	==	003	13	075	06	10	MO e pronto intervento - opere edili – fabbricati gestiti dall'ALER - Zona COMO - anno 2016	500.000	250.000	0	N		
11	==	003	13	041	06	10	MO e pronto intervento - opere edili - fabbricati gestiti dall'ALER – Zona CANTU' - anno 2016	500.000	250.000	0	N		
12	==	003	13	075	06	10	MO per sistemazione alloggi risulta - fabbricati gestiti dall'ALER - Zona COMO anno 2016	300.000	50.000	0	N		
13	==	003	13	041	06	10	MO per sistemazione alloggi risulta - fabbricati gestiti dall'ALER - Zona CANTU' - anno 2016	200.000	50.000	0	N		
14	==	003	13	075	06	10	MO e pronto intervento – opere idrauliche - fabbricati gestiti dall'ALER - Zona COMO anno 2016	150.000	0	0	N		
15	==	003	13	041	06	10	MO e pronto intervento – opere idrauliche - fabbricati gestiti dall'ALER -Zona CANTU' anno 2016	150.000	0	0	N		
16	==	003	13	075	06	10	MO e pronto intervento – opere elettriche - fabbricati gestiti dall'ALER - Zona COMO anno 2016	140.000	0	0	N		
17	==	003	13	041	06	10	MO e pronto intervento – opere elettriche - fabbricati gestiti dall'ALER - Zona CANTU' anno 2016	140.000	0	0	N		
18	106	003	13		01	10	NC COMO Via Di Vittorio – PRU di Como 1° Lotto– Realizzazione di n.35 alloggi di erp – Int.106	1.500.000	1.500.000	1.739.000	N		
19	==	003	13		07	10	MS - AROSIO Via Grandi 19/21 – Rifacimento tetto e serramenti	0	200.000	100.000	N		
20	==	003	13		07	10	MS - CARUGO Via Mazzini 24 – Rifacimento tetto e cortile	0	200.000	290.000	N		

21	==	003	13	075	07	10	MS COMO Via Di Vittorio 1/13 - Int. n. 96 – Rifacimento tetto, c.a., balconi, canne fumarie	0	330.000	400.000	N		
22	97	003	13	075	07	10	MS - COMO/Prestino - Int. n. 97 - Adeguamento impianti idrici e sistemazioni esterne	0	150.000	150.000	N		
23	==	003	13		07	10	MS - COMO Via Cuzzi 10/12 – Rifacimento tetto, balconi, c.a.	0	200.000	250.000	N		
24	==	003	13		07	10	MS - ERBA Via Verga 28/36 – rifacimento tetto e sistemazioni esterne	0	200.000	200.000	N		
25	==	003	13		07	10	MS - LIPOMO Via A. Moro – rifacimento tetto e sistemazioni esterne	0	330.000	0	N		
26	==	003	13		07	10	MS. - LOMAZZO Viale Somaini 50/52 – Rifacimento tetto e serramenti	0	300.000	300.000	N		
27	==	003	13		07	10	MS - MENAGGIO Via Mons Poletti – Rifacimento tetto, balconi, adeguamento impianti	0	200.000	250.000	N		
28	==	003	13		07	10	MS - MOZZATE Via Castiglioni 23 – Rifacimento tetto e varie	0	320.000	0	N		
29	92	003	13	159	07	10	MS MOZZATE (CO) Via Dugnani 5-7 - Int. n. 92 – Rifacimento tetto e varie	0	380.000	0	N		
30	93	003	13	201	07	10	MS - ROVELLASCA (CO) Via Garibaldi 15 - Int. n. 93 – Rifacimento tetto e varie	0	320.000	0	N		
31	==	003	13		07	10	MS - ROVELLASCA Vai Cavallotti 58 – 66 – rifacimento cementi armati	0	200.000	0	N		
32	==	003	13		01	10	NC COMO Via Di Vittorio – PRU di Como 2° Lotto– Realizzazione di n. 15 alloggi di erp	0	401.000	1.500.000	N		
33	==	003	13		03	10	RE BREGNANO Via Manara – 2° Lotto – Realizzazione di n. 5 alloggi di erp	0	300.000	300.000	N		
34	==	003	13	075	06	10	MO e pronto intervento - opere edili – fabbricati gestiti dall'ALER - Zona COMO - anno 2017	0	500.000	200.000	N		
35	==	003	13	041	6	10	MO e pronto intervento - opere edili - fabbricati gestiti dall'ALER – Zona CANTU' - anno 2017	0	500.000	200.000	N		
36	==	003	13	075	06	10	MO per sistemazione alloggi risulta - fabbricati gestiti dall'ALER - Zona COMO anno 2017	0	300.000	50.000	N		
37	==	003	13	041	6	10	MO per sistemazione alloggi risulta - fabbricati gestiti dall'ALER - Zona CANTU' - anno 2017	0	250.000	50.000	N		
38	==	003	13	075	06	10	MO e pronto intervento – opere idrauliche - fabbricati gestiti dall'ALER - Zona COMO anno 2017	0	150.000	0	N		
39	==	003	13	041	06	10	MO e pronto intervento – opere idrauliche - fabbricati gestiti dall'ALER -Zona CANTU' anno 2017	0	150.000	0	N		
40	==	003	13	075	06	10	MO e pronto intervento – opere elettriche - fabbricati gestiti dall'ALER - Zona COMO anno 2017	0	140.000	0	N		
41	==	003	13	041	06	10	MO e pronto intervento – opere elettriche - fabbricati gestiti dall'ALER - Zona CANTU' anno 2017	0	140.000	0	N		
42	==	003	13		07	10	MS - ANZANO DEL PARCO Via Volta 13 – Rifacimento tetto e varie	0	0	300.000	N		
43	==	003	13		07	10	MS - BULGAROGRASSO Via Dei Lali 5 – cementi armati e sistemazioni esterne	0	0	100.000	N		
44	==	003	13		07	10	MS - CANTU' Via Spluga 51 – Realizzazione cappotto e sistemazioni esterne	0	0	500.000	N		
45	==	003	13		07	10	MS- CANTU' Via M. L. King 25 – sostituzione serramenti	0	0	200.000	N		
46	==	003	13		07	10	MS - CANTU' Via Petrarca 1/13 - Realizzazione cappotto e sistemazioni esterne	0	0	250.000	N		

