

**SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026
DELL'AMMINISTRAZIONE ALER VARESE - COMO - MONZA BRIANZA - BUSTO ARSIZIO**

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE AVENTI DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE	10.141.702,00	10.438.018,00	3.554.654,00	24.134.374,00
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE ACQUISITE MEDIANTE CONTRAZIONE DI MUTUO	300.000,00	1.000.000,00	500.000,00	1.800.000,00
RISORSE ACQUISITE MEDIANTE APPORTI DI CAPITALI PRIVATI	440.000,00	90.000,00	3.090.000,00	3.620.000,00
STANZIAMENTI DI BILANCIO	8.853.919,00	9.426.984,00	6.789.285,00	25.070.188,00
FINANZIAMENTI ACQUISIBILI AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 DEL DECRETO-LEGGE 31 OTTOBRE 1990, N.310, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 22 DICEMBRE 1990, N.403	1.089.925,00	1.131.667,00	735.266,00	2.956.858,00
RISORSE DERIVANTI DA TRASFERIMENTO DI IMMOBILI	0,00	0,00	0,00	0,00
ALTRA TIPOLOGIA	262.600,00	0,00	0,00	262.600,00
Totale	21.088.146,00	22.086.669,00	14.669.205,00	57.844.020,00

Il referente del programma
CAZZANIGA ANTONIO

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE ALER VARESE - COMO - MONZA BRIANZA - BUSTO ARSIZIO

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'Opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione e ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la ristrutturazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete

Il referente del programma
CAZZANIGA ANTONIO

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
 b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
 b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
 b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE ALER VARESE - COMO - MONZA BRIANZA - BUSTO ARSIZIO

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale

Il referente del programma
CAZZANIGA ANTONIO

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1

1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2

1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi dell'art.3 comma 4 dell'Allegato 1.5 al D.Lgs.36/2023

SCHEDA D : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE ALER VARESE - COMO - MONZA BRIANZA - BUSTO ARSIZIO

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.n (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia (tabella D.1)	Settore e sottosettore intervento (tabella D.2)	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento o derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale	
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)
L0021431012020400001	1	G31C22002170005	2024	TADIELLO ROBERTO	SI	NO	03	012	133	ITC41	MANUTENZIONE ORDINARIA	INFRASTRUTTURE E SOCIALI ABITATIVE	ACCORDO QUADRO MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE OPERE IMPIANTISTICHE, NEGLI STABILI DI PROPRIETA E/O GESTITI DALL'ALER	PRIORITA MASSIMA	1.980.000,00	1.980.000,00	0,00	0,00	3.960.000,00			0,00		
L0021431012020400002	2	G31C22002180005	2024	TADIELLO ROBERTO	SI	NO	03	012	133	ITC41	MANUTENZIONE ORDINARIA	INFRASTRUTTURE E SOCIALI ABITATIVE	ACCORDO QUADRO MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE OPERE EDILI, NEGLI STABILI DI PROPRIETA E/O GESTITI DALL'ALER	PRIORITA MASSIMA	1.980.000,00	1.980.000,00	0,00	0,00	3.960.000,00			0,00		
L0021431012020400003	3	G31C22002190002	2024	TADIELLO ROBERTO	SI	NO	03	012	133	ITC41	MANUTENZIONE ORDINARIA	INFRASTRUTTURE E SOCIALI ABITATIVE	ACCORDO QUADRO PER OPERE DI RIORDINO ALLOGGI SFITTI, NEGLI STABILI DI PROPRIETA E/O GESTITI DALL'ALER	PRIORITA MASSIMA	1.980.000,00	1.980.000,00	0,00	0,00	3.960.000,00			0,00		
L0021431012020400004	4	G32D22002320002	2024	TADIELLO ROBERTO	SI	NO	03	012	133	ITC41	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE E SOCIALI ABITATIVE	LAVORI DI SISTEMAZIONE E TRASFORMAZIONE DEGLI IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO ADIBITI AL TRASPORTO DI PERSONE NEGLI STABILI DI PROPRIETA E/O GESTITI DALL'ALER	PRIORITA MASSIMA	1.717.500,00	1.717.500,00	0,00	0,00	3.435.000,00			0,00		
L0021431012020400005	5		2024	SAVOINI ANDREA	SI	NO	03	012	133	ITC41	MANUTENZIONE ORDINARIA	INFRASTRUTTURE E SOCIALI ABITATIVE	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, PRONTO INTERVENTO, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, AFFIDAMENTO DEL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE, SERVIZI PER L'ESERCIZIO DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO, LA PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, LE LINEE DI DISTRIBUZIONE E CORPI SCALDANTI RELATIVI A STABILI DI PROPRIETA E/O GESTITI DA ALER STAGIONE 24/25 E 25/26 LOTTO 1 VARESE, LOTTO 2 COMO, LOTTO 3 MONZA BRIANZA, LOTTO 4 BUSTO ARSIZIO	PRIORITA MASSIMA	250.000,00	1.875.000,00	1.875.000,00	0,00	4.000.000,00			0,00		
L0021431012020400006	6		2024	MONTI ANDREA	SI	NO	03	012	133	ITC41	MANUTENZIONE ORDINARIA	INFRASTRUTTURE E SOCIALI ABITATIVE	MANUTENZIONE IMPIANTI FOTOVOLTAICI	PRIORITA MASSIMA	40.000,00	80.000,00	80.000,00	0,00	200.000,00			0,00		

