

DETERMINE DIRETTORE GENERALE

ANNO 2019

Numero	Data	Oggetto
01	02.01	Presa d'atto periodo di congedo parentale ai sensi del D.L. 151 del 26-3-2001 art. 32 e seguenti richiesto da dipendente in servizio presso la U.O.G di Monza Brianza e contestuale prosecuzione del rapporto di lavoro a tempo determinato per sostituzione maternità.
02	04.01	Presa d'atto interruzione congedo parentale dipendente per intervenuta malattia
03	08.01	Nomina del Responsabile del Procedimento per gli adempimenti conseguenti all'attuazione della DGR n. XI/985 del 11/12/2018 avente ad oggetto "determinazioni in ordine alla sperimentazione di una misura premiale a favore degli inquilini assegnatari di alloggi sociali destinati a Servizi Abitativi Pubblici di proprietà delle ALER"
04	08.01	Fornitura di materiale medico/sanitario per lo svolgimento del servizio infermieristico agli assegnatari di Busto Arsizio (VA) Via Rovato n. 4 per il triennio 2019-2021
05	15.01	Acquisto software fiscali per il triennio 2019 – 2021
06	16.01	Esame e approvazione Progetto Esecutivo, Quadro Economico di progetto e contestuale autorizzazione alla indizione della gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di Manutenzione Straordinaria per il rifacimento delle impermeabilizzazioni, oltre a lavori diversi, c/o alcuni fabbricati in Busto Arsizio (VA)
07	16.01	Esame e approvazione Progetto Esecutivo, Quadro Economico di progetto e contestuale autorizzazione alla indizione della gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di Manutenzione Straordinaria per il rifacimento delle lattonerie e installazione delle linee vita c/o alcuni fabbricati in Busto Arsizio (VA)
08	16.01	Proposta di assunzione addetto amministrativo incaricato alla prestazione di lavoro temporaneo mediante affidamento del servizio di somministrazione
09	16.01	Selezione addetto amministrativo incaricato alla prestazione di lavoro temporaneo presso l'Area Utenza -Anagrafe della sede di Varese mediante affidamento del servizio di somministrazione
10	21.01	art. 76 C.C.N.L. Federcasa – concessione anticipazione T.F.R. a dipendente in servizio presso la UOG di Como
11	21.01	art. 76 C.C.N.L. Federcasa – concessione anticipazione T.F.R. a dipendente in servizio presso la sede di Varese
12	22.01	Approvazione della documentazione di gara, del Quadro Economico n. 1 e contestuale autorizzazione all'indizione della Gara d'Appalto per l'affidamento del Servizio di pronto intervento per la pulizia delle fosse biologiche, spurghi e disotturazioni degli impianti di depurazione, dei pozzetti e delle caditoie stradali e tubazioni fognarie da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio
13	23.01	Erogazione premio di risultato 2018 – acconto fattore redditività
14	28.01	Adesione alla Convenzione CONSIP – Buoni Pasto n. 8 – Lotto 1, e affidamento del servizio sostitutivo di mensa mediante erogazione di buoni pasto, per la durata di anni uno
15	28.01	Affidamento, per l'anno 2019, del servizio relativo a: predisposizione e stampa delle fatture/comunicazioni con i relativi bollettini MAV; predisposizione e stampa delle fatture/comunicazioni per gli utenti che hanno aderito a SEPA; predisposizione e stampa di comunicazioni varie all'utenza.
16	29.01	Acquisto attraverso la piattaforma MEPA del Portale Consip, di n.160 licenze (Microsoft®ExchangeOnlinePlan1Open ShrdSvr SubscriptionVL Government OLP 1License NoLevel Qualified Annual) per la durata di 12 mesi
17	31.01	Affidamento servizio di Help Desk, per l'anno 2019.
18	31.01	Affidamento servizio di fornitura e sostituzione batterie UPS sede di Varese.
19	04.02	Approvazione documentazione ed indizione di asta pubblica per l'assegnazione in locazione di n. 1 unità immobiliare a destinazione commerciale ubicata nel Comune di Como
20	04.02	Approvazione della documentazione di gara, del Quadro Economico n. 1 e contestuale autorizzazione all'indizione della Gara d'Appalto per l'affidamento dei lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere idrauliche - da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER
21	04.02	Approvazione della documentazione di gara, del Quadro Economico n. 1 e contestuale autorizzazione all'indizione della Gara d'Appalto per l'affidamento dei lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere da imprenditore edile ed affini – nonché il servizio di reperibilità, da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER
22	04.02	Approvazione della documentazione di gara, del Quadro Economico n. 1 e contestuale autorizzazione all'indizione della Gara d'Appalto per l'affidamento dei lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere elettriche - da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER
23	05.02	Esame e approvazione Progetto esecutivo, Quadro Economico di progetto e contestuale autorizzazione alla indizione della gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nella rimozione della copertura esistente e rifacimento di nuova copertura in lamiera grecata tipo pannello sandwich, linea vita, lattonerie e ripristini vari – fabbricato di proprietà ALER in Como

24	05.02	Esame e approvazione Progetto Esecutivo, Quadro Economico di progetto e contestuale autorizzazione indizione gara per l'affidamento dei lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nel rifacimento della copertura, linea vita, lattonomie a contorno e ripristini vari - fabbricato di proprietà ALER – Mozzate (CO)
25	05.02	Affidamento servizio relativo alle prestazioni professionali inerenti la richiesta di incentivi al G.S.E. di cui Conto Termico – D.M. 16.02.2016, per l'intervento di MS del fabbricato ALER sito in Monza
26	05.02	Affidamento servizio di assistenza in abbonamento degli impianti frigorifero AERMEC installati presso gli uffici della Sede ALER di Como per la durata di 3 stagioni
27	13.02	Continuazione periodo di malattia dipendente in servizio presso la UOG di Monza Brianza e contestuale prosecuzione del rapporto di lavoro a tempo determinato per sostituzione di personale con diritto alla conservazione del posto di lavoro
28	18.02	Trasferimento di dipendente in servizio a tempo determinato presso la UOG di Monza Brianza per sostituzione di dipendente in servizio presso la UOG di Busto Arsizio – ufficio utenza/morosità - assente per maternità
29	18.02	art. 76 C.C.N.L. Federcasa – concessione anticipazione T.F.R. a dipendente in servizio presso la UOG di Monza
30	18.02	Spostamento dell'impianto telefonico nell'ambito dei lavori di riqualificazione della sede ALER - UOG di Busto Arsizio.
31	18.02	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa all'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione dei serramenti presso fabbricato di proprietà ALER in Como
32	18.02	Proroga tecnica dei termini del contratto relativo al servizio di escomi e tutela della proprietà da effettuarsi in alloggi di proprietà o in gestione ad ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio per l'anno 2019. Lotto 3) Monza Brianza.
33	18.02	Gara d'Appalto per Servizio di Revisione Legale dei Conti Annualità 2018-2019-2020 – presa d'atto dell'aggiudicazione ed autorizzazione al pagamento delle quote di competenza di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio
34	19.02	Esame e approvazione proposta di accordo per la compensazione tra i lavori di adeguamento eseguiti per adeguamento della struttura nell'ambito dell'affidamento in concessione di uno spazio uso piscina e di locali ad essa annessi in Comune di Venegono Superiore (VA) da utilizzarsi per lo svolgimento di attività riabilitative rivolte a disabili, minori in difficoltà, anziani e persone in stato di disagio.
35	20.02	art.20 C.C.N.L. Federcasa 2016/2018 – Riconferma trasformazione temporanea rapporto di lavoro da tempo pieno a tempo parziale all'80,56% dipendente in servizio presso l'UOG di Busto Arsizio.
