

AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

DI VARESE – COMO – MONZA BRIANZA – BUSTO ARSIZIO

Varese, li 20.06.2022

Determinazione n. 230

Oggetto: Aggiudicazione della gara d'appalto relativa all'affidamento diretto per redazione dei progetti definitivi ARCHITETTONICI E DEGLI IMPIANTI – con l'utilizzo dello strumento del BIM - di lavori inerenti gli interventi:

- - *PINQuA - ID 140 - Varese Quartiere Montello via Montello 100 e via Romans Sure Isere cv. nn.3-4- da n.32 alloggi esistenti da ristrutturare in n.68 nuovi alloggi SAP Programma innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare Legge n.160 del 27.12.2019 art.1 commi 437 e seguenti Decreti Interministeriali n.395 del 16.09/2020 del PNRR e del PNC secondo le Linee Guida del MIMS Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (ar.48 comma 7, del decreto-legge 31maggio 2021, n.77 convertito nella Legge 29 luglio 2021, n.108);*

- *PNRR ID 9 - Varese Quartiere Montello via Montello cv. n98 via Romans Sure Isere cv.45 e via Romans Sure Isere cv. nn.35-37-39 da n.37 alloggi esistenti da ristrutturare in n.65 nuovi alloggi SAP.*

- *PNRR ID 241 - Varese Quartiere Sangallo via cv.23 via Borromini cv. nn.08-10-27 da n.32 alloggi esistenti da ristrutturare in n.68 nuovi alloggi SAP.*

Finanziamento: Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e

Resilienza: Programma "sicuro, verde e sociale: Riqualficazione dell'Edilizia

Residenziale Pubblica" (art.1 comma 2 lettera c, punto 13 del D.L. Bando per

l'individuazione delle proposte di intervento). D.G.R. 11ottobre 2021 n.

XI/5355.

CIG : 9277310666

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO

- che con determina n. 218 del 13 giugno 2022 del Direttore Generale è stata indetta la procedura per l'affidamento del servizio redazione dei progetti definitivi ARCHITETTONICI E DEGLI IMPIANTI con l'utilizzo dello strumento del BIM ;

- che la procedura per l'affidamento del servizio in questione è stata esperita con l'utilizzo della Piattaforma Telematica Sintel mediante affidamento diretto con richiesta di preventivi, ai sensi dell'art 1, comma 2, lett a) della Legge 120/2020, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art 95, del D. Lgs. 50/2016;

- che entro il termine ultimo di presentazione, fissato per il giorno 17/06/2022 alle ore 12,00, è pervenuta l'offerta;

- che nella seduta riservata esperitasi in data 20 giugno 2022 alle ore 9.30, è stata esaminata l'offerta amministrativa, il cui contenuto è risultato corretto, consentendo di proseguire la seduta con l'apertura dell'offerta economica con il seguente risultato:

studio **PRR ARCHITETTI** di Pivetta Sara, Restelli Stefania Maria, Rigoni Stefano

Carlo Maria €.69.700,00

- che si è quindi provveduto all'attivazione delle procedure volte alla verifica di quanto dichiarato in sede di gara ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO

- che è necessario procedere con urgenza all'aggiudicazione del servizio tecnico di che trattasi che diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti

requisiti, e ciò a termini di quanto stabilito dall'art. 32, comma 7 del D.Lgs n.

50/2016;

VISTO

- la normativa vigente in materia di appalti;
- il parere favorevole del Responsabile Unico del Procedimento Arch. Franco Pierro;
- il parere favorevole del Dirigente dell'Area Tecnica Ing. Antonio Cazzaniga;
- Il parere favorevole del Responsabile Ufficio Appalti Arch. Roberto Tadiello;
- il parere favorevole del Dirigente dell'Area Amministrativa Dott Enrico Vergani rispetto alle coperture economiche;
- l'art. 9 comma 1 dello Statuto aziendale che affida al Direttore Generale la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

DETERMINA

di approvare l'aggiudicazione della procedura per l'affidamento del servizio per la redazione dei progetti definitivi ARCHITETTONICI E DEGLI IMPIANTI – con l'utilizzo dello strumento del BIM - di lavori inerenti gli interventi:

- - PINQuA - ID 140 - Varese Quartiere Montello via Montello 100 e via Romans Sure Isere cv. nn.3-4- da n.32 alloggi esistenti da ristrutturare in n.68 nuovi alloggi SAP Programma innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare Legge n.160 del 27.12.2019 art.1 commi 437 e seguenti Decreti Interministeriali n.395 del 16.09/2020 del PNRR e del PNC secondo le Linee Guida del MIMS Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (ar.48 comma 7, del decreto-legge 31 maggio 2021, n.77 convertito nella Legge 29 luglio 2021, n.108);
- PNRR ID 9 - Varese Quartiere Montello via Montello cv. n98 via Romans Sure

Isere cv.45 e via Romans Sure Isere cv. nn.35-37-39 da n.37 alloggi esistenti da ristrutturare in n.65 nuovi alloggi SAP.

- PNRR ID 241 - Varese Quartiere Sangallo via cv.23 via Borromini cv. nn.08-10-27 da n.32 alloggi esistenti da ristrutturare in n.68 nuovi alloggi SAP allo studio

PRR ARCHITETTI di Pivetta Sara, Restelli Stefania Maria, Rigoni Stefano Carlo Maria (P.IVA-C.F. 03015770120), con sede legale in Saronno (VA) Viale

Rimembranze n.43, che ha offerto un importo pari a €. 69.700,00 oltre IVA;

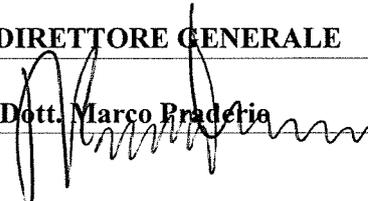
- di autorizzare la formalizzazione del rapporto mediante conferma d'incarico, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016, subordinando tuttavia la sottoscrizione del citato disciplinare all'accertamento dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2010, nonché al rispetto della clausola di stand still di cui all'art. 32 c. 9 del D.Lgs. n. 50/2010;

- di autorizzare il Responsabile del Procedimento a procedere in via d'urgenza alla consegna dei lavori anche nelle more della stipulazione formale del contratto, ai sensi dell'art. 32 commi 8 e 13 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Il costo complessivo trova copertura nel Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza: Programma "sicuro, verde e sociale: Riqualficazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica" (art.1 comma 2 lettera c, punto 13 del D.L. Bando per l'individuazione delle proposte di intervento). D.G.R. 11 ottobre 2021 n. XI/5355.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Marco Praderia



Ufficio Appalti/Arch. Tadiello