L0021431012 0202400007	7	G12D2100003 0002	2024	DECANI STEFANO	NO	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	CO-MS -RIMOZIONE AMIANTO E RIFACIMENTO COPERTURA - COMO VIA GIOVIO 3 (14 ALLOGGI)	PRIORITA MASSIMA	401.200,00	0,00	0,00	0,00	401.200,00			0,00		
L0021431012 0202400008	8	G12D2100004 0002	2024	DECANI STEFANO	NO	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	CO-MS -RIMOZIONE AMIANTO E RIFACIMENTO COPERTURA - COMO VIA VITANI 16 (14 ALLOGGI) E PIAZZA MAZZINI 9 (7 ALLOGGI)	PRIORITA MASSIMA	567.300,00	0,00	0,00	0,00	567.300,00			0,00		
L0021431012 0202400009	9	G72D2100254 0002	2024	DECANI STEFANO	NO	NO	03	013	009	ITC42	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	CO-MS -RIMOZIONE AMIANTO E RIFACIMENTO COPERTURA - ANZANO DEL PARCO VIA VOLTA 17/35 (10 ALLOGGI)	PRIORITA MASSIMA	552.940,00	0,00	0,00	0,00	552.940,00			0,00		
L0021431012 0202400010	10	G12D2200174 0002	2024	DECANI STEFANO	NO	NO	03	013	133	ITC42	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	CO-MS -RIMOZIONE AMIANTO E RIFACIMENTO COPERTURA - ID 27 LOMAZZO VIALE SOMAINI 50-52-52A (16+8 ALLOGGI) ID 26 ROVELLASCA (CO) - VICOLO MAZZINI 6;	PRIORITA MASSIMA	863.600,00	0,00	0,00	0,00	863.600,00			0,00		
L0021431012 0202400011	11	G12D2100001 0002	2024	DECANI STEFANO	NO	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	CO - MS COMO VIA ANZANI 34 - SCALE A E B "EDIFICIO "TERRAGNI" SOGGETTO A VINCOLO MIBAC - MS PARAPETTI-BALCONI- PARTI STRUTTURALI - PERSIANE E ADEGUAMENTO IMPIANTI - 36 ALLOGGI	PRIORITA MASSIMA	533.018,00	0,00	0,00	0,00	533.018,00			0,00		
L0021431012 0202400013	13		2024	DECANI STEFANO	NO	NO	03	013	007	ITC42	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	CO - MO/MS SOSTITUZIONE/MANU TENZIONE APPARECCHIATURE ESISTENTI, ESAURITE O IN ESAURIMENTO, DI CONTABILIZZAZIONE CALORE DIRETTA ALZATE BRIANZA VIA DON GALBUSERA 15- BREGNANO VIA MANARA 1 - COMO VIA S.BERNARDINO DA SIENA 34-LURAGO MARINONE VIA GIOVANNI XXIII- MARIANO COMENSE VIA MARA- ROVELLASCA VIA CAVOUR 18	PRIORITA MASSIMA	85.000,00	75.000,00	0,00	0,00	160.000,00			0,00		
L0021431012 0202400014	14		2024	DECANI STEFANO	NO	NO	03	013	012	ITC42	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	CO - MO/MS INSTALLAZIONE SISTEMA DI CONTABILIZZAZIONE INDIRETTA IN AROSIO VIA GRANDI-CANTU' VIA CURIE 4 E 6- CANTU' VIA MENDEL 2-COMO VIA BASERGA-COMO VIA BONOMELLI-COMO VIA T.GROSSI- MONTORFANO VIA BRIANZA-MENAGGIO VIA MONS POLETTI	PRIORITA MASSIMA	90.000,00	0,00	0,00	0,00	90.000,00			0,00		
L0021431012 0202400015	15		2024	DECANI STEFANO	NO	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	CO - MS COMO VIA ITALIA LIBERA 17 /SEDE ALER UOG COMO - ADEGUAMENTO AL D.LGS 81/2008 PIANO SEMINTERRATO, RISANAMENTO ARCHIVIO E LOCALE DI SERVIZIO, PITTURAZIONI VARIE (SCALE, ECC.)	PRIORITA MASSIMA	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00			0,00		