36	21.02	Erogazione acconto premio di risultato per il personale dirigente con la mensilità di Febbraio 2019
37	22.02	Esame e approvazione Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione e Quadro Economico a collaudo relativi al rifacimento dei frontalini dei balconi da realizzarsi presso Condominio sito in Monza
38	22.02	Esame e approvazione Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione e Quadro Economico a Stato Finale delle opere relativi ai lavori di manutenzione straordinaria consistente nella sistemazione delle parti comuni, della sostituzione dei serramenti e rifacimento manti stradali c/o fabbricato in Monza
39	22.02	Esame e Approvazione Proroga tecnica dei termini dei contratti fino al 1° Semestre 2019 relativi ai lavori di Manutenzione Ordinaria Opere Edili negli stabili di proprietà di ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio e dei Comuni gestiti Lotto 3 UOG Como - Zona Como Lotto 4 UOG Como - Zona Erba Cantù
40	25.02	Esame e Approvazione Proroga tecnica dei termini del contratto fino al 1° Semestre 2019 relativi al servizio di manutenzione ordinaria delle aree a verde e piantagioni di pertinenza dei fabbricati gestiti dall'ALER di Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio - Lotto 4 UOG Monza Brianza
41	25.02	Nomina della Commissione Giudicatrice per la vendita all'asta di alloggi ai sensi dell'art. 28 comma 1 della legge regionale n. 16/2016 – Bando n.01/2019 – UOG Monza Brianza
42	25.02	Nomina della Commissione Giudicatrice per la vendita all'asta di alloggi ai sensi dell'art. 28 comma 1 della legge regionale n. 16/2016 – Bando n.02/2019– UOG Varese
43	26.02	Approvazione della documentazione di gara, del Quadro Economico n. 1 e contestuale autorizzazione all'indizione della Gara d'Appalto per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento – opere di natura edile – idraulica - elettrica, da effettuarsi negli alloggi degli stabili in condominio e/o gestiti da ALER in proprietà mista, dislocati nelle Province di Varese e Monza Brianza
44	26.02	Ratifica asta pubblica 01/2019 ed approvazione aggiudicazione per la vendita di unità immobiliari sfitte site in stabili in condominio ubicati nel territorio di competenza della UOG di Monza e Brianza, ai sensi dell'art. 28 comma 1) della legge regionale 8 luglio 2016 n. 16 "Disciplina regionale dei servizi abitativi"
45	28.02	Autorizzazione acquisto di hardware per il servizio di networking mediante ordine diretto sul MEPA del portale CONSIP
46	28.02	Ratifica asta pubblica 02/2019 ed approvazione aggiudicazione per la vendita di unità immobiliari sfitte site in stabili in condominio ubicati nel territorio di competenza della UOG di Varese, ai sensi dell'art. 28 comma 1) della legge regionale 8 luglio 2016 n. 16 "Disciplina regionale dei servizi abitativi"
47	01.03	Esame e Approvazione Proroga tecnica dei termini dei contratti fino al 1° Semestre 2019 relativi al servizio di pulizia delle fosse biologiche, dei pozzetti e caditoie stradali, disintasamento tubazioni fognarie, dei fabbricati gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza- Busto Arsizio - Lotto 2 COMO e Lotto 1 VARESE
48	04.03	Affidamento copertura di rischio morte e invalidità permanente per Dirigenti e Direttore Generale – anno 2019

49	04.03	Esame e Approvazione estensione contrattuale dei lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento sugli impianti tecnologici – Opere da Idraulico - negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER dislocati in Provincia di Varese-Como-Monza Brianza e in Busto Arsizio Lotto 1 Varese Nord - Lotto 2 Varese Sud
50	04.03	Esame e Approvazione estensione contrattuale ai sensi relativa ai servizi di pulizia delle fosse biologiche, dei pozzetti e caditoie stradali, disintasamento tubazioni fognarie dei fabbricati di proprietà di ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio e dei Comuni gestiti - Lotto 3 Monza Brianza
51	05.03	Esame e approvazione del Conto Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione e del Quadro Economico a collaudo relativi ai lavori di Manutenzione Straordinaria e adeguamento al D.M. 37/08 dei sistemi autonomi per la produzione di riscaldamento e di acqua calda sanitaria, ovvero Impianti Termici con potenzialità pari o inferiore a 35 Kw, in stabili siti in Gallarate (VA)
52	05.03	Esame e Approvazione estensione contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 12 D.Lgs. 50/2016 dei lavori di relativi ai lavori di Manutenzione Ordinaria opere edili negli stabili di proprietà di ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio e dei Comuni gestiti Lotto 7 UOG Busto Arsizio
53	05.03	Esame e Approvazione Proroga tecnica dei termini dei contratti fino al 30 Giugno 2019 relativi a lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento sugli impianti tecnologici - opere da elettricista - negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, Como, Monza Brianza e Busto Arsizio Lotto 5 UOG Monza Zona Nord
54	06.03	Concessione aspettativa non retribuita a dipendente in servizio presso la Direzione Generale della sede Varese
55	11.03	Attivazione postazione di telelavoro in via sperimentale presso il domicilio di dipendente ai sensi dell'art. 23 e seguenti del vigente CCNL Federcasa.
56	11.03	Approvazione della documentazione di gara, del Quadro Economico n. 1 e contestuale autorizzazione all'indizione della Gara d'Appalto per l'affidamento del Servizio di manutenzione ordinaria delle aree a verde e piantagioni di pertinenza dei fabbricati di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio
57	11.03	Affidamento servizio di assistenza e manutenzione delle apparecchiature informatiche (stampanti multifunzione, plotter, scanner) presenti presso gli uffici delle UOG di Como e Monza per un periodo di 12 mesi
58	11.03	Concessione ulteriore aspettativa non retribuita a dipendente in servizio presso la Direzione Generale della sede di Varese
59	13.03	Esame e Approvazione estensione e proroga tecnica dei termini dei contratti di un semestre fino al 05/10/2019 relativi ai lavori di Manutenzione Ordinaria, pronto intervento e servizi di controllo agli impianti di sollevamento adibiti al trasporto di persone negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, di competenza delle UOG di Varese, Monza Brianza e Busto Arsizio - Lotto 1 Varese - Lotto 3 UOG Busto Arsizio
60	13.03	Affidamento fornitura e posa di cerniere aggiuntive di sicurezza sulle porte finestre presenti nella sede di Varese
61	15.03	Estensione Polizza RCT/O a garanzia della postazione di telelavoro concessa a dipendente, in via sperimentale, presso il domicilio ai sensi dell'art. 23 e seguenti del vigente CCNL Federcasa
62	18.03	Concessione ulteriore aspettativa non retribuita a dipendente in servizio presso la Direzione Generale della sede Varese
63	22.03	art. 76 C.C.N.L. Federcasa concessione anticipazione T.F.R. a dipendente in servizio presso la UOG di Busto Arsizio
64	22.03	Concessione ulteriore aspettativa non retribuita a dipendente in servizio presso la Direzione Generale della sede Varese
65	22.03	Autorizzazione all'acquisto di materiale igienico per gli Uffici delle UOG ALER mediante ordini diretti sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) del portale CONSIP
66	220.03	Nomina della Commissione Giudicatrice per la vendita all'asta di alloggi ai sensi dell'art. 28 comma 1 della legge regionale n. 16/2016 – Bando n.03/2019 – UOG Como
67	26.03	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa ai lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nel rifacimento delle autorimesse site negli edifici in Monza Via Fiume 11 e 14
68	26.03	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa ai lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nel rifacimento delle autorimesse site negli edifici di in Monza Via Fiume 18 e Via Zara 14
69	26.03	Nomina Commissione di Gara - Gara d'Appalto per l'affidamento dei di lavori di manutenzione Ordinaria e di pronto intervento aventi per oggetto opere da impiantista, occorrenti per la sostituzione delle caldaie di riscaldamento autonomo da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio.
