

	<b>AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI VARESE – COMO –</b>	
	<b>MONZA BRIANZA – BUSTO ARSIZIO</b>	
	<b>Via Monte Rosa n. 21 – 21100 Varese - (Tel. 0332/806911 – Fax 0332/283879)</b>	
	<b>BANDO DI GARA N. 15/2018 - CUP: D54B15000310009 - CIG: 7629998987</b>	
	<b>SEZIONE 1: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE</b>	
	<b>1.1) DENOMINAZIONE INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
	<b>AGGIUDICATRICE, PRESSO IL QUALE E' POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI</b>	
	<b>INFORMAZIONI</b>	
	Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Varese – Como – Monza Brianza	
	Busto Arsizio – Via Monte Rosa n. 21 – 21100 – Varese.	
	Tel. 0332/806911 – Fax 0332/283879 - sito internet: <a href="http://www.alervarese.com">www.alervarese.com</a> ;	
	<a href="http://www.arca.regione.lombardia.it">www.arca.regione.lombardia.it</a> ;	
	L'offerta dovrà essere inviata tramite la piattaforma Sintel di Regione Lombardia	
	<b>1.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:</b> Organismo di Diritto Pubblico	
	<b>SEZIONE 2: OGGETTO DELL'APPALTO</b>	
	<b>2.1) DESCRIZIONE</b> L'appalto concerne l'esecuzione dei lavori di manutenzione	
	straordinaria consistente nella sistemazione delle parti comuni, della sostituzione	
	dei serramenti e del rifacimento dei manti stradali del fabbricato di proprietà	
	A.L.E.R. Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio sito in MONZA Via Debussy n.2	
	mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale durante il ciclo	
	di vita dell'opera, (CPV 45454000-4 lavori di ristrutturazione) ovvero conformi al	
	Decreto del Ministro dell'Ambiente della Tutela del Territorio e del Mare dell'11	
	Ottobre 2017, pubblicato sulla G.U. n. 259 del 06.11.2017”	
	<b>2.1.1) DESCRIZIONI – OGGETTO DELL'APPALTO</b>	



	“Secondo programma di attuazione del PRERP 2014-2016 approvato con DGR	
	n.X/4142 del 8/10/2015” - D.D.S. n. 10891 del 03/12/2015 e fondi ALER	
	<b>3.1.3) FORMA GIURIDICA CHE DOVRA’ ASSUMERE IL RAGGRUPPAMENTO DI</b>	
	<b>IMPRENDITORI AGGIUDICATARIO DELL’APPALTO</b>	
	Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all’art. 45 del D.Lgs. n.	
	50/2016.	
	<b>3.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE - 3.2.1) SITUAZIONE GIURIDICA</b>	
	Insussistenza cause di esclusione di cui all’art. 80 D.Lgs. 50/2016.	
	<b>3.2.1.2) CAPACITA’ ECONOMICA – FINANZIARIA E TECNICA</b>	
	Possesso attestazione SOA, in corso di validità, categoria prevalente OS6 classifica	
	III.	
	<b>SEZIONE 4: PROCEDURE - 4.1) TIPO DI PROCEDURA</b> Procedura aperta ai sensi	
	dell’art 60 del D. Lgs. 50/2016.	
	<b>4.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE</b>	
	L’appalto sarà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell’art. 95	
	comma 4, lett a) del D. Lgs. 50/2016.	
	Ai sensi dell’art. 97 comma 2 del medesimo Decreto, saranno considerate	
	anomale le offerte con ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, calcolata	
	secondo uno dei criteri elencati al comma di cui sopra, individuato con sorteggio	
	effettuato automaticamente dalla piattaforma SINTEL.	
	In caso di sorteggio del criterio previsto al punto e) del comma 2 del citato articolo	
	la piattaforma provvederà anche al sorteggio del coefficiente.	
	<b>4.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO</b>	
	<b>4.3.1) DOCUMENTI CONTRATTUALI E DOCUMENTI COMPLEMENTARI</b> Le Imprese	
	concorrenti potranno consultare la documentazione di gara accedendo alla	

piattaforma Sintel.

**4.3.2) SCADENZA FISSATA PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE** Le offerte dovranno

pervenire, a pena di esclusione, entro le ore **18,00** del **19 novembre 2018**

**4.3.3) LINGUA UTILIZZABILE** Le offerte e la documentazione di gara dovranno

essere redatte esclusivamente in lingua italiana.

**4.3.4) PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE E' VINCOLATO ALLA**

**PROPRIA OFFERTA** Il periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla

propria offerta è di 180 giorni.

**4.3.5) MODALITA' DI APERTURA DELLE OFFERTE E PERSONE**

**AMMESSE AD ASSISTERE** La modalità di apertura delle offerte e le persone

ammesse ad assistere, sono previste nel Disciplinare di Gara.

**4.3.6) DATA, ORA E LUOGO DELLA GARA**

La gara sarà esperita in prima seduta pubblica il giorno **20 novembre alle ore**

**10,00**, presso la sede aziendale sita in viale Monte Rosa 21, Varese.

**SEZIONE 5: INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

**5.1) CONDIZIONI PARTICOLARI**

I lavori potranno essere consegnati anche in pendenza della stipula del contratto.

I concorrenti dovranno obbligatoriamente partecipare al sopralluogo come meglio

precisato nel disciplinare di incarico.

**SEZIONE 6: ALTRE INFORMAZIONI**

**6.1) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

a) La validazione del progetto è avvenuta in data 19/12/2017;

b) si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art.

97 del D. Lgs. 50/2016;

c) L'amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se