L0021431012 0202400016	16	G11C2400004 0005	2024	DECANI STEFANO	NO	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	CO - MS COMO VIA CASTELLINI AREA "EX TINTORIA LOMBARDA" - REALIZZAZIONE OPERE VOLTE ALLA MESSA IN SICUREZZA, PULIZIA E MANUTENZIONE DELL'AREA	PRIORITA MASSIMA	60.000,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00			0,00	
L0021431012 0202400017	17		2024	DECANI STEFANO	NO	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	CO - MO/MS MANUTENZIONE E RIORDINO ALLOGGI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI COMO	PRIORITA MASSIMA	350.000,00	0,00	0,00	0,00	350.000,00			350.000,00	ALTRO
L0021431012 0202400018	18	I44H2200014 0006	2024	DECANI STEFANO	NO	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	CO - MO/MS RIORDINO ALLOGGI PNRR ASCI	PRIORITA MASSIMA	55.000,00	0,00	0,00	0,00	55.000,00			0,00	
L0021431012 0202400019	19		2024	DECANI STEFANO	NO	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	CO - COMO VIA OVIDIO E TITO LIVIO MS TETTI 90 ALLOGGI	PRIORITA MASSIMA	216.667,00	216.667,00	216.666,00	0,00	650.000,00			0,00	
L0021431012 0202400031	31		2024	PIERRO FRANCO	NO	NO	03	012	119	ITC41	NUOVA REALIZZAZI ONE	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	VA-SOSTITUZIONE EDILIZIA FARFALLE - SARONNO - Q.RE MATTEOTTI CONTR. DI Q.RE IF VIA TORRICELLI (ESCLUSA LA DEMOLIZIONE GIÀ ESEGITTA)	PRIORITA MASSIMA	4.393.582,00	4.393.582,00	4.393.583,00	0,00	13.180.747,00			0,00	
L0021431012 0202400032	32		2024	SAVOINI ANDREA	NO	NO	03	012	040	ITC41	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	VA-MS-VIA MAINO 5 CASSANO MAGNAGO- RIFACIMENTO COPERTURA E MESSA IN SICUREZZA FACCIAE	PRIORITA MASSIMA	730.000,00	79.436,00	0,00	0,00	809.436,00			0,00	
L0021431012 0202400033	33		2024	SAVOINI ANDREA	NO	NO	03	012	119	ITC41	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	VA-REALIZZAZIONE NUOVA COPERTURA SARONNO VIA TOTI 27 MARX 18/20 TORRICELLI 8 BRIANZA 3-5 MIOLA 79-81-83-85	PRIORITA MASSIMA	365.113,00	0,00	0,00	0,00	365.113,00			0,00	
L0021431012 0202400034	34		2024	SAVOINI ANDREA	NO	NO	03	012	034	ITC41	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	VA-REALIZZAZIONE NUOVA COPERTURA CARONNO PERTUSELLA VIA POLA 20	PRIORITA MASSIMA	120.000,00	0,00	0,00	0,00	120.000,00			0,00	
L0021431012 0202400035	35		2024	SAVOINI ANDREA	NO	NO	03	012	109	ITC41	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	VA-REALIZZAZIONE NUOVA COPERTURA ORIGGIO MATTEOTTI 10	PRIORITA MASSIMA	217.000,00	0,00	0,00	0,00	217.000,00			0,00	
L0021431012 0202400036	36		2024	SAVOINI ANDREA	NO	NO	03	012	079	ITC41	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	VA-MESSA IN SICUREZZA FABBRICATO VIA DURINI-GORLA MINORE	PRIORITA MASSIMA	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00	200.000,00			0,00	
L0021431012 0202400037	37		2024	SAVOINI ANDREA	NO	NO	03	012	070	ITC41	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	VA-MESSA IN SICUREZZA FABBRICATO IN VIA CURTATONE 65 - VIA DELLE BETULLE DA 5 A 15	PRIORITA MASSIMA	300.000,00	1.000.000,00	500.000,00	0,00	1.800.000,00			0,00	
L0021431012 0202400038	38		2024	SAVOINI ANDREA	NO	NO	03	012	026	ITC41	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	BA-MS SOSTITUZIONE GENERATORI DI CALORE E TERMOREGOLAZIONE DELLE UNITÀ ABITATIVE-VIA ROSSINI 111-VARZI 14-SPALATO 1-3-5, LAMARMORA 18- ROSSINI 69-CATTARO 7-VIA CELLINI 15- ROSSINI 73	PRIORITA MASSIMA	488.000,00	0,00	0,00	0,00	488.000,00			0,00	