47	==	003	13		07	10	MS - CERMENATE Via Turati 52/54 – cementi armati , sottoservizi e cortile	0	0	200.000	N		
48	==	003	13		07	10	MS - COMO Via Anzani 32 – rifacimento tetto e facciate	0	0	300.000	N		
49	==	003	13		07	10	MS - COMO Via Vitani 1 – Rifacimento tetto e varie	0	0	260.000	N		
50	==	003	13		07	10	MS - COMO P.za Mazzini - Rifacimento tetto e varie	0	0	190.000	N		
51	==	003	13		07	10	MS - COMO Via Giovio 3 - Rifacimento tetto e varie	0	0	250.000	N		
52	==	003	13		07	10	MS - ERBA Via Stanga 3/7 – tetto e serramenti	0	0	200.000	N		
53	==	003	13		07	10	MS - ROVELLASCA Via Mazzini 6 – Rifacimento tetto e varie	0	0	200.000	N		
54	==	003	13	041	01	10	NC COMO Via Castellini – Realizzazione di n. 100 alloggi di erp	0	0	3.000.000	N		
55	==	003	13	075	06	10	MO e pronto intervento - opere edili – fabbricati gestiti dall'ALER - Zona COMO - anno 2018	0	0	500.000	N		
56	==	003	13	041	06	10	MO e pronto intervento - opere edili - fabbricati gestiti dall'ALER – Zona CANTU' - anno 2018	0	0	500.000	N		
57	==	003	13	075	06	10	MO per sistemazione alloggi risulta - fabbricati gestiti dall'ALER - Zona COMO anno 2018	0	0	300.000	N		
58	==	003	13	041	06	10	MO per sistemazione alloggi risulta - fabbricati gestiti dall'ALER - Zona CANTU' - anno 2018	0	0	200.000	N		
59	==	003	13	075	06	10	MO e pronto intervento – opere idrauliche - fabbricati gestiti dall'ALER - Zona COMO anno 2018	0	0	150.000	N		
60	==	003	13	041	06	10	MO e pronto intervento – opere idrauliche - fabbricati gestiti dall'ALER -Zona CANTU' anno 2018	0	0	150.000	N		
61	==	003	13	075	06	10	MO e pronto intervento – opere elettriche - fabbricati gestiti dall'ALER - Zona COMO anno 2018	0	0	140.000	N		
62	==	003	13	041	06	10	MO e pronto intervento – opere elettriche - fabbricati gestiti dall'ALER - Zona CANTU' anno 2018	0	0	140.000	N		
<b>TOTALE</b>								<b>5.630.000</b>	<b>10.181.000</b>	<b>14.009.000</b>			

**Il Responsabile del Programma  
Aurelio Pirovano**

- (1) Numero progressivo da 1 a N. a partire dalle opere del primo anno
- (2) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto)
- (3) Vedi Tabella 1 e Tabella 2
- (4) Da compilarsi solo nell'ipotesi di cui all'art.19 comma 5-ter della legge 109/94 e s.m.i. quando si tratta dell'intervento che si realizza a seguito di specifica alienazione a favore dell'appaltatore. In caso affermativo compilare la Scheda 2B
- (5) Vedi tabella 3

**SCHEDA 2B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015/2017  
DELL'AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI COMO**

**ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE ex articolo 19 comma 5-ter della Legge 109/94 e s.m.i.**

Elenco degli immobili da trasferire ex art. 19 comma 5-ter della legge 109/94 e s.m.i.				Arco temporale di validità del programma Valore stimato		
Riferimento intervento (1)	Descrizione immobile	Solo diritto superficie	Piena proprietà	1° anno	2° anno	3° anno
==	==	0	0	0	0	0
==	==	0	0	0	0	0
<b>Totale</b>				<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Il Responsabile del Programma  
Aurelio Pirovano

