



**2.1) DESCRIZIONE** Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento, OPERE DA IMPRENDITORE EDILE ED AFFINI nonché il Servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, da effettuarsi negli stabili gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio.

**2.1.2) LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI**

Regione Lombardia Provincie di Varese – Como – Monza Brianza, Comuni vari.

**2.1.3) DIVISIONE IN LOTTI** sì

**2.1.4) AMMISSIBILITA' DI VARIANTI** ex art. 106 D.Lgs. 50/2016

**2.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO**

**A) Importo lavori** € **7.000.000,00**

**B) Importo oneri per la sicurezza** € **000.000,00**

**Totale** € **7.000.000,00**

**Così suddiviso:**

<b>Lotto</b>	<b>Importo 1° anno</b>	<b>Importo 2° anno</b>	<b>Somano</b>
LOTTO 1 – VARESE NORD	750.000,00	750.000,00	1.500.000,00
LOTTO 2 – VARESE SUD	750.000,00	750.000,00	1.500.000,00
LOTTO 3 – COMO	400.000,00	400.000,00	800.000,00
LOTTO 4 – ERBA CANTU'	400.000,00	400.000,00	800.000,00
LOTTO 5 – MONZA BRIANZA NORD	450.000,00	450.000,00	900.000,00
LOTTO 6 – MONZA BRIANZA SUD	450.000,00	450.000,00	900.000,00
LOTTO 7 – BUSTO ARSIZIO	300.000,00	300.000,00	600.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>3.500.000,00</b>	<b>3.500.000,00</b>	<b>7.000.000,00</b>

**CATEGORIA E CLASSIFICA:**





**5.1) CONDIZIONI PARTICOLARI** I lavori potranno essere consegnati anche in pendenza della stipula del contratto. Il contratto che verrà stipulato avrà importo pari a quello posto a base di gara del lotto stesso, il ribasso percentuale offerto sarà applicato agli elenchi prezzi posti a base di gara.

## **SEZIONE 6: ALTRE INFORMAZIONI**

### **6.1) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

- a) Ai sensi del comma 2, dell'art 51, del D. Lgs. 50/2016, ciascun operatore potrà partecipare ad un solo lotto, a scelta;
- b) si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016;
- c) L'amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea all'oggetto del contratto;
- d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- e) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 nonché ai sensi delle leggi vigenti in materia; è vietato affidare il subappalto ad imprese che presenteranno autonoma offerta;
- f) l'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del D. Lgs. 50/2016;
- g) in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto si applicano gli artt. 109 e 110 del D. Lgs. 50/2016;
- h) è ammesso il ricorso all'Istituto dell'avvalimento nei limiti ed alle condizioni di cui al combinato disposto dall'art. 89 del D.Lgs. n.50 del 2016;
- i) le procedure di ricorso dovranno essere inviate al TAR Lombardia, Via Corridoni n. 39, 20122 Milano;

j) Responsabile del Procedimento: Ing. Carmelo Roberto Lenzo – Via Monte

Rosa n. 21 - 21100 Varese – tel. 0332/8069233

k) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del art. 13 GDPR 2016/679,

esclusivamente nell'ambito della presente gara;

Varese, 8 Aprile 2019

**IL DIRETTORE GENERALE F.F.**

F.to Dott. Aurelio Pirovano