70	27.03	art. 76 C.C.N.L. Federcasa - concessione anticipazione T.F.R. a dipendente in servizio presso la sede di Varese
71	28.03	art.20 C.C.N.L. Federcasa - Trasformazione temporanea rapporto di lavoro da tempo pieno a tempo parziale al 50,00% dipendente in servizio presso la sede di Varese
72	28.03	Ratifica asta pubblica n. 3/2019 ed approvazione esito graduatorie per la vendita di unità immobiliari sfitte site in stabili in condominio ubicate in Como e Provincia ex art. 30 Legge regionale 16 luglio 2016 n.16
73	28.03	Esame e Approvazione estensioni e proroga tecnica dei termini dei contratti fino al 15/09/2019 dei lavori di Manutenzione Ordinaria Opere Edili negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio - Lotto 1 Varese Nord - Lotto 2 Varese Sud
74	28.03	Esame e approvazione estensione, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.Lgs. 50/2016, e proroga tecnica dei termini contrattuali al 30/06/2019, dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto sugli impianti tecnologici – sostituzione caldaie murali impianti di riscaldamento autonomo, negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER dislocati nelle Provincie di Varese, Como, Monza Brianza e Busto Arsizio Lotto 5 MONZA Nord

75	28.03	Esame e Approvazione estensioni e proroga tecnica dei termini dei contratti fino al 15/09/2019 dei lavori di Manutenzione Ordinaria Opere Edili negli stabili di proprietà di ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio e dei Comuni gestiti - Lotto 5 UOG Monza Zona Nord - Lotto 6 UOG Monza Zona Sud
76	28.03	Esame e Approvazione estensione e proroga tecnica dei termini dei contratti fino al 15/09/2019 dei lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento sugli impianti tecnologici – Opere da Idraulico - negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER dislocati in Provincia di Varese-Como-Monza Brianza-e in Busto Arsizio. Lotto 5 UOG Monza Zona Nord - Lotto 6 UOG Monza Zona Sud
77	28.03	Esame e Approvazione estensione e proroga tecnica dei termini dei contratti fino al 13/09/2019 relativi a lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento sugli impianti tecnologici - opere da elettricista - negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, Como, Monza Brianza e Busto Arsizio - Lotto 6 UOG Monza Zona Sud
78	28.03	Esame e Approvazione estensione e proroga tecnica dei termini del contratto fino al 30/09/2019, relativi al servizio di manutenzione ordinaria delle aree a verde e piantagioni di pertinenza dei fabbricati di proprietà di ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio e dei Comuni gestiti. Lotto 4 Monza Brianza
79	28.03	Esame e Approvazione estensione e proroga tecnica dei termini dell'affidamento fino al 31/12/2019, relative al servizio di controllo periodico, revisione programmata, ricarica, collaudo e manutenzione straordinaria delle attrezzature di estinzione incendi (estintori, porte tagliafuoco, uscite di emergenza, ecc.) presenti presso gli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER dislocati nella Provincia di Monza e Brianza
80	28.03	Esame e Approvazione proroga tecnica dei termini del contratto fino al 15/09/2019, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 relativa ai lavori di Manutenzione Ordinaria, pronto intervento e servizi di controllo agli impianti di sollevamento adibiti al trasporto di persone negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, di competenza delle UOG di Varese, Monza Brianza e Busto Arsizio - Lotto 2 Monza Brianza
81	28.03	Esame e Approvazione estensione e proroga tecnica dei termini dei contratti di un semestre, relativi ai lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento sugli impianti tecnologici - Opere da Elettricista - negli stabili nei fabbricati di proprietà e/o gestiti da ALER dislocati in provincia di Varese-Como-Monza Brianza-e in Busto Arsizio. Lotto 1 Varese Nord - Lotto 2 Varese Sud - Lotto 7 UOG Busto Arsizio
82	28.03	Esame e Approvazione estensione contrattuale dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di riordino alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER dislocati nelle provincie di Varese-Como-Monza Brianza e in Busto Arsizio - Lotto 1 Varese Zona Nord
83	28.03	Esame e Approvazione estensione e proroga tecnica dei termini del contratto fino al 1° Semestre 2019 dei lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento - Opere da Fabbro – presso i fabbricati di proprietà e/o gestiti da ALER dislocati in Como e Provincia
84	28.03	Esame e Approvazione estensione e proroga tecnica dei termini del contratto fino al 1° Semestre 2019 dei lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento – Ripristino coperture ed elementi in elevazione, compreso operatore, con l'ausilio di piattaforme elevatrici e similari presso i fabbricati gestiti da ALER dislocati in Como e Provincia.
85	28.03	Esame e approvazione del Conto Finale, del Certificato di Collaudo Tecnico-Amministrativo e del Quadro Economico n.5 a collaudo, relativi ai lavori di realizzazione di nr. 40 alloggi di ERP, n.16 alloggi e n. 5 villette di edilizia convenzionata da realizzarsi in Comune di Muggiò (MB)
86	29.03	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa ai lavori di manutenzione straordinaria consistente nella sistemazione delle parti comuni, della sostituzione dei serramenti e del rifacimento dei manti stradali del fabbricato in Monza
87	01.04	Nomina della Commissione Giudicatrice per la vendita all'asta di alloggi ai sensi dell'art. 28 comma 1 della legge regionale n. 16/2016 – Bando n. 4/2019 Sede di Varese
88	02.04	Ratifica asta pubblica 4/2019 ed approvazione aggiudicazione per la vendita di unità immobiliari sfitte site in stabili in condominio ubicati nel territorio di competenza della Sede di Varese, ai sensi dell'art. 28 comma 1) della legge regionale 8 luglio 2016 n. 16 "Disciplina regionale dei servizi abitativi".