(1) Viene riportato il numero progressivo dell'intervento di riferimento

**SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015/2017  
DELL'AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI COMO  
ELENCO ANNUALE**

Cod. int. Amm. (1)	Codice unico intervento Cui (2)	Descrizione intervento	Responsabile del procedimento		Importo annualità	Importo totale intervento	Finalità (3)	Conformità		Priorità (4)	Stato progettazioni e approvata (5)	Tempi di esecuzione	
			Cognome	Nome				Urb (S/N)	Amb (S/N)			trim/anno Inizio lavori	Trim/anno Fine lavori
1		MS - ASSO (CO) Via per Caslino - Int. n.84 – Rifacimento tetto e varie	LENZO	CARMELO	300.000	300.000	Cpa	N	N	1	Pp	1/2015	4/2015
2		MS - COMO Via Tettamanti 15/25 – Int. n.29 – Sostituzione serramenti	LENZO	CARMELO	550.000	550.000	Cpa	N	N	1	Pp	1/2015	4/2015
3		MS - BINAGO (CO) Via Gramsci 2-4 - Int. n. 94 – Rifacimento tetto e varie	LENZO	CARMELO	400.000	850.000	Cpa	N	N	1	Sf	2/2015	1/2016
4		MS - CARIMATE Via Vittorio Veneto 26 - Rifacimento tetto e balconi	LENZO	CARMELO	200.000	490.000	Cpa	N	N	1	Pd	2/2015	1/2016
5		MS - LURATE CACCIVIO Via Caio Plinio 12 – Rifacimento tetto e serramenti	LENZO	CARMELO	250.000	250.000	Cpa	N	N	1	Sf	2/2015	4/2015
6		MS - VILLA GUARDIA Via Matteotti 20 – Rifacimento tetto e varie	LENZO	CARMELO	100.000	200.000	Cpa	N	N	1	Sf	2/2015	1/2016
7		MS - CUCCIAGO Via Michelbecco – Rifacimento copertura e cappotto	LENZO	CARMELO	100.000	450.000	Cpa	N	N	1	Sf	3/2015	1/2016
8		MS - FINO MORNASCO (CO) Via Ferrari 12 - Int. n.99 - Rifacimento tetto, c.a., impianti	LENZO	CARMELO	100.000	730.000	Cpa	N	N	1	Sf	3/2015	2/2016
9		MS - PORLEZZA Via Ai Prati 49 – rifacimento manto copertura	LENZO	CARMELO	50.000	150.000	Cpa	N	N	1	Sf	3/2015	4/2015
10		M.O. e pronto intervento - opere edili - nei fabbricati gestiti dall'ALER - Zona COMO - per l'anno 2016	LENZO	CARMELO	500.000	750.000	Cpa	N	N	1	Sf	4/2015	1/2016
11		M.O. e pronto intervento - opere edili - nei fabbricati gestiti dall'ALER – Zona CANTU' - per l'anno 2016	LENZO	CARMELO	500.000	750.000	Cpa	N	N	1	Sf	4/2015	1/2016
12		M.O. opere edili per sistemazione alloggi di risulta - nei fabbricati gestiti dall'ALER - Zona COMO per l'anno 2016	LENZO	CARMELO	300.000	350.000	Cpa	N	N	1	Sf	4/2015	1/2016
13		M.O. opere edili per sistemazione alloggi di risulta - nei fabbricati gestiti dall'ALER - Zona CANTU' - per l'anno 2016	LENZO	CARMELO	200.000	250.000	Cpa	N	N	1	Sf	4/2015	1/2016
14		M.O. e pronto intervento – opere idrauliche - nei fabbricati gestiti dall'ALER - Zona COMO - per l'anno 2016	LENZO	CARMELO	150.000	150.000	Cpa	N	N	1	Sf	4/2015	1/2016
15		M.O. e pronto intervento – opere idrauliche - nei fabbricati gestiti dall'ALER - Zona CANTU' per l'anno 2016	LENZO	CARMELO	150.000	150.000	Cpa	N	N	1	Sf	4/2015	1/2016
16		M.O. e pronto intervento – opere elettriche - nei fabbricati gestiti dall'ALER - Zona COMO - per l'anno 2016	LENZO	CARMELO	140.000	140.000	Cpa	N	N	1	Sf	4/2015	1/2016
17		M.O. e pronto intervento – opere elettriche - nei fabbricati gestiti dall'ALER - Zona CANTU' per l'anno 2016	LENZO	CARMELO	140.000	140.000	Cpa	N	N	1	Sf	4/2015	1/2016
18		NC COMO Via Di Vittorio – PRU di Como 1° Lotto– Realizzazione di n.35 alloggi di erp – Int.106	LENZO	CARMELO	1.500.000	4.739.000	Cpa	N	N	1	Prel.	2/2015	1/2017
<b>TOTALE</b>					<b>5.630.000</b>	<b>11.389.000</b>							

Il Responsabile del Programma  
Aurelio Pirovano