L0021431012 0202400039	39		2024	SAVOINI ANDREA	NO	NO	03	012	026	ITC41	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	BA-REALIZZAZIONE NUOVA COPERTURA VIA BELLOTTI 11-15	PRIORITA MASSIMA	128.333,00	128.333,00	128.334,00	0,00	385.000,00			0,00				
L0021431012 0202400043	43		2024	SAVOINI ANDREA	NO	NO	03	012	026	ITC41	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	BA-MESSA IN SICUREZZA FACCIAE- FRONTALINI-AREE ESTERNE IMMOBILI VARI	PRIORITA MASSIMA	100.000,00	60.000,00	0,00	0,00	160.000,00			0,00				
L0021431012 0202400045	45		2024	SAVOINI ANDREA	NO	NO	03	012	026	ITC41	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	BA - MS ADEGUAMENTO CT E VV.F. PROPRIETA COMUNE DI BUSTO A. (IN CONVENZIONE)	PRIORITA MASSIMA	90.000,00	90.000,00	90.000,00	0,00	270.000,00			270.000,00	ALTRO			
L0021431012 0202400046	46	G92DD200327 0002	2024	MONTI ANDREA	NO	NO	03	108	001	ITC4D	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	MB - MS - RIMOZIONE AMIANTO IN MATRICE VINILICA - AGRATE BRIANZA VIA SAN FRANCESCO 39-49 (ID 28) E BURAGO DI MOLGORA VIA MATTEOTTI 11 (ID 29)	PRIORITA MASSIMA	260.000,00	0,00	0,00	0,00	260.000,00			0,00				
L0021431012 0202400047	47		2024	SAVOINI ANDREA	NO	NO	03	012	133	ITC41	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	VA - VARESE - VIE VARIE INTEGRAZIONE PROGRAMMI A TRIENNALE AMIANTO ID 24	PRIORITA MASSIMA	120.000,00	0,00	0,00	0,00	120.000,00			0,00				
L0021431012 0202400048	48		2024	SAVOINI ANDREA	NO	NO	03	012	026	ITC41	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	BA - BUSTO ARSIZIO VIA ROSSINI 111 INTEGRAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE AMIANTO ID 25	PRIORITA MASSIMA	39.870,00	0,00	0,00	0,00	39.870,00			0,00				
L0021431012 0202400049	49		2024	MONTI ANDREA	NO	NO	03	108	033	ITC4D	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA CON EFFICIENT AMENTO ENERGETIC O	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	MB- RIFACIMENTO SERRAMENTI IN VIA BARADELLO 6-12 MONZA ECOBONUS 50%	PRIORITA MASSIMA	910.000,00	0,00	0,00	0,00	910.000,00			0,00				
L0021431012 0202400050	50	G59J2101264 0002	2024	MONTI ANDREA	NO	NO	03	108	033	ITC4D	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA CON EFFICIENT AMENTO ENERGETIC O	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	MB - PNRR - MS VIA BARADELLO 6-12 MONZA PER COSTI A CARICO DI ALER	PRIORITA MASSIMA	154.023,00	154.023,00	154.022,00	0,00	462.068,00			0,00				
L0021431012 0202400051	51	G24F2300006 0006	2024	MONTI ANDREA	NO	NO	03	108	021	ITC4D	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA CON EFFICIENT AMENTO ENERGETIC O	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	MB- LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI STABILI DI PROPRIETA DI ALER VARESE - COMO - MONZA BRIANZA - BUSTO ARSIZIO, SITI IN COMUNE DI CONCOREZZO, QUARTIERE OZANAM VIA OZANAM CV. 18 FABB. 1 SCALA A.	PRIORITA MASSIMA	200.000,00	779.376,00	0,00	0,00	979.376,00			0,00				
L0021431012 0202400052	52	G24F2300007 0006	2024	MONTI ANDREA	NO	NO	03	108	021	ITC4D	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA CON EFFICIENT AMENTO ENERGETIC O	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	MB - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI STABILI DI PROPRIETA DI ALER VARESE - COMO - MONZA BRIANZA - BUSTO ARSIZIO, SITI IN COMUNE DI CONCOREZZO, QUARTIERE OZANAM VIA OZANAM CV. 18 FABB. 2 SCALA B.	PRIORITA MASSIMA	200.000,00	779.376,00	0,00	0,00	979.376,00			0,00				

