



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

AVVISO DI RIAPERTURA DELLA PROCEDURA PER LA FORMAZIONE DI UN ELENCO DI AVVOCATI PER IL CONFERIMENTO DI INCARICHI LEGALI PER RECUPERO CREDITI PER IL UOG DI MONZA BRIANZA.

L'Azienda Lombarda per l'edilizia Residenziale di Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio, di seguito denominata ALER, rende noto il presente avviso per l'individuazione di ulteriori professionisti cui affidare incarichi legali per l'attività di recupero crediti dell'Azienda con riferimento alla UOG di Monza Brianza.

OGGETTO E MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO

Gli incarichi legali avranno ad oggetto la gestione stragiudiziale e giudiziale (dinnanzi alla competente Autorità) dei procedimenti di recupero dei crediti vantati verso gli inquilini dell'Azienda per canoni d'affitto e spese per servizi reversibili.

La rappresentanza e la difesa dell'Azienda deve essere assicurata in tutte le fasi dei suddetti procedimenti di recupero crediti, sia monitori che di esecuzione forzata (sfratti).

Il rapporto dovrà svolgersi senza vincolo di subordinazione ma secondo le istruzioni impartite da Aler relativamente alla gestione dei rapporti con gli utenti, nonché conformemente alle modalità di proposta ed eventuale accettazione di accordi, il tutto con utilizzo di attrezzature e mezzi propri.

VALIDITÀ DELL'ELENCO E DURATA DELL'INCARICO

L'elenco, redatto sulla base delle candidature pervenute, avrà la durata di sino al 30/6/2019.

Ciascun incarico dovrà essere svolto per la durata del procedimento di recupero, salvo revoca disposta con provvedimento motivato dei competenti organi aziendali.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza di partecipazione alla procedura quanti sono in possesso dei seguenti requisiti:

- Iscrizione all'ordine degli Avvocati da almeno 3 anni dalla data di pubblicazione dell'avviso e comprovata esperienza nel settore del recupero crediti, da dimostrare mediante il l'attestazione – oggetto di successiva verifica da parte dell'Azienda - di aver gestito un numero minimo di 60 pratiche aventi ad oggetto attività analoghe a quelle oggetto della presente procedura nel triennio precedente alla data di pubblicazione dell'avviso;
- Assenza di cause di esclusione di cui all'art 38 del D. Lgs. 163/2006;
- Assenza di condizioni di incompatibilità e/o conflitto di interessi con Aler;
- Assenza di contenzioso o incarichi legali contro Aler, sia in proprio, sia in nome e per conto dei propri clienti.

Sede Legale

Via Monte Rosa 21 – 21100 - Varese
Tel. 0332 806911 – Fax 0332 283879
PEC: info@pec.alervarese.it
Sito Internet: www.alervarese.com

P.IVA/C.F./Iscrizione Registro Imprese VA:
00214310120



Dasa-Räger
EN ISO 9001:2015
IQ-1015-03

Non potranno presentare la propria candidatura, pena l'esclusione, i professionisti che abbiano assunto incarichi di difesa a favore di inquilini di Aler Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio, ed avverso una delle aziende oggi aggregate negli ultimi 3 anni, così come coloro che attualmente abbiano ricevuto mandato da soggetti terzi per qualunque tipo di procedimento avverso l'Azienda.

Nell'esecuzione dell'incarico è data facoltà all'avvocato di avvalersi dell'opera di collaboratori, sotto la propria diretta responsabilità e senza alcun onere aggiunto per Aler.

Nel caso di formulazione dell'offerta da parte di associazioni di professionisti, per ciascun associato dovrà essere presentato il curriculum professionale aggiornato.

Resta inteso che in caso di presentazione di studi associati, l'avvocato facente parte dello studio non potrà procedere anche alla presentazione della candidatura singolarmente.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE E DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE

Le candidature dovranno pervenire, **entro e non oltre il giorno venerdì 1/9/2017 h. 12:00** a mezzo raccomandata, o corriere o a mano, al Protocollo dell'Aler di Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio, sito in Varese, Via Monte Rosa n. 21, in busta chiusa recante la dicitura *"avviso pubblico di procedura per l'individuazione di avvocati per il conferimento di incarichi legali per recupero crediti"* o tramite pec all'indirizzo info@pec.alervarese.it.