89	02.04	Aggiudicazione del servizio di pulizia delle parti comuni e preservizio immondizie da effettuarsi negli stabili di proprietà ALER siti in Como per la durata di anni uno
90	09.04	Esame e approvazione Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione e Quadro Economico a Stato Finale delle opere relativi ai lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di Riordino alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER dislocati nelle Provincie di Varese, Como, Monza Brianza e Busto Arsizio – Lotto 5 MONZA Nord
91	09.04	Esame e approvazione del Conto Finale, del Quadro Economico corrispondente al Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione e del Quadro Economico a collaudo relativi ai Lavori di demolizione di porzione di fabbricato, interventi di risanamento e tinteggiatura delle facciate, verniciatura opere in ferro, serramenti in comune di Fagnano Olona per complessivi 18 alloggi
92	10.04	Esame e approvazione Progetto Esecutivo, Quadro Economico di progetto e contestuale indizione gara per l'affidamento dei lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nel rifacimento della copertura, linea vita, lattonerie a contorno e ripristini vari - fabbricato in Erba (CO)
93	10.04	Esame e approvazione Progetto Esecutivo, Quadro Economico di progetto e contestuale indizione gara per l'affidamento dei lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nel rifacimento della copertura, linea vita, lattonerie a contorno e ripristini vari - fabbricato in Mozzate (CO)
94	16.04	Nomina della Commissione Giudicatrice per la vendita all'asta di alloggi ai sensi dell'art. 28 comma 1 della legge regionale n. 16/2016 – Bando n.05/2019 – UOG Como
95	16.04	Esame e Approvazione proroga tecnica dei termini del contratto fino al 30/06/2019, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs n. 50/2016, con estensione dell'ambito territoriale per le località site in Zona di Erba/Cantù, relativamente al servizio di manutenzione ordinaria delle aree a verde e piantagioni

		Lotto 2 Zona di Como
96	16.04	Affidamento incarichi per attività di Messa in Sicurezza di Emergenza (MISE) dei rifiuti depositati da ignoti presso il cortile condominiale dello stabile ALER in Varese e Messa in Sicurezza e smaltimento di rifiuti pericolosi, depositati presso cantiere in Tradate
97	17.04	Esame e approvazione Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione e Quadro Economico a collaudo relativi ai lavori di fornitura in opera di tre impianti montascale per disabili c/o stabili siti in Lurate Caccivio (CO) e sostituzione di n.1 impianto montascale aggiuntivo presso il fabbricato ALER in Como
98	17.04	Esame e approvazione del Conto Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione e del Quadro Economico finale, relativi al servizio di ispezioni periodiche (annuali) per il mantenimento dell'idoneità certificata degli impianti anticaduta sui tetti ai sensi della norma UNI 795 (linee vita) presso i fabbricati di proprietà ALER in Como e provincia - per gli anni 2015-16-17/18
99	18.04	art. 76 C.C.N.L. Federcasa concessione anticipazione T.F.R. a dipendente in servizio presso la UOG di Como
100	23.04	Esame e approvazione Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo ai lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nel rifacimento della copertura, linea vita, lattonomie a contorno e ripristini vari nel fabbricato comunale in Arosio (CO)
101	23.04	Presenza d'atto periodo di congedo parentale frazionato ai sensi del D.L. 151 del 26-3-2001 e s.m.i. richiesto da dipendente in servizio presso la U.O.G di Monza Brianza
102	24.04	Art.20 C.C.N.L. Federcasa - Proroga trasformazione temporanea rapporto di lavoro da tempo pieno a tempo parziale al 50,00% dipendente in servizio presso la sede di Varese
103	02.05	Ratifica asta pubblica n. 5/2019 ed approvazione esito graduatorie per la vendita di unità immobiliari sfittite site in stabili in condominio ubicate in Como e Provincia ex art. 30 Legge regionale 16 luglio 2016 n.16
104	06.05	Approvazione della documentazione di gara, del Quadro Economico n. 1 e contestuale autorizzazione all'indizione della Gara d'Appalto per l'affidamento del Servizio di escomi e tutela della proprietà da effettuarsi in alloggi di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio
105	14.05	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa ai lavori di Manutenzione Straordinaria per il rifacimento delle lattonomie e installazione delle linee vita in fabbricati siti in Busto Arsizio (VA)
106	15.05	Esame e approvazione Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione e Quadro Economico Finale delle opere relative ai lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento della facciata con sistema a cappotto c/o fabbricato sito in Monza
107	16.05	Esame e Approvazione estensione del contratto relativo al servizio di escomi e tutela della proprietà da effettuarsi in alloggi di proprietà o in gestione ad ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio Lotto 3 Monza Brianza
108	17.05	Nomina dei responsabili del servizio di cassa interna, della relativa indennità e degli orari di servizio
109	17.05	art. 76 C.C.N.L. Federcasa concessione anticipazione T.F.R. a dipendente in servizio presso la UOG Monza Brianza
110	17.05	art. 76 C.C.N.L. Federcasa concessione anticipazione T.F.R. a dipendente in servizio presso la UOG Monza Brianza
111	21.05	Affidamento attraverso la convenzione CONSIP della fornitura di gas naturale a servizio degli impianti di riscaldamento centralizzato di competenza della UOG Monza Brianza per la stagione 2019/20
112	21.05	Aggiudicazione della gara d'appalto per l'affidamento del servizio di consulenza e brokeraggio assicurativo dell'Azienda per la durata complessiva di anni 3
113	21.05	Affidamento fornitura e sostituzione parziale del parco batterie UPS collocato presso la Sede ALER - UOG di Busto Arsizio
114	28.05	Nomina Commissione giudicatrice - Gara d'Appalto n. 9/2019 per l'affidamento dei lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento - opere elettriche - da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio
115	28.05	Nomina Commissione giudicatrice - Gara d'Appalto n. 10/2019 per l'affidamento dei lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento - opere idrauliche - da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio
116	28.05	Esame e approvazione del Conto Finale, del Quadro Economico corrispondente al Finale, del Certificato di Collaudo e del Quadro Economico relativi ai Lavori di demolizione di parte degli edifici rientranti nella disponibilità del Comune di Somma Lombardo e Ferno, a seguito della delocalizzazione degli insediamenti residenziali, nell'ambito dell'Accordo di Programma Quadro di Malpensa 2000 - 2° FASE - 2° Lotto
117	28.05	Esame e approvazione del Conto Finale, del Quadro Economico corrispondente al Finale, del Certificato di Collaudo e del Quadro Economico relativi ai Lavori di demolizione di parte degli edifici rientranti nella disponibilità del Comune di Lonate Pozzolo, a seguito della delocalizzazione degli insediamenti residenziali, nell'ambito dell'Accordo di Programma Quadro di Malpensa 2000 - 2° FASE - 1° Lotto
118	28.05	Affidamento servizio di assistenza e manutenzione alle postazioni di lavoro Allplan degli uffici tecnici delle sedi ALER di Varese, Como e Busto Arsizio, sino al 31.12.2020
119	28.05	Approvazione della documentazione di gara, del Quadro Economico n. 1 e contestuale autorizzazione della Gara d'Appalto per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria consistenti nella rimozione, asportazione e bonifica delle pavimentazioni in linoleum all'interno degli alloggi, con posa di nuova pavimentazione, rimozione materiali di rivestimento della rete idrica proveniente dalla centrale termica e nelle calottature, nonché nella componentistica della centrale termica stessa, fornitura e posa di caldaie a condensazione in edifici di proprietà ALER dislocati in Provincia di Varese e in Busto Arsizio

120	30.05	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa ai lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento delle impermeabilizzazioni, oltre a lavori diversi, nei fabbricati di proprietà ALER in Busto Arsizio (VA)
121	30.05	Piano di programmazione del fabbisogno di personale anno 2019 - DGR n° XI/1554 del 15/04/2019
122	30.05	Attribuzione elemento retributivo personale in applicazione dell'art. 65 C.C.N.L. Federcasa 2016-2018 – retribuzione alla persona
123	31.05	Aggiudicazione procedura avente ad oggetto i lavori di manutenzione Ordinaria e di pronto intervento aventi per oggetto opere da impiantista, occorrenti per la sostituzione delle caldaie di riscaldamento autonomo da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio. Lotto 1 Varese Nord - Lotto 2 Varese Sud - Lotto 3 Como - Lotto 4 Erba Cantù - Lotto 5 Monza Brianza Nord – Lotto 6 Monza Brianza Sud
124	31.05	Fondo Permanente per il Patrimonio – ricognizione utilizzo somme
125	04.06	Nomina Commissione di Gara - Gara d'Appalto n. 5/2019 per l'affidamento del servizio per l'Esercizio, la manutenzione e il pronto intervento, nonché interventi di manutenzione straordinaria, degli impianti elevatori (ascensori, montascale) installati negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio
126	04.06	AdeSIONE alla Convenzione ARCA per la fornitura di Toner per le stampanti e multifunzione dell'Azienda - durata di 24 mesi
127	04.06	Sostituzione del RUP nell'incarico di Responsabile del Procedimento per gli adempimenti conseguenti all'attuazione della DGR n. XI/985 del 11/12/2018 avente ad oggetto "determinazioni in ordine alla sperimentazione di una misura premiale a favore degli inquilini assegnatari di alloggi sociali destinati a Servizi Abitativi Pubblici di proprietà delle ALER"
128	04.06	Presa d'atto periodo di congedo parentale frazionato ai sensi del D.L. 151 del 26-3-2001 e s.m.i. richiesto da dipendente in servizio presso la U.O.G di Monza Brianza
129	04.06	Acquisto attraverso la piattaforma MEPA del Portale CONSIP, di due licenze UTM Fortigate 100D per gestione accessi internet dell'Azienda per la durata di 12 mesi
130	07.06	Esame e approvazione Attestazione di Regolare Esecuzione e Quadro Economico a collaudo, relativi al servizio di manutenzione delle aree a verde e piantagioni di pertinenza dei fabbricati gestiti dall'ALER di competenza della UOG di Como nella Zona di Erba/Cantù – Lotto 3 – per gli anni 2017-2018
131	12.06	Nomina del Responsabile Unico del Procedimento relativamente all'intervento denominato "Contratto di Quartiere Via G. Di Vittorio, Via Martiri della Libertà in Comune di Lissone (MB)"
132	17.06	Esame e approvazione Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione e Quadro Economico Finale del servizio di pulizia scale e parti comuni, del servizio di resa rotazione sacchi nonché di tutte le relative prestazioni accessorie ed interventi a richiesta da effettuarsi in alloggi di proprietà e/o gestiti dall'ALER di Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio – UOG di Monza Brianza
133	17.06	Nomina Commissione di Gara - Gara d'Appalto n.8/2019 per l'affidamento dei lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento, opere da imprenditore edile ed affini nonché il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, da effettuarsi negli stabili gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio
134	18.06	Nomina Commissione di Gara - Gara d'Appalto n.4/2019 per l'affidamento del Servizio di pronto intervento per la pulizia delle fosse biologiche, spurghi e disotturazioni degli impianti di depurazione, dei pozzetti e delle caditoie stradali e tubazioni fognarie da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio
135	18.06	Conferimento delega ai Responsabili di UOG ed al Responsabile dell'Ufficio Utenza della sede di Varese per la sottoscrizione degli atti di assegnazione e di decadenza ai sensi del Regolamento Regionale n. 4/2017 e s.m.i.
