

Classificazione protocollo:

AL
DIRETTORE GENERALE
RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
RESPONSABILE AREA TECNICA
RESPONSABILE UOG MONZA E BRIANZA
RESPONSABILE UFF APPALTI
SEDE

VERBALE SEDUTA PUBBLICA DEL 07 MAGGIO 2024

LAVORI E PROGETTAZIONE ESECUTIVA "APPALTO INTEGRATO" PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO FABBRICATO IN LEGNO X-LAM DI N.28 ALLOGGI ERP IN MONZA VIA BRAMANTE DA URBINO.

VERBALE APERTURA OFFERTE ECONOMICHE E VALUTAZIONE OFFERTA AMMINISTRATIVA

PROCEDURA N. 9/2023

CUP B59J21026160005 - CIG A03E02B420

L'anno 2024, in questo giorno 07 Maggio alle ore 09,40, presso la sede Aler in Via Monte Rosa n. 21, Varese, in seduta pubblica, si riunisce il seggio di gara costituito con provvedimento n. 178 del Direttore Generale in data 03/05/2024 dai seguenti soggetti:

Arch. Franco Pierro

Dott.ssa Alessandra Bogni

Rag. Alessandra Galli

presente alla seduta, incaricato della società Mozzone Building System Srl . il sig. Andrea Corso, in collegamento da remoto gli incaricati delle imprese Wolf System Srl e Mariana Luigi Srl.

PREMESSO CHE

- in data 22/12/2023, è stata avviata sulla piattaforma telematica Sintel messa a disposizione dall'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti Spa, la procedura aperta per l'affidamento dei lavori e progettazione esecutiva "Appalto Integrato" per la realizzazione di un nuovo fabbricato in legno x-lam di n.28 alloggi erp in Monza Via Bramante da Urbino;

- entro il termine di fine negoziazione, fissato alle ore 17:00 del 28 Febbraio 2024, sono pervenute n. 3 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

1. RTI MARIANA LUIGI SRL / I.E.F. LEONARDO SRL
2. RTI MOZZONE BUILDING SYSTEM SRL / S.E.C.A.P. S.p.A.
3. Wolf System Srl

- in data 29 Febbraio 2024, nel corso della prima seduta pubblica sono state scaricate le offerte tecniche presentate dai partecipanti;

- in data 23/04/2024, la commissione giudicatrice ha redatto il verbale conclusivo dei lavori di valutazione delle suddette offerte

TUTTO CIO' PREMESSO

Si procede alla lettura dei punteggi tecnici assegnati dalla commissione giudicatrice, preliminarmente inseriti in piattaforma dagli uffici:

- WOLF SYSTEM SRL: punti 75,57
- RTI MOZZONE BUILDING SYSTEM SRL / S.E.C.A.P. S.p.A.: punti 66,23
- RTI MARIANA LUIGI SRL/I.E.F. LEONARDO SRL: punti 51,61

Si prosegue quindi con la chiusura della fase di valutazione tecnica e all'apertura delle buste economiche, che prevedevano un ribasso d'asta sulle opere ed un ribasso d'asta sulle spese generali relative ai servizi tecnici, rendendo necessario provvedere extra piattaforma al calcolo per l'assegnazione dei relativi punteggi, che ha prodotto il risultato come da allegato.

Prima in graduatoria l'offerta dell'impresa WOLF SYSTEM SRL, che ha ottenuto un punteggio totale pari a 80,57, per la quale il Rup si riserva la facoltà di valutare la congruità.

Come previsto dal disciplinare di gara, si dà quindi corso alla verifica della documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico primo in graduatoria, con riferimento al possesso dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti ai fini della partecipazione. La stessa risulta completa e corretta.

Si procede quindi con la verifica circa il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara, di cui all'art 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023, in capo all'impresa Wolf System Srl.

Alle ore 11,15 si conclude la seduta

Arch. Franco Pierro

Dott.ssa Alessandra Bogni

Rag. Alessandra Galli



Sede Legale

Via Monte Rosa 21 – 21100 - Varese
Tel. 0332 806911 – Fax 0332 283879
PEC: info@pec.alervarese.it
Sito Internet: www.alervarese.com

P.IVA/C.F./Iscrizione Registro Imprese VA:
00214310120

GARA N. 9/2023 - LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO FABBRICATO IN LEGNO X-LAM DI N.28 ALLOGGI ERP - CUP B59J21026160005

CIG A03E02B420

IMPRESA	IMP BA LAVORI SOGG RIBASSO	rib (lav)	gio	P(lav)	IMP BAST SOGG RIBASSO	rib (st)	po	P(st)	PT (st)	PT (economica)	PT (technical)	PT (totale)	soglia economica 4/5=(0,20)	soglia tecnica 4/5=(0,20)	VERIFICA ANOMALIA
Wolf System Srl	3.129.866,51	0,0024%	3.129.791,39	15,00	0,00	100%	-	5,00	5,00	5,00	75,57	80,57	0,25018	0,34475	OFF - VALIDA
Mozone Building System S		8,87%	2.852.247,35	1,33	26.608,17	100%	-	5,00	5,00	6,33	66,23	72,56	0,318525	0,32775	OFF - VALIDA
Mariana Luigi Srl in Ab		4%	3.004.671,85	0,60		85%	3.991,23	4,25	4,85	4,85	51,61	56,46	0,2425	0,34175	OFF - VALIDA

il seggio di gara

- presidente Arch. Franco Pierro
- membro 1 Dott.Sa Alessandra Bogni
- membro 2 Rag. Alessandra Galli

data 07/05/2024