L0021431012 0202400053	53	G24F2300008 0006	2024	MONTI ANDREA	NO	NO	03	108	021	ITC4D	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	INFRASTRUTTURE E SOCIALI ABITATIVE	MB - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI STABILI DI PROPRIETA' DI ALER VARESE - COMO - MONZA BRIANZA - BUSTO ARSIZIO. SITI IN COMUNE DI CONCOREZZO, QUARTIERE OZANAM VIA OZANAM CV. 18 FABB. 3 SCALA C.	PRIORITA MASSIMA	200.000,00	779.376,00	0,00	0,00	979.376,00			0,00		
L0021431012 0202400012	12		2025	DECANI STEFANO	SI	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE E SOCIALI ABITATIVE	CO-MS RIQUALIFICAZIONE CT COMPENSIVA DI TERMOREGOLAZIONE E SISTEMA CONTABILIZZAZIONE CALORE PRV:COMO (COMO - VIA MICHELANGELO BUONARROTI 8/10/2/14 + VIA BOTTICELLI 1/3/5 + VIA G.D'ANNUNZIO 57; COMO VIA GRILLONI 46; COMO VIA TITO LIVIO 11/13/15/17/19/21/23 + VIA OVIDIO 2/4/6/8/10/12/14/16; COMO VIA SANZIO 27; COMO VIA PRESTINO 4; DONGO VIA MATTERI 50/52. LURATE CACCIVIO VIA B.CROCE 8/10/12. TREMEZZO VIA DELLE MELE 12/A; TREMEZZO VIA DELLE MELE 12/B; TREMEZZO VIA FEBO SALA 1.CANZO VIA T. GROSSI 6 A B C; FIGINO SERENZA VIA GIOVANNI XXIII 2. LURAGO D'ERBA VIA MARTIRI DELLA LIBERTA' 8/ A B; MARIANO COMENSE VIA S.AMBROGIO 25; MARIANO COMENSE VIA S.AMBROGIO 27; MARIANO COMENSE VIA S.AMBROGIO 48; MARIANO COMENSE VIA S.AMBROGIO 50; MARIANO COMENSE VIA PIO X 67;OLGIATE COMASCO VIA MARCONI 42	PRIORITA MEDIA	0,00	724.000,00	871.000,00	0,00	1.595.000,00			0,00		
L0021431012 0202400020	20		2025	DECANI STEFANO	NO	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	INFRASTRUTTURE E SOCIALI ABITATIVE	CO - COMO VIA BASERCA MS SERRAMENTI 18 ALLOGGI	PRIORITA MEDIA	0,00	90.000,00	90.000,00	0,00	180.000,00			0,00		
L0021431012 0202400021	21		2025	DECANI STEFANO	NO	NO	03	013	048	ITC42	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	INFRASTRUTTURE E SOCIALI ABITATIVE	CO - CARUGO VIA MORO - MS SERRAMENTI 12 ALLOGGI	PRIORITA MEDIA	0,00	60.000,00	60.000,00	0,00	120.000,00			0,00		
L0021431012 0202400022	22		2025	DECANI STEFANO	NO	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	INFRASTRUTTURE E SOCIALI ABITATIVE	CO - COMO VIA T. GROSSI 47 "EDIFICIO STORICO" MS CAPPOTTO, TETTO, BALCONI, SERRAMENTI, IMPIANTI VARI 26 ALLOGGI	PRIORITA MEDIA	0,00	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00			0,00		
L0021431012 0202400023	23		2025	DECANI STEFANO	NO	NO	03	013	138	ITC42	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	INFRASTRUTTURE E SOCIALI ABITATIVE	CO - LURATE CACCIVIO VIA B. CROCE: MS SERRAMENTI 16 ALLOGGI	PRIORITA MEDIA	0,00	90.000,00	90.000,00	0,00	180.000,00			0,00		