136	20.06	Nomina Commissione di Gara - Gara d'Appalto n.7/2019 per l'affidamento del Servizio di manutenzione ordinaria delle aree a verde e piantagioni di pertinenza dei fabbricati di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio
137	24.06	Conferimento delega al Responsabile dell'Area Utenza per la sottoscrizione dei contratti di locazione
138	25.06	art. 73 CCNL Federcasa – Proroga accordo indennità di reperibilità
139	25.06	Approvazione della documentazione di gara, del Quadro Economico n. 1 e contestuale autorizzazione all'indizione della Gara d'Appalto mediante procedura aperta ai sensi dell'art 60 comma 1, del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere elettriche - da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio – Lotto n. 1, a seguito di procedura aperta esperita ai sensi dell'art 60, del D.Lgs. 50/2016, andata deserta
140	25.06	Approvazione della documentazione di gara, del Quadro Economico n. 1 e contestuale autorizzazione all'indizione della Gara d'Appalto mediante procedura aperta ai sensi dell'art 60 comma 1, del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere idrauliche - da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio – Lotto n. 1, a seguito di procedura aperta esperita ai sensi dell'art 60, del D. lgs. 50/2016, andata deserta
141	25.06	Approvazione della documentazione di gara, del Quadro Economico n. 1 e contestuale autorizzazione all'indizione della Gara d'Appalto mediante procedura aperta ai sensi dell'art 60 comma 1, del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di pronto intervento per la pulizia delle fosse biologiche, spurghi e disotturazioni degli impianti di depurazione, dei pozzetti e delle caditoie stradali e tubazioni fognarie da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio – Lotto n. 1, a seguito di procedura aperta esperita ai sensi dell'art 60, del D. lgs. 50/2016, andata deserta

142	25.06	Approvazione della documentazione di gara, del Quadro Economico n. 1 e contestuale autorizzazione all'indizione della Gara d'Appalto mediante procedura aperta ai sensi dell'art 60 comma 1, del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria delle aree a verde e piantagioni di pertinenza dei fabbricati di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio, Lotto n. 4, a seguito di procedura aperta esperita ai sensi dell'art 60, del D. lgs. 50/2016, andata deserta
143	26.06	Lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere da impiantista – occorrenti per la sostituzione delle caldaie di riscaldamento autonomo, da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio. Nomina figure interne all'Azienda relative all'istituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori - Lotto 5 - Monza Brianza Nord
144	26.06	Lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere da impiantista – occorrenti per la sostituzione delle caldaie di riscaldamento autonomo, da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio. Nomina figure interne all'Azienda relative all'istituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori - Lotto 6 - Monza Brianza Sud
145	27.06	Determinazione a contrarre – avviso per la predisposizione di un elenco di avvocati ai quali affidare incarichi finalizzati al recupero crediti verso gli utenti morosi nel pagamento dei canoni di locazione e delle spese per servizi reversibili, e recupero alloggi verso occupanti senza titolo e Nomina RUP.
146	27.06	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa al servizio di pulizia e sanificazione degli uffici ALER - UOG Busto, per la durata di 6 mesi
147	27.06	Proroga tecnica del servizio di vigilanza ispettiva delle sedi ALER in Varese e Busto Arsizio per un periodo di 2 mesi (fino al 31.08) - Sede Varese - Sede Busto Arsizio
148	27.06	Proroga tecnica del servizio di pulizia degli uffici dell'ALER – UOG di Como e di Monza Brianza, per un periodo di 6 mesi (fino al 31.12.2019)
149	28.06	Nomina della Commissione Giudicatrice per la vendita all'asta di alloggi ai sensi dell'art. 28 comma 1 della legge regionale n. 16/2016 – Bando n. 6/2019 – Sede di Varese
150	28.06	Nomina della Commissione Giudicatrice per la vendita all'asta di alloggi ai sensi dell'art. 28 comma 1 della legge regionale n. 16/2016 – Bando n.07/2019 – UOG Monza Brianza
151	01.07	Nomina della Commissione Giudicatrice per la vendita all'asta di alloggi ai sensi dell'art. 28 comma 1 della legge regionale n. 16/2016 – Bando n.08/2019 – UOG Busto Arsizio
152	02.07	Presa d'atto periodo di congedo parentale frazionato ai sensi del D.L. 151 del 26-3-2001 e s.m.i. richiesto da dipendente in servizio presso la U.O.G di Monza Brianza.
153	02.07	Ratifica asta pubblica 6/2019 ed approvazione aggiudicazione per la vendita di unità immobiliari sfitte site in stabili in condominio ubicati nel territorio di competenza della Sede di Varese, ai sensi dell'art. 28 comma 1) della legge regionale 8 luglio 2016 n. 16 "Disciplina regionale dei servizi abitativi".
