

04/05/2018

COMUNICATO STAMPA

Venerdì 11 Maggio 2018 alle ore 14:30 si terrà l'inaugurazione di **28 nuovi alloggi** di edilizia residenziale pubblica, **realizzati dall'ALER in Concorezzo, Via Dante – Via Della Libertà**, contestualmente alla consegna delle chiavi agli assegnatari, individuati sulla base della graduatoria vigente.

Si conclude così, con un atto concreto e di grande utilità sociale, l'iter di un intervento costruttivo importante, che l'Azienda ha diretto con impegno e professionalità, appianando le difficoltà che nel corso dei lavori si sono presentate, determinandone il rallentamento.

Con apposita convenzione stipulata nel dicembre 2013 e successivamente approvata da Regione Lombardia, ALER subentrò al Comune di Concorezzo nell'attuazione dei lavori e nel relativo finanziamento, prendendo in carico l'ossatura grezza dell'edificio sino ad allora realizzato, per definirne e completarne gli spazi interni, gli impianti e le finiture, previo appalto delle opere.

Con una variante al progetto iniziale, che prevedeva 24 alloggi complessivi, sono stati ricavati 28 alloggi (4 aggiunti al piano pilotis), distribuiti a ballatoio: 10 trilocali di 81 mq e 18 bilocali con una superficie utile di 40/50 mq, di cui due riservati a disabili e idoneamente realizzati. Particolare attenzione è stata posta al raggiungimento degli standard di efficienza energetica e di isolamento acustico, attraverso la realizzazione del cappotto esterno di facciata e mediante la posa di un sistema di aerazione fonoassorbente, nonché l'installazione di serramenti isolanti. L'area di pertinenza esterna al fabbricato è stata attrezzata con percorsi pedonali e sistemata a verde con alberi di medio-alto fusto.

L'intervento di completamento dell'edificio ad opera di ALER è stato finanziato per **oltre 1,2 milioni di euro da Regione Lombardia**, nell'ambito del PRERP 2007-2009 "AQST per la casa per la Provincia di Milano", e per **oltre 800 mila euro da ALER**, con fondi propri.

L'inaugurazione e la consegna degli alloggi a 28 famiglie è il risultato dell'impegno congiunto di ALER, Regione Lombardia e Comune di Concorezzo nel dare risposte concrete al fabbisogno abitativo, offrendo un servizio pubblico di alta rilevanza sociale.

IL SINDACO DI CONCOREZZO

Riccardo Borgonovo

IL PRESIDENTE ALER

Alessandro Virgilio Dal Ben