L0021431012 0202400024	24		2025	DECANI STEFANO	NO	NO	03	013	042	ITC42	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA CON EFFICIENT AMENTO ENERGETIC O	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	CO - CANZO VIA T.GROSSI 2-4-6 MS CAPPOTTO SERRAMENTI - CT - 14 ALLOGGI EDIFICIO STORICO* MS CAPPOTTO, TETTO, BALCONI, SERRAMENTI, IMPIANTI VARI 26 ALLOGGI	PRIORITA MEDIA	0,00	315.000,00	315.000,00	0,00	630.000,00			0,00	
L0021431012 0202400025	25		2025	DECANI STEFANO	NO	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA CON EFFICIENT AMENTO ENERGETIC O	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	CO - MS COMO VIA DI VITTOLO 27/3 - MS CAPPOTTO- SERRAMENTI E FRAZIONAMENTO ALLOGGI - 82 ALLOGGI	PRIORITA MEDIA	0,00	475.000,00	475.000,00	0,00	950.000,00			0,00	
L0021431012 0202400026	26		2025	DECANI STEFANO	NO	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	CO - MS COMO VIA ANZANI 32 - EDIFICIO STORICO SOGGETTO A VINCOLO MIBAC MS - RIFACIMENTO TETTO-INVOLUCRO ESTERNO-FACCIAE- PARTI STRUTTURALI-E RISTRUTTURAZIONE ALLOGGI SFITTI - 61 ALLOGGI	PRIORITA MEDIA	0,00	475.000,00	475.000,00	0,00	950.000,00			0,00	
L0021431012 0202400027	27		2025	DECANI STEFANO	NO	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	CO - MS COMO/PRESTINO - ADEGUAMENTO IMPIANTI IDRICI E SIST. ESTERNE	PRIORITA MEDIA	0,00	150.000,00	150.000,00	0,00	300.000,00			0,00	
L0021431012 0202400028	28		2025	DECANI STEFANO	NO	NO	03	013	129	ITC42	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	CO - MS LIPOMO VIA A. MORO - RIFACIMENTO TETTO E SISTEMAZIONI ESTERNE	PRIORITA MEDIA	0,00	200.000,00	200.000,00	0,00	400.000,00			0,00	
L0021431012 0202400029	29		2025	DECANI STEFANO	NO	NO	03	013	145	ITC42	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA CON EFFICIENT AMENTO ENERGETIC O	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	CO - MS MENAGGIO VIA MONS. POLETTI 14 - MS RIQUALIFICAZIONE FACCIAE-CAPPOTTO- SERRAMENTI-BOXES- ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E SISTEMAZIONI ESTERNE 18 ALLOGGI	PRIORITA MEDIA	0,00	210.000,00	210.000,00	0,00	420.000,00			0,00	
L0021431012 0202400030	30		2025	DECANI STEFANO	NO	NO	03	013	028	ITC42	ALTRO	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	CO - RE BREGNANO VIA MANARA - 2* LOTTO - REAL.5 ALL. OPERE DI URBANIZZAZIONE E RELATIVI SOTTOSERVIZI	PRIORITA MEDIA	0,00	450.000,00	450.000,00	0,00	900.000,00			0,00	
L0021431012 0202400040	40		2026	SAVOINI ANDREA	NO	NO	03	012	026	ITC41	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	BA-MESSA IN SICUREZZA FACCIAE VIA MAFALDA 1	PRIORITA MINIMA	0,00	0,00	93.600,00	0,00	93.600,00			0,00	
L0021431012 0202400041	41		2026	SAVOINI ANDREA	NO	NO	03	012	026	ITC41	ALTRO	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	BA- RISTRUTTURAZIONE RETE ACQUE METEORICHE STRADALI VIA BOCCACCIO 61 BIS	PRIORITA MINIMA	0,00	0,00	25.000,00	0,00	25.000,00			0,00	
L0021431012 0202400042	42		2026	SAVOINI ANDREA	NO	NO	03	012	026	ITC41	RISTRUTTU RAZIONE CON EFFICIENT AMENTO ENERGETIC O	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	BA-RIFACIMENTO SERRAMENTI VIALE BOCCACCIO 61	PRIORITA MINIMA	0,00	0,00	160.000,00	0,00	160.000,00			0,00	
L0021431012 0202400044	44		2026	SAVOINI ANDREA	NO	NO	03	012	026	ITC41	RECUPERO	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ABITATIVE	BA-BUSTO A. VIA TAGLIAMENTO 1-3 E VIA CALVI 3-5-7 RECUPERO EDILIZIO- MS - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	PRIORITA MINIMA	0,00	0,00	3.567.000,00	0,00	3.567.000,00			3.000.000,00	ALTRO

Il referente del programma CAZZANIGA ANTONIO

Note:

- (1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
- (4) Nome e cognome del responsabile unico progetto
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) dell'allegato I.1 al codice
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
- (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Importo del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11 dell'allegato I.5 al codice. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compare solo in caso di modifica del programma.

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

**SCHEDA E : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026
DELL'AMMINISTRAZIONE ALER VARESE - COMO - MONZA BRIANZA - BUSTO ARSIZIO**

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP (*)	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L00214310120202400001	G31C22002170005	ACCORDO QUADRO MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE OPERE IMPIANTISTICHE, NEGLI STABILI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ALER	TADIELLO ROBERTO	1.980.000,00	3.960.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO			
L00214310120202400002	G31C22002180005	ACCORDO QUADRO MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE OPERE EDILI, NEGLI STABILI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ALER	TADIELLO ROBERTO	1.980.000,00	3.960.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO			
L00214310120202400003	G31C22002190002	ACCORDO QUADRO PER OPERE DI RIORDINO ALLOGGI SFITTI, NEGLI STABILI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ALER	TADIELLO ROBERTO	1.980.000,00	3.960.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO			
L00214310120202400004	G32D22002320002	LAVORI DI SISTEMAZIONE E TRASFORMAZIONE DEGLI IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO ADIBITI AL TRASPORTO DI PERSONE NEGLI STABILI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ALER	TADIELLO ROBERTO	1.171.500,00	3.435.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO			
L00214310120202400005		LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, PRONTO INTERVENTO, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, AFFIDAMENTO DEL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE, SERVIZI PER L'ESERCIZIO DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO, LA PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, LE LINEE DI DISTRIBUZIONE E CORPI SCALDANTI RELATIVI A STABILI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DA ALER STAGIONE 24/25 E 25/26 LOTTO 1 VARESE; LOTTO 2 COMO; LOTTO 3 MONZA BRIANZA, LOTTO 4 BUSTO ARSIZIO	SAVOINI ANDREA	250.000,00	4.000.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO			