154	04.07	Ratifica asta pubblica 08/2019 ed approvazione aggiudicazione per la vendita di unità immobiliari sfitte site in stabili in condominio ubicati in Busto Arsizio, ai sensi dell'art. 28 comma 1) della legge regionale 8 luglio 2016 n. 16 "Disciplina regionale dei servizi abitativi"
155	05.07	Determinazione di annullamento in autotutela, ai sensi dell'art 21, comma nonies della legge 241/1990 del provvedimento di aggiudicazione definitiva assunto dal Direttore Generale f.f. in data 31 maggio 2019, per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e di pronto intervento aventi per oggetto opere da impiantista, occorrenti per la sostituzione delle caldaie di riscaldamento autonomo da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER. Lotto 3 Como
156	05.07	Ratifica asta pubblica 07/2019 ed approvazione aggiudicazione per la vendita di unità immobiliari sfitte site in stabili in condominio ubicati nel territorio di competenza della UOG di Monza e Brianza, ai sensi dell'art. 28 comma 1) della legge regionale 8 luglio 2016 n. 16 "Disciplina regionale dei servizi abitativi"
157	05.07	Esame e approvazione Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione e Quadro Economico a collaudo relativi ai lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di Riordino alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER dislocati nelle Province di Varese, Como, Monza Brianza e Busto Arsizio – Lotto 6 Monza Sud
158	05.07	Esame e approvazione Conto consuntivo, Certificato di Regolare Esecuzione e Quadro Economico finale relativi alle prestazioni e somministrazioni occorrenti per i lavori di manutenzione ordinaria e pronto sugli impianti tecnologici - sostituzione caldaie murali impianti di riscaldamento autonomo, negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER in Provincia di Varese, Como, Monza Brianza e in Busto Arsizio - Lotto 6 Monza Sud
159	05.07	Esame e approvazione della 1a Perizia Suppletiva e di variante, dell'atto di sottomissione e del Quadro Economico n.3 di perizia, relativi ai lavori di recupero e riqualificazione di n. 23 alloggi inutilizzati ubicati nel Quartiere Sangallo in Varese, con parziale frazionamento, per un totale complessivo di n. 26 alloggi Lotto 1
160	05.07	Esame e Approvazione estensioni e proroga tecnica dei termini dei contratti fino al 30/09/2019 dei lavori di Manutenzione Ordinaria Opere Edili negli stabili di proprietà di ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio e dei Comuni gestiti - Lotto 3 UOG Como - Zona Como - Lotto 4 UOG Como - Zona Erba Cantù
161	05.07	Esame e approvazione del Conto Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione e del Quadro Economico Finale relativi ai lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nella realizzazione di una nuova recinzione e di opere di completamento dei fabbricati di proprietà ALER sito in Monza
162	05.07	Esame e approvazione del Conto Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione e del Quadro Economico a Collaudo relativi ai lavori di Demolizione del fabbricato di proprietà ALER denominato "F4" sito Lissone (MB)
163	05.07	Esame e Approvazione seconda proroga tecnica dei termini del contratto fino al 31/10/2019, ai sensi dell'art.106 comma 11 del D.Lgs n. 50/2016, con estensione dell'ambito territoriale per le località site in Zona di Erba/Cantù,

		relativamente al servizio di manutenzione ordinaria delle aree a verde e piantagioni di pertinenza dei fabbricati di proprietà di ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio e dei Comuni gestiti - Lotto 2 Zona di Como
164	05.07	Seconda Proroga tecnica dei termini del contratto relativo al servizio per l'esercizio, la manutenzione e il pronto intervento degli impianti elevatori installati presso i fabbricati di proprietà o gestiti dall'ALER in Como e Provincia fino al 30 settembre 2019
165	09.07	Art. 20 C.C.N.L. Federcasa – Trasformazione temporanea rapporto di lavoro da tempo pieno a tempo parziale all'80%, a copertura degli orari dello sportello, di dipendente in servizio presso l'UOG di Busto Arsizio
166	10.07	Nomina del sostituto autorizzato alla firma per le disposizioni di pagamento ed incasso durante l'assenza del Direttore Generale nel periodo dal 19.08 al 23.08.2019
167	23.07	Premio di risultato anno 2018 - erogazione saldo
168	23.07	Liquidazione saldo premio di risultato riferito ai dirigenti e relativo agli obiettivi conseguiti per l'anno 2018
169	30.07	Affidamento incarico per prestazioni professionali relative alla redazione di parte del progetto esecutivo inerente i lavori di ristrutturazione integrale di porzione di fabbricato esistente di ERP denominato F5 per complessivi 20 alloggi relativo al Contratto di Quartiere in Lissone
170	31.07	Art. 76 C.C.N.L. Federcasa concessione anticipazione T.F.R. a dipendente in servizio presso la Sede di Varese
171	05.08	Presa d'atto periodo di congedo parentale frazionato ai sensi del D.L. 151 del 26-3-2001 e s.m.i. richiesto da dipendente in servizio presso la UOG di Monza Brianza
172	06.08	Adesione alla Convenzione dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti - ARIA Spa (già ARCA) per l'acquisto del servizio di vigilanza ispettiva delle sedi ALER in Varese e Busto Arsizio per la durata di 36 mesi (dal 1° settembre 2019 al 31 agosto 2022) – Sedi di Varese e Busto Arsizio
173	06.08	Esame e approvazione della 2a Perizia Suppletiva e di variante, dell'Atto di Sottomissione e del Quadro Economico n.3/2 di perizia, relativi ai Lavori di Completamento del Contratto di Quartiere II in Busto Arsizio Via Tito Speri consistenti nella realizzazione di n. 2 nuovi edifici ad uso residenziale per complessivi n.32 alloggi, ristrutturazione di n. 2 edifici esistenti per complessivi n. 24 alloggi, realizzazione di nuovo spazio ad uso pubblico, realizzazione di nuova autorimessa interrata, sistemazioni esterne e allacciamento alle utenze
174	06.08	Esame e approvazione Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione e Quadro Economico a collaudo, relativi ai lavori di messa a norma, manutenzione straordinaria e gestione del servizio di riscaldamento e gestione acqua calda centralizzata (conduzione, funzionamento, sorveglianza ed assistenza tecnica) ed incarico di "terzo responsabile dell'esercizio e della manutenzione degli impianti termici" nei fabbricati gestiti dall'ALER nella Zona di Como – Lotto 3 – per le stagioni invernali 2016/2017 e 2017/2018
175	07.08	Approvazione graduatoria provvisoria ALER Varese – Como - Monza Brianza - Busto Arsizio – UOG Monza Brianza, per l'assegnazione delle unità abitative destinate a servizio abitativo pubblico (SAP) disponibili nell'ambito territoriale di Carate Brianza – Ambito territoriale 21 (AT21) – localizzate nei Comuni di: Besana in Brianza, Biassono, Briosco, Carate Brianza, Lissone, Renate, Veduggio con Colzano
176	08.08	Estensione e proroga tecnica dei termini del contratto fino al 31/10/2019 dei lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento – Sostituzione Serramenti in PVC – presso i fabbricati di proprietà e/o gestiti da ALER dislocati in Como e Provincia