Saranno prese in considerazione unicamente le domande che perverranno entro il termine prescritto.

Le domande dovranno contenere la seguente documentazione:

1. Domanda di partecipazione, compilata in ogni sua parte secondo il modello allegato al presente avviso, attestante il possesso dei requisiti generali di partecipazione;
2. Curriculum personale, formativo e professionale, che dovrà riportare in particolare i titoli di studio conseguiti, le esperienze professionali, le pubblicazioni e gli altri titoli, per max 5 pagine.

Tutti i documenti dovranno essere datati e sottoscritti.

Alla domanda dovrà inoltre essere allegata la fotocopia di un valido documento di identità.

MODALITÀ DI AFFIDAMENTO

Gli incarichi di recupero credito verranno affidati, a pacchetti di non più 20 pratiche alla volta, sulla base di regolare turnazione, attingendo dall'elenco dei professionisti formato con il presente avviso.

L'elenco, definito in base alla data di presentazione della domanda verrà integrato con quello già attivo per la UOG di Monza Brianza.

Entro il termine massimo di 30 gg da tale data verrà redatta la graduatoria definitiva.

Eventuali candidature già presenti nell'elenco attivo per il foro di Monza Brianza verranno automaticamente eliminate.

Si procederà all'assegnazione dell'incarico anche se un solo professionista risponderà all'avviso pubblico, a condizione che risulti idoneo a svolgere l'attività in oggetto in quanto munito dei requisiti prescritti dal presente avviso.

Il presente avviso non impegna in alcun modo l'Amministrazione, che si riserva di sospendere o revocare la procedura, fino al momento del formale conferimento dell'incarico.

L'affidamento avverrà al professionista solo se quest'ultimo risulterà presente nell'elenco fornitori reperibile sulla piattaforma SINTEL e qualificato per Aler Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio.

MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

Il professionista incaricato, per l'espletamento dell'incarico, dovrà attenersi alle modalità indicate nel Capitolato Speciale, e alle istruzioni dell'azienda, con particolare attenzione alla proposizione ed accettazione di eventuali piani di rientro, in ottemperanza ad accordi che l'Azienda ha sottoscritto con le OO.SS. di categoria.

Non potranno mai essere proposti od accettati accordi a saldo e stralcio del debito nei confronti di Aler (così come prescritto dal capitolato).

Di ogni comunicazione verbale o scritta avvenuta con l'inquilino dovrà esserne messa tempestivamente al corrente l'Azienda, così come ogni iniziativa di carattere stragiudiziale e/o giudiziale dovrà essere preventivamente condivisa ed autorizzata dagli organi preposti dell'Azienda.

Al professionista non verranno riconosciute spese ed onorari sostenuti per iniziative non preventivamente concordate con l'Azienda e per ogni attività che si sia resa necessaria a seguito di ritardi, negligenza, imperizia del professionista stesso o dei suoi collaboratori.

COMPENSO

Al professionista incaricato spetterà un compenso per onorari sulla base dell'elenco prezzi formante parte integrante dell'avviso e dell'elenco.

La presentazione della candidatura equivale ad espressa accettazione del listino redatto dall'Azienda. Oltre agli importi derivanti dalle prestazioni svolte, di cui al listino prezzi, non saranno riconosciuti altri rimborsi ad eccezione del rimborso delle spese vive debitamente documentate.

Gli importi relativi alle attività svolte, saranno liquidati a conclusione della prestazione, a seguito della presentazione di idonea documentazione a comprova di quanto espletato.

Sono esclusi dalla presente procedura gli incarichi relativi ad eventuali giudizi di opposizione, per i quali l'Azienda si riserva di affidare le relative attività con apposito mandato, a seguito della presentazione di preventivo anche ad un professionista diverso.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali trasmessi saranno trattati nel rispetto del D. Lgs 196/2003 e ss.mm.ii.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria. Il mancato conferimento non consente l'espletamento dell'istruttoria delle candidature.

Varese, 04/08/2017

F.to **IL DIRETTORE GENERALE**

Dott. Giuliano Vecchi

Sede Legale

Via Monte Rosa 21 – 21100 - Varese
Tel. 0332 806911 – Fax 0332 283879
PEC: info@pec.alervarese.it
Sito Internet: www.alervarese.com

P.IVA/C.F./Iscrizione Registro Imprese VA:
00214310120