

AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

VARESE-COMO-MONZA BRIANZA-BUSTO ARSIZIO

VERBALE APERTURA OFFERTE AMMINISTRATIVE

Procedura n. 03/2022, avente per oggetto l'affidamento del Servizio di pulizia scale, parti comuni, resa rotazione sacchi, nonché di tutte le relative prestazioni accessorie ed interventi a richiesta da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como- Monza Brianza-Busto Arsizio - Lotto 1 Monza-Brianza - Lotto 2 -Busto Arsizio - Lotto 3 Como lotto 1 Monza Brianza e lotto 2 Como

CIG Lotto 1 Monza-Brianza: 9109229592

CIG Lotto 2 Busto Arsizio: 9109237C2A

CIG Lotto 3 Como: 91092452C7

L'anno 2022, in questo giorno, 12 Luglio alle ore 10,00, presso la sede dell'Aler di Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio, sita in Varese, Via Monte Rosa n. 21, come indicato nella documentazione di gara, si dà corso, in seduta pubblica, all'assegnazione dei lotti e all'apertura delle offerte amministrative, alla presenza dei seguenti soggetti:

- Arch. Roberto Tadiello

- Rag. Alessandra Galli

- Geom. Alessandra Rusconi

In applicazione del criterio indicato sul disciplinare di gara, circa l'assegnazione dei lotti, e nello specifico: *“Nel caso in cui un operatore economico risultasse (in forma singola o raggruppata) migliore offerente in più Lotti, l'aggiudicazione di ciascun lotto verrà disposta in favore dell'offerta maggiormente conveniente per la stazione*

	<i>appaltante in termini di maggior risparmio offerto rispetto al valore posto a base di</i>	
	<i>gara”; si procede all’assegnazione come segue, partendo dal LOTTO 1,</i>	
	<i>all’impresa GLH SRL, rappresentando per ALER la combinazione maggiormente</i>	
	<i>conveniente in termini di maggior risparmio offerto rispetto al valore posto a base</i>	
	<i>di gara”, quindi mediante scorrimento della graduatoria a seguito di ogni avvenuta</i>	
	<i>assegnazione , così come si evince dall’Allegato n. 1.</i>	
	A seguire si procede con l’assegnazione del LOTTO 2 alla Spett.le NUOVA LA	
	PERLA SRL , con conseguente riaggiornamento delle graduatorie, e quindi del	
	LOTTO 3 alla AUREA SERVIZI SRL .	
	In applicazione del comma 8, dell’art 133 del D. Lgs. 50/2016, si dà corso quindi	
	alla verifica della documentazione amministrativa relativa al possesso dei requisiti	
	di carattere generale e speciale richiesti ai fini della partecipazione, in capo ai primi	
	due classificati per ciascun lotto, sulla base delle graduatorie riaggiorate.	
	In particolare vengono esaminati i plichi appartenenti ai seguenti operatori:	
	Lotto 1: GLH SRL e CNS Consorzio Nazionale Servizi	
	Lotto 2: NUOVA LA PERLA SRL e B.E.G. EUROPE SERVICE GROUP SRL	
	Lotto 3: AUREA SERVIZI SRL e B.E.G. EUROPE SERVICE GROUP SRL	
	Tutte le imprese risultano in regola con la documentazione richiesta ai fini della	
	partecipazione.	
	Nessuna delle offerte presentate risulta anomala ai sensi dell’art 97, comma 3 del D.	
	Lgs. 50/2016, tuttavia, in considerazione dell’elevata incidenza della mano d’opera	
	nella tipologia di servizio di cui trattasi, si ritiene di procedere, ai sensi dell’art. 97	
	comma 6, alla valutazione di congruità delle stesse dando quindi avvio al	
	procedimento di verifica delle offerte prime in graduatoria di ciascun lotto.	

