

AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI VARESE- COMO- MONZA BRIANZA E BUSTO ARSIZIO

Sede legale in Varese - Via Como, 13
Iscritta al R.E.A. di Varese al n. 253875
Codice fiscale, Partita I.V.A. e Registro delle Imprese di Varese: 00214310120

BILANCIO DI PREVISIONE 2024

CONTO ECONOMICO

Conto economico	2024	2023	Differenza	%
A) Valore della produzione				
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	50.254.951	48.430.149	1.824.802	3,77
2) Variazione da rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	0	0	0	0,00
3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione	0	0	0	0,00
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0	0	0,00
5) Altri ricavi e proventi, con separata indicazione dei contributi in conto esercizio				
a) rimborsi e proventi diversi	1.786.600	3.992.000	-2.205.400	-55,25
b) rimborsi dallo Stato (CER) per Gestione Speciale				
c) contributi in conto esercizio	5.753.000	8.042.000	-2.289.000	-28,46
	7.539.600	12.034.000	-4.494.400	-37,35
Totale valore della produzione (A)	57.794.551	60.464.149	-2.669.598	-4,42
B) Costi della produzione				
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	0	0	
7) Per servizi	34.037.492	36.615.760	-2.578.268	0,00
8) Per godimento di beni di terzi	81.150	50.000	31.150	0,00
9) Per il personale				
a) Salari e stipendi	6.175.758	5.816.139	359.619	6,18
b) Oneri sociali	1.876.233	1.604.784	271.449	16,91
c) Trattamento di fine rapporto	436.593	493.640	-57.046	-11,56
d) Trattamento di quiescenza e simili	0	0	0	
e) Altri costi	36.000	36.000	0	0,00
	8.524.584	7.950.563	574.021	7,22
10) Ammortamenti e svalutazioni				
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	130.000	185.000	-55.000	-29,73
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	5.173.400	5.020.500	152.900	3,05
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0	0	
d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	700.000	1.000.000	-300.000	0,00
	6.003.400	6.205.500	-202.100	-3,26
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci				
12) Accantonamento per rischi	405.000	660.000	-255.000	-38,64
13) Altri accantonamenti	450.000	350.000	100.000	28,57
14) Oneri diversi di gestione	7.677.901	6.571.356	1.106.545	16,84
Totale costi della produzione (B)	57.179.527	58.403.179	-1.223.651	-2,10
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	615.024	2.060.971	-1.445.947	-70,16

C) Proventi e oneri finanziari

15) Proventi da partecipazioni, con separata indicazione di quelli relativi ad imprese controllate e collegate e di quelli relativi di controllanti e da imprese sottoposte al controllo di quest'ultime
 - in imprese controllate
 - in imprese collegate
 - in altre imprese

16) Altri proventi finanziari:

a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni, con separata indicazione di quelli relativi ad imprese controllate e collegate e di quelli relativi di controllanti e da imprese sottoposte al controllo di quest'ultime	0	0	0	
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni				
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni				
d) proventi diversi dai precedenti, con separata indicazione di quelli relativi ad imprese controllate e collegate e di quelli relativi di controllanti e da imprese sottoposte al controllo di quest'ultime				
- da imprese controllate				
- da imprese collegate				
- altri	122.280			
-		122.280	5.080	117.200
			5.080	117.200
				2.307,09
				2.307,09

17) Interessi e altri oneri finanziari verso:

a) imprese controllate				
b) imprese collegate				
c) altri	201.500		139.300	62.200
d) interessi su mutui	300.000		352.300	-52.300
		501.500	491.600	9.900
				2,01

17 bis) Utili e perdite su cambi

0 0 0

Totale proventi e oneri finanziari

-379.220 -486.520 107.300 -22,05

D) Rettifiche di valore di attività finanziarie

18) Rivalutazioni:

a) di partecipazioni
 b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni
 c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni
 d) Strumenti finanziari derivati

19) Svalutazioni:

a) di partecipazioni
 b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni
 c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni
 d) Strumenti finanziari derivati

Totale rettifiche (18-19)

0 0 0

Risultato prima delle imposte (A+-B+C+D+E)

235.804 1.574.451 -1.338.647 -85,02

20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate

a) imposte sul reddito d'esercizio	1.426.503		1.539.001	-112.498	-7,31
b) credito d'imposta 110% (quota annua)	-1.250.000				
		176.503	1.539.001	-112.498	-7,31

21) Utile (Perdita) dell'esercizio

59.300 35.449 -1.226.149 -3.458,89