177	27.08	Approvazione graduatoria definitiva ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – UOG di Monza Brianza per l'assegnazione delle unità abitative destinate a servizio abitativo pubblico disponibili nell'ambito territoriale di Carate Brianza – Ambito Territoriale 21 (AT21) – localizzate nei Comuni di: Besana in Brianza, Biassono, Briosco, Carate Brianza, Lissone, Renate, Veduggio con Colzano
178	29.08	Esame e Approvazione proroga tecnica dei termini dei contratti fino al 31/10/2019 dei lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento sugli impianti tecnologici - Opere da Elettricista - negli stabili nei fabbricati di proprietà e/o gestiti da ALER dislocati in provincia di Varese-Como-Monza Brianza e in Busto Arsizio Lotto 3 UOG Como Zona Como - Lotto 4 UOG Como Zona Erba-Cantù
179	29.08	Esame e Approvazione estensione e proroga tecnica dei termini dei contratti fino al 31/10/2019 dei lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento sugli impianti tecnologici - Opere da Idraulico - negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER dislocati in Provincia di Varese – Como - Monza Brianza e in Busto Arsizio Lotto 3 UOG Como Zona Como
180	29.08	Esame e approvazione seconda proroga tecnica dei termini del contratto fino al 31/10/2019 relativi al servizio di pulizia delle fosse biologiche, dei pozzetti e caditoie stradali, disintasamento tubazioni fognarie, dei fabbricati gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza- Busto Arsizio - Lotto 2 Como e stabili Lotto 1 Varese
181	29.08	Esame e Approvazione seconda proroga tecnica dei termini del contratto fino al 31/10/2019 dei lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento - Opere da Fabbro - presso i fabbricati di proprietà e/o gestiti da ALER dislocati in Como e Provincia
182	30.08	Proroga del servizio di rassegna stampa e rassegna web per un periodo di mesi 3 (dal 1° settembre 2019 al 30 novembre 2019)
183	02.09	Periodo di congedo parentale ai sensi del D.L. 151 del 26.03.2001 – art. 32 e s.m.i. richiesto da dipendente in servizio presso la UOG di Busto Arsizio e contestuale prosecuzione del rapporto di lavoro a tempo determinato per sostituzione maternità
184	02.09	Aggiudicazione procedura avente ad oggetto l'affidamento del Servizio di escomi e tutela della proprietà da effettuarsi in alloggi di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio – Lotto 1 Varese e Busto Arsizio

185	02.09	Aggiudicazione procedura avente ad oggetto l'affidamento del Servizio di escomi e tutela della proprietà da effettuarsi in alloggi di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio – Lotto 2 Monza Brianza-Como
186	02.09	Affidamento servizio di revisione, manutenzione e riparazione delle vetture aziendali
187	04.09	Nomina Commissione di Gara - Gara d'Appalto n.12/2019 per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria consistenti nella rimozione, asportazione e bonifica delle pavimentazioni in linoleum all'interno degli alloggi, con posa di nuova pavimentazione, rimozione materiali di rivestimenti della rete idrica proveniente dalla centrale termica e nelle calottature, nonché nella componentistica della centrale termica stessa, fornitura e posa di caldaie a condensazione in edifici di proprietà ALER dislocati in Provincia di Varese e in Busto Arsizio – Lotto 1 e Lotto 2
188	04.09	Lavori di manutenzione straordinaria di rifacimento facciata del fabbricato sito in Vimercate – Via Galbusera n. 10. Nomina figure interne all'Azienda per la gestione dell'esecuzione dell'appalto in oggetto
189	04.09	Intervento denominato "Contratto di Quartiere via G. Di Vittorio, via Martiri della Libertà in Comune di Lissone (MB)" riguardante la ristrutturazione del fabbricato denominato F5. Nomina figure interne all'amministrazione per la Verifica e la Validazione del Progetto Definitivo ed Esecutivo
190	05.09	Esame e approvazione del Conto Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione e del Quadro Economico finale, relativi ai lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento per le opere da falegname negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER dislocati nelle province di Varese, Como, Monza Brianza e Busto Arsizio - Lotto 2 UOG Como – Zona di Como
191	05.09	Nomina del Responsabile Unico del Procedimento per i lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione dei lavori di riordino alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, Como, Monza Brianza e Busto Arsizio.
192	05.09	Esame e Approvazione seconda estensione e proroga tecnica dei termini contrattuali fino al 30/11/2019 dei lavori di Manutenzione Ordinaria Opere Edili negli stabili di proprietà di ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio e dei Comuni gestiti - Lotto 4 UOG Como - Zona Erba Cantù
193	06.09	Nomina del Responsabile facente funzioni del Servizio Utenza per la sede di Varese con ruolo di coordinamento anche sulle UOG di Como, Busto Arsizio e Monza Brianza e contestuale modifica del RUP relativamente alle procedure di assegnazione del Contributo Regionale di Solidarietà di cui alla DGR 1/10/2018 n. XI/601.
194	06.09	Conferimento delega al Responsabile facente funzioni dell'Area Utenza, per la sottoscrizione dei contratti di locazione relativi agli alloggi di competenza dell'ALER di Varese
195	16.09	Aggiudicazione procedura avente ad oggetto l'affidamento del servizio per l'Esercizio, la manutenzione e il pronto intervento, nonché interventi di manutenzione straordinaria, degli impianti elevatori (ascensori, montascale) installati negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 1 Varese Nord
196	16.09	Aggiudicazione procedura avente ad oggetto l'affidamento del servizio per l'Esercizio, la manutenzione e il pronto intervento, nonché interventi di manutenzione straordinaria, degli impianti elevatori (ascensori, montascale) installati negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 2 Varese Sud
197	16.09	Aggiudicazione procedura avente ad oggetto l'affidamento del servizio per l'Esercizio, la manutenzione e il pronto intervento, nonché interventi di manutenzione straordinaria, degli impianti elevatori (ascensori, montascale) installati negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 3 Como
198	16.09	Aggiudicazione procedura avente ad oggetto l'affidamento del servizio per l'Esercizio, la manutenzione e il pronto intervento, nonché interventi di manutenzione straordinaria, degli impianti elevatori (ascensori, montascale) installati negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 4 Monza Brianza
199	19.09	Approvazione graduatoria definitiva ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – UOG di Monza Brianza per l'assegnazione delle unità abitative destinate a servizio abitativo pubblico disponibili nell'ambito territoriale di Desio – Ambito Territoriale 37 (AT37) – localizzate nei Comuni di: Bovisio Masciago, Cesano Maderno, Desio, Limbiate, Muggiò, Nova Milanese, Varedo;
200	19.09	Aggiudicazione procedura avente ad oggetto i lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere da imprenditore edile ed affini – nonché il servizio di reperibilità, da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER – Lotto 1 Varese Nord
201	19.09	Aggiudicazione procedura avente ad oggetto i lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere da imprenditore edile ed affini – nonché il servizio di reperibilità, da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER– Lotto 5 Monza Brianza Nord.
