

AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

VARESE-COMO-MONZA BRIANZA-BUSTO ARSIZIO

Varese li, 22.07.2022

Determinazione n. 211

Oggetto: Determina a contrarre per l'affidamento del servizio di Collaborazione alla progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione lavori e collaudo relativamente alle opere di, riqualificazioni impiantistiche, DIAGNOSI ENERGETICA APE/ANTE APE/POST e alle opere di ADEGUAMENTO TECNICO STRUTTURALE DEI BALCONI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO per gli interventi di riqualificazione degli alloggi E.R.P. di Proprietà del Comune di AROSIO (CO) siti in:

• Via Giovanni XXIII, n. 19/a/b CUP I17H21008010002

• Via Manzoni, n. 14/16/18 CUP I17H21008000002

Finanziamento: Fondi comunali e regionali, nell'ambito del PNRR - Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza: Programma "Sicuro, Verde e Sociale: Riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica" (art. 1, co. 2, lett. c, punto 13 del d.L. 6 Maggio 2021 n. 59, convertito con modificazioni dalla L. 1° Luglio 2021 n. 101) - Bando per l'individuazione delle proposte di intervento (D.g.r. 11 ottobre 2021 n. XI/5355) e D.d.u.o. del 18/01/2022 - n. 334

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO CHE

- la UOG di Como ha ricevuto incarico di progettazione definitiva ed esecutiva,

appalto D.L. e collaudo degli interventi di cui all'oggetto con nota del Comune di Arosio in data 03/06/2022;

- con Determinazioni del Direttore Generale ALER rispettivamente n.236 e n.237 del 23/06/2022, è stato conferito l'incarico interno per la figura di RUP, progettista CSP/CSE e D.L. al Responsabile del Settore Manutenzione della UOG di Como geom. Stefano Decani, per gli interventi in epigrafe;

- che nell'esame preliminare degli interventi si è ravvisata la necessità di avvalersi di competenze professionali tecniche per opere consolidamento strutturale, impiantistiche specialistiche riguardanti la realizzazione di impianti fotovoltaici e la riqualificazione delle centrali termiche, ripartizione/contabilizzazione calore implementate con produzione centralizzata di ACS di entrambi i siti, oltre all'affiancamento alla Direzione Lavori durante l'esecuzione dei lavori delle parti impiantistiche di cui sopra;

- che il valore del servizio da affidarsi, ammonta complessivamente a presunti € 59.756,00, oltre IVA e contributi di legge:

- € 25.536,00 per l'intervento in Via Giovanni XXIII° 19;
- € 34.220,00 per l'intervento di via Manzoni 14/16/18;

VISTA

- la normativa vigente in materia di appalti pubblici (D.Lgs. 50/2016 e D.L. 76/2020 conv. in L. 120/2020, come modif. dal D.L. 77/2021 conv. in L.108/2021), ed in particolare l'art 1, comma 2, lett a) della legge 120/2020, secondo cui, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore ad € 139.000,00;

CONSIDERATO

- che si rende necessario procedere all'affidamento diretto del servizio di che

trattasi previa acquisizione di offerta da parte della società individuata, ai sensi

dell'art 1, comma 2, lett a) del D.L. 76/2020 conv. in L. 120/2020,

- il parere favorevole del Responsabile Unico del Procedimento geom. Stefano

Decani;

- il parere favorevole del Responsabile Area Tecnica, ing. Antonio Cazzaniga;

- il parere favorevole del Responsabile dell'Ufficio Appalti, Arch. Roberto

Tadiello;

- il parere favorevole del Responsabile dell'Area Amministrativa, Dott. Enrico

Vergani, in merito alle coperture finanziarie;

DETERMINA

1. di autorizzare l'Ufficio Appalti dell'Azienda all'indizione della procedura

attraverso la piattaforma Sintel di Regione Lombardia, mediante affidamento

diretto ai sensi dell'art 1, comma 2, lett a) del D.L. 76/2020 conv. in L.

120/2020, previa acquisizione di preventivo da parte dell'operatore economico

individuato;

2. l'importo stimato per l'effettuazione del servizio ammonta ad € 59.756,00, oltre

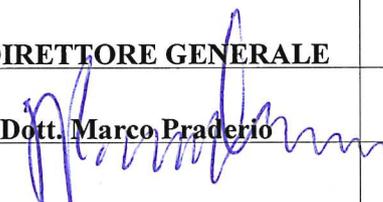
IVA e contributi di legge:

- € 25.536,00 per l'intervento in Via Giovanni XXIII° 19;

- € 34.220,00 per l'intervento di via Manzoni 14/16/18.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Marco Praderio



CO/Cazzaniga-Tadiello