L00214310120202400006		MANUTENZIONE IMPIANTI FOTVOLTAICI	MONTI ANDREA	40.000,00	200.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	DOCUMENTI DI INDIRIZZO DELLA PROGETTAZIONE		
L00214310120202400007	G12D21000030002	CO- MS - RIMOZIONE AMIANTO E RIFACIMENTO COPERTURA - COMO VIA GIOVIO 3 (14 ALLOGGI)	DECANI STEFANO	401.200,00	401.200,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO		
L00214310120202400008	G12D21000040002	CO- MS - RIMOZIONE AMIANTO E RIFACIMENTO COPERTURA - COMO VIA VITANI 16 (14 ALLOGGI) E PIAZZA MAZZINI 9 (7 ALLOGGI)	DECANI STEFANO	567.300,00	567.300,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO		
L00214310120202400009	G72D21002540002	CO- MS - RIMOZIONE AMIANTO E RIFACIMENTO COPERTURA - ANZANO DEL PARCO VIA VOLTA 17/35 (10 ALLOGGI)	DECANI STEFANO	552.940,00	552.940,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO		
L00214310120202400010	G12D22001740002	CO- MS - RIMOZIONE AMIANTO E RIFACIMENTO COPERTURA - ID 27 LOMAZZO VIALE SOMAINI 50-52-52A (16+8 ALLOGGI) ID 26 ROVELLASCA (CO) - VICOLO MAZZINI 6;	DECANI STEFANO	863.600,00	863.600,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO		
L00214310120202400011	G12D21000010002	CO - MS COMO VIA ANZANI 34 - SCALE A E B "EDIFICIO TERRAGNI" SOGGETTO A VINCOLO MIBAC - MS PARAPETTI-BALCONI-PARTI STRUTTURALI - PERSIANE E ADEGUAMENTO IMPIANTI - 36 ALLOGGI	DECANI STEFANO	533.018,00	533.018,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO		
L00214310120202400013		CO - MO/MS SOSTITUZIONE/MANUTENZIONE APPARECCHIATURE ESISTENTI, ESAURITE O IN ESAURIMENTO, DI CONTABILIZZAZIONE CALORE DIRETTA ALZATE BRIANZA VIA DON GALBUSERA 15- BREGNANO VIA MANARA 1 - COMO VIA S.BERNARDINO DA SIENA 34-LURAGO MARINONE VIA GIOVANNI XXIII- MARIANO COMENSE VIA MARA-ROVELLASCA VIA CAVOUR 18	DECANI STEFANO	85.000,00	160.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DEFINITIVO		
L00214310120202400014		CO - MO/MS INSTALLAZIONE SISTEMA DI CONTABILIZZAZIONE INDIRETTA IN AROSIO VIA GRANDI-CANTU' VIA CURIE 4 E 6- CANTU' VIA MENDEL 2-COMO VIA BASERGA-COMO VIA BONOMEGLI-COMO VIA T.GROSSI- MONTORFANO VIA BRIANZA-MENAGGIO VIA MONS POLETTI	DECANI STEFANO	90.000,00	90.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DEFINITIVO		

L00214310120202400015		CO - MS COMO VIA ITALIA LIBERA 17 /SEDE ALER UOG COMO - ADEGUAMENTO AL D.LGS - 81/2008 PIANO SEMINTERRATO, RISANAMENTO ARCHIVIO E LOCALE DI SERVIZIO, PITTURAZIONI VARIE (SCALE, ECC.)	DECANI STEFANO	250.000,00	250.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO		
L00214310120202400016	G11C24000040005	CO - MS COMO VIA CASTELLINI AREA "EX TINTORIA LOMBARDA" - REALIZZAZIONE OPERE VOLTE ALLA MESSA IN SICUREZZA, PULIZIA E MANUTENZIONE DELL'AREA	DECANI STEFANO	60.000,00	60.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO		
L00214310120202400017		CO - MO/MS MANUTENZIONE E RIORDINO ALLOGGI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI COMO	DECANI STEFANO	350.000,00	350.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DEFINITIVO		
L00214310120202400018	I44H22000140006	CO - MO/MS RIORDINO ALLOGGI PNRR ASCI	DECANI STEFANO	55.000,00	55.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO		
L00214310120202400019		CO - COMO VIA OVIDIO E TITO LIVIO MS TETTI 90 ALLOGGI	DECANI STEFANO	216.667,00	650.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DEFINITIVO		
L00214310120202400031		VA-SOSTITUZIONE EDILIZIA FARFALLE - SARONNO - Q.RE MATTEOTTI CONTR. DI Q.RE II" VIA TORRICELLI (ESCLUSA LA DEMOLIZIONE GIÀ ESEGUITA)	PIERRO FRANCO	4.393.582,00	13.180.747,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO		
L00214310120202400032		VA-MS-VIA MAINO 5 CASSANO MAGNAGO- RIFACIMENTO COPERTURA E MESSA IN SICUREZZA FACCIAE	SAVOINI ANDREA	730.000,00	809.436,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO		
L00214310120202400033		VA-REALIZZAZIONE NUOVA COPERTURA SARONNO VIA TOTI 27 MARX 18/20 TORRICELLI 8 BRIANZA 3-5 MIOLA 79-81-83-85	SAVOINI ANDREA	365.113,00	365.113,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DEFINITIVO		
L00214310120202400034		VA-REALIZZAZIONE NUOVA COPERTURA CARONNO PERTUSELLA VIA POLA 20	SAVOINI ANDREA	120.000,00	120.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DEFINITIVO		
L00214310120202400035		VA-REALIZZAZIONE NUOVA COPERTURA ORIGGIO MATTEOTTI 10	SAVOINI ANDREA	217.000,00	217.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DEFINITIVO		
L00214310120202400036		VA-MESSA IN SICUREZZA FABBRICATO VIA DURINI-CORLA MINORE	SAVOINI ANDREA	100.000,00	200.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DEFINITIVO		
L00214310120202400037		VA-MESSA IN SICUREZZA FABBRICATO IN VIA CURTATONE 65 -VIA DELLE BETULLE DA 5 A 15	SAVOINI ANDREA	300.000,00	1.800.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DEFINITIVO		

