ESITO PROCEDURA	
1. Amministrazione Aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA	
RESIDENZIALE DI VARESE – COMO – MONZA BRIANZA – BUSTO	
ARSIZIO Via Monte Rosa n.21 – 21100 Varese – www.alervarese.com; tel.	
0332/806911	
2. Procedura di aggiudicazione: procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Dlgs.	
50/2016	
BANDO DI GARA N. 1/2019	
CUP G94I17000000005	
LOTTO 1 Varese Nord CIG: 7758634352	
LOTTO 2 Varese Sud CIG: 7758656579	
LOTTO 3 Como CIG: 7758669035	
LOTTO 4 Erba Cantù CIG: 7758681A19	
LOTTO 5 Monza Brianza Nord CIG: 775869774E	
LOTTO 6 Monza Brianza Sud CIG: 7758724D94	
3. Descrizione: lavori di manutenzione Ordinaria e di pronto intervento aventi per	
oggetto opere da impiantista, occorrenti per la sostituzione delle caldaie di	
riscaldamento autonomo da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da Aler	
Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio	
4. Data di aggiudicazione: 31/05/2019 e 01/10/2019	
5. Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa	
6. Numero offerte ricevute: n. 3 per il Lotto 1), n. 7 per il Lotto 2), n. 4 per il lotto	
3), n. 4 per il Lotto 4), n. 7 per il lotto 5), n. 10 per il lotto 6),	
7. Aggiudicatari: Lotto 1) Edilzito S.r.l. – Lotto 2) CN Costruzioni Generali Spa –	
Lotto 3) Ricam S.r.l. – Lotto 4) Paladino Costruzioni S.r.l. – Lotto 5) Edilnova	

Costruzioni S.r.l. – Lotto 6) Crea.Mi. Srl.	
8. Ribasso offerto: Lotto 1) 56,80% - Lotto 2) 50,72% - Lotto 3) 35,20% - Lotto 4)	
45,00% – Lotto 5) 52,32% - Lotto 6) 52,15%	
9. Importo contratto: Lotto 1) € 220.000,00 di cui € 0,00 per oneri della sicurezza	
ed € 220.000,00 per lavori – Lotto 2) € 220.000,00 di cui € 0,00 per oneri della	
sicurezza ed € 220.000,00 per lavori – Lotto 3) € 120.000,00 di cui € 0,00 per oneri	
della sicurezza ed € 120.000,00 per lavori – Lotto 4) € 120.000,00 di cui € 0,00 per	
oneri della sicurezza ed € 120.000,00 per lavori – Lotto 5) € 130.000,00 di cui €	
0,00 per oneri della sicurezza ed € 130.000,00 per lavori – Lotto 6) ) € 180.000,00	
di cui € 0,00 per oneri della sicurezza ed € 180.000,00 per lavori.	
10. Competenza procedure ricorso: TAR Lombardia - Milano	
Varese, 03/10/2019	
f.to IL DIRETTORE GENERALE	
Dott. Marco Praderio	