L00214310120202400038		BA-MS SOSTITUZIONE GENERATORI DI CALORE E TERMOREGOLAZIONE DELLE UNITA' ABITATIVE-VIA ROSSINI 111-VARZI 14-SPALATO 1-3-5, LAMARMORA 18-ROSSINI 69-CATTARO 7-VIA CELLINI 15-ROSSINI 73	SAVOINI ANDREA	488.000,00	488.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO		
L00214310120202400039		BA-REALIZZAZIONE NUOVA COPERTURA VIA BELLOTTI 11-15	SAVOINI ANDREA	128.333,00	385.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DEFINITIVO		
L00214310120202400043		BA-MESSA IN SICUREZZA FACCIAE-FRONTALI-INAREE ESTERNE IMMOBILI VARI	SAVOINI ANDREA	100.000,00	160.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DEFINITIVO		
L00214310120202400045		BA - MS ADEGUAMENTO CT E V.V.F. PROPRITA' COMUNE DI BUSTO A. (IN CONVENZIONE)	SAVOINI ANDREA	90.000,00	270.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO		
L00214310120202400046	G92D22003270002	MB - MS - RIMOZIONE AMIANTO IN MATRICE VINILICA - AGRATE BRIANZA VIA SAN FRANCESCO 39-49 (ID 28) E BURAGO DI MOLGORA VIA MATTEOTTI 11 (ID 29)	MONTI ANDREA	260.000,00	260.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO		
L00214310120202400047		VA - VARESE - VIE VARIE INTEGRAZIONE PROGRAMMI TRIENNALE AMIANTO ID 24	SAVOINI ANDREA	120.000,00	120.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DEFINITIVO		
L00214310120202400048		BA BUSTO ARSIZIO VIA ROSSINI, 111 INTEGRAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE AMIANTO ID 25	SAVOINI ANDREA	39.870,00	39.870,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DEFINITIVO		
L00214310120202400049		MB- RIFACIMENTO SERRAMENTI IN VIA BARADELLO 6-12 MONZA ECOBONUS 50%	MONTI ANDREA	910.000,00	910.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO		
L00214310120202400050	G59J21012640002	MB - PNRR - MS VIA BARADELLO 6-12 MONZA PER COSTI A CARICO DI ALER	MONTI ANDREA	154.023,00	462.068,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO		
L00214310120202400051	G24F23000060006	MB-LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI STABILI DI PROPRIETA' DI ALER VARESE - COMO - MONZA BRIANZA - BUSTO ARSIZIO, SITI IN COMUNE DI CONCOREZZO, QUARTIERE OZANAM VIA OZANAM CV. 18 FABB. 1 SCALA A.	MONTI ANDREA	200.000,00	979.376,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO		

L00214310120202400052	G24F23000070006	MB - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI STABILI DI PROPRIETA' DI ALER VARESE - COMO - MONZA BRIANZA - BUSTO ARSIZIO, SITI IN COMUNE DI CONCOREZZO, QUARTIERE OZANAM VIA OZANAM CV. 18 FABB. 2 SCALA B.	MONTI ANDREA	200.000,00	979.376,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO		
L00214310120202400053	G24F23000080006	MB - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI STABILI DI PROPRIETA' DI ALER VARESE - COMO - MONZA BRIANZA - BUSTO ARSIZIO, SITI IN COMUNE DI CONCOREZZO, QUARTIERE OZANAM VIA OZANAM CV. 18 FABB. 3 SCALA C.	MONTI ANDREA	200.000,00	979.376,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO		

Il referente del programma
CAZZANIGA ANTONIO

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D.

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione

**SCHEDA F : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026
DELL'AMMINISTRAZIONE ALER VARESE - COMO - MONZA BRIANZA - BUSTO ARSIZIO**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E
NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
--	------------	--	---------------------------	----------------------------	--

Il referente del programma
CAZZANIGA ANTONIO

Note:
(1) breve descrizione dei motivi