202	19.09	Aggiudicazione procedura avente ad oggetto i lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere elettriche - da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 4 Erba Cantù
203	19.09	Aggiudicazione procedura avente ad oggetto i lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere elettriche - da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 5 Monza Brianza Nord
204	19.09	Aggiudicazione procedura avente ad oggetto i lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere elettriche - da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 6 Monza Brianza Sud
205	19.09	Aggiudicazione procedura avente ad oggetto i lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere elettriche - da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 7 Busto Arsizio
206	19.09	Aggiudicazione procedura avente ad oggetto lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere idrauliche - da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER– Lotto 3 Como
207	19.09	Aggiudicazione procedura avente ad oggetto i Servizio di pronto intervento per la pulizia delle fosse biologiche, spurghi e disotturazioni degli impianti di depurazione, dei pozzetti e delle caditoie stradali e tubazioni fognarie da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 2 – Varese Sud

208	19.09	Aggiudicazione procedura avente ad oggetto il servizio di manutenzione ordinaria delle aree a verde e piantagioni di pertinenza dei fabbricati di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 1 Varese Nord
209	19.09	Aggiudicazione procedura avente ad oggetto il servizio di manutenzione ordinaria delle aree a verde e piantagioni di pertinenza dei fabbricati di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 2 Varese Sud
210	19.09	Aggiudicazione procedura avente ad oggetto il servizio di manutenzione ordinaria delle aree a verde e piantagioni di pertinenza dei fabbricati di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 3 Como
211	19.09	Aggiudicazione procedura avente ad oggetto il servizio di manutenzione ordinaria delle aree a verde e piantagioni di pertinenza dei fabbricati di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 5 Monza Nord
212	19.09	Aggiudicazione procedura avente ad oggetto il servizio di manutenzione ordinaria delle aree a verde e piantagioni di pertinenza dei fabbricati di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 6 Monza Sud
213	23.09	Esame e approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo ai lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nel rifacimento della copertura, linea vita, lattonerie a contorno e ripristini vari - fabbricato di proprietà ALER in Como – Via Isonzo 17-17A-B-C
214	23.09	Lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere da impiantista – occorrenti per la sostituzione delle caldaie di riscaldamento autonomo, da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 4 – Erba/Cantù Nomina figure interne all'Azienda relative all'istituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori
215	23.09	Esame e approvazione estensione contrattuale, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) e c) e comma 7 D.Lgs. 50/2016, dei lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento sugli impianti tecnologici-sostituzione caldaie impianti riscaldamento autonomo, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER dislocati in provincia di Varese, Como, Monza Brianza e in Busto Arsizio - Lotto 2 Varese Zona Sud
216	23.09	Lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere da impiantista – occorrenti per la sostituzione delle caldaie di riscaldamento autonomo, da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER– Lotto 1 – Varese Nord - Nomina figure interne all'Azienda relative all'istituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori
217	24.09	Nomina della Commissione Giudicatrice nella procedura di asta pubblica per la selezione del locatario di un'unità immobiliare a destinazione commerciale in Como, Via Cadorna 10/A
218	25.09	Approvazione Elenco di Avvocati ai quali affidare incarichi finalizzati al recupero crediti verso gli utenti morosi nel pagamento dei canoni di locazione e delle spese servizi reversibili, e recupero alloggi verso occupanti senza titolo
219	26.09	Art. 20 C.C.N.L. Federcasa - Proroga trasformazione temporanea rapporto di lavoro da tempo pieno a tempo parziale al 50,00% di dipendente in servizio presso la sede di Varese
220	26.09	Proroga della concessione di un alloggio in uso temporaneo al Comune di Tradate
221	27.09	Esame e approvazione del Progetto Esecutivo, del Quadro Economico di progetto e contestuale indizione gara per l'affidamento dei lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nella rimozione della copertura esistente in tegole, con nuova copertura coibentata in tegole, linea vita, lattonerie a contorno e ripristini vari nel fabbricato comunale in Arosio (CO) Via Manzoni 14/16/18
222	30.09	Esame e approvazione del Progetto Definitivo e del Quadro Economico di progetto concernenti l'intervento denominato "Contratto di Quartiere via G. Di Vittorio, via Martiri della Libertà in Comune di Lissone (MB)" riguardante la ristrutturazione del fabbricato denominato F5
223	01.10	Ratifica asta pubblica per la selezione del locatario dell'unità immobiliare ad uso commerciale sita in Como, Via Cadorna 20/A (U.I. 19499)
224	01.10	Aggiudicazione procedura avente ad oggetto i lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento - opere da impiantista - occorrenti per la sostituzione delle caldaie di riscaldamento autonomo, da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER. Nomina figure interne all'Azienda relative all'istituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori - Lotto 3 Como
225	01.10	Preso d'atto periodo di congedo parentale frazionato ai sensi del D.L. 151 del 26-3-2001 e s.m.i. richiesto da dipendente in servizio presso la UOG di Monza Brianza.
226	01.10	Esame e approvazione della 1^ perizia relativa a: Lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nella sostituzione dei serramenti in alluminio a taglio termico nell'ambito dei lavori di riqualificazione della sede della UOG di Busto Arsizio
227	01.10	Esame e approvazione della 1^ perizia relativa a lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nella realizzazione dell'impianto elettrico e di distribuzione dei dati necessari per la riqualificazione della sede della UOG di Busto Arsizio
228	02.10	Esame ed approvazione rinnovo contrattuale, ai sensi dell'art 106, comma 1 lett. a) e c) e del comma 7 del D.Lgs n. 50/2016 con estensione dell'ambito territoriale per le località site nel Lotto 1 – Varese Nord, relativamente ai lavori di Manutenzione Ordinaria, Manutenzione Straordinaria, assunzione del ruolo di "Terzo Responsabile e l'esercizio degli impianti per il riscaldamento e la produzione di acqua calda sanitaria" siti nei fabbricati gestiti dall'Azienda per la stagione 2018/2019 rinnovabile per la stagione 2019/2020 ai medesimi patti e condizioni Lotto 2 Varese Sud
229	02.10	Esame ed approvazione rinnovo contrattuale, ai sensi dell'art. 106. comma 1 lett. a) del D.Lgs 50/2016 relativa ai lavori di Manutenzione Ordinaria, Manutenzione Straordinaria, assunzione del ruolo di "Terzo Responsabile e l'esercizio degli impianti per il riscaldamento e la produzione di acqua calda sanitaria" siti nei fabbricati gestiti dall'Azienda per la stagione 2018/2019 rinnovabile per la stagione 2019/2020 ai medesimi patti e condizioni Lotto 3 UOG Como
230	02.10	Esame ed approvazione rinnovo contrattuale, ai sensi dell'art. 106. comma 1 lett. a) del D.Lgs 50/2016 relativa ai lavori di manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, assunzione del ruolo di "Terzo Responsabile e l'esercizio degli impianti per il riscaldamento e la produzione di acqua calda sanitaria" siti nei fabbricati gestiti dall'Azienda per la stagione 2018/2019 rinnovabile per la stagione 2019/2020 ai medesimi patti e condizioni

		Lotto 4 UOG Monza
231	02.10	Intervento denominato "Contratto di Quartiere via G. Di Vittorio, via Martiri della Libertà in Comune di Lissone (MB)" riguardante la ristrutturazione del fabbricato denominato F5. Nomina figure interne all'amministrazione e istituzione ufficio di Direzione Lavori
232	04.10	Approvazione graduatoria definitiva ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – UOG di Monza Brianza per l'assegnazione delle unità abitative destinate a servizio abitativo pubblico disponibili nell'ambito territoriale di Vimercate – Ambito Territoriale 97 (AT97) – localizzate nei Comuni di: Agrate Brianza, Aicurzio, Arcore, Bellusco, Bernareggio, Burago di Molgora, Busnago, Camparada, Caponago, Carnate, Cavenago di Brianza, Concorezzo, Cornate d'Adda, Correzzana, Lesmo, Mezzago, Ornago, Roncello, Ronco Briantino, Sulbiate, Usmate Velate, Vimercate (capofila).
233	08.10	Servizio di pulizia scale e parti comuni, resa rotazione sacchi, nonché di tutte le prestazioni accessorie ed interventi a richiesta da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER di competenza delle UOG di Monza – Busto Arsizio – Como, per il biennio 2020/2021 Nomina figure interne all'Azienda relative all'istituzione dell'Ufficio di Direzione per l'esecuzione del contratto
234	08.10	Adesione alla Convenzione CONSIP per l'acquisto di gasolio per riscaldamento per gli impianti termici dei fabbricati gestiti dall'ALER di competenza delle UOG di Como e Monza per la stagione invernale 2019/2020 Nomina figure interne all'Azienda relative all'istituzione dell'Ufficio di Direzione per l'esecuzione del contratto
235	08.10	Approvazione graduatoria definitiva ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – UOG di Monza Brianza per l'assegnazione delle unità abitative destinate a servizio abitativo pubblico disponibili nell'ambito territoriale di Monza – Ambito Territoriale 61 (AT61) – localizzate nei Comuni di: Monza, Brugherio, Villasanta
236	08.10	Approvazione graduatoria definitiva ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – UOG di Monza Brianza per l'assegnazione delle unità abitative destinate a servizio abitativo pubblico disponibili nell'ambito territoriale di Desio – Ambito Territoriale 37 (AT37) – localizzate nei Comuni di: Bovisio Masciago, Cesano Maderno, Desio, Limbiate, Muggiò, Nova Milanese, Varedo
237	10.10	Esame e approvazione Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione relativi alla manutenzione ordinaria e pronto intervento sugli impianti tecnologici - sostituzione caldaie impianti riscaldamento autonomo - negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese Lotto 1 Zona Nord.
238	11.10	Affidamento fornitura di n. 2 licenze del software Logic Termolog per la redazione delle diagnosi energetiche legate alla norma UNI EN50001
239	11.10	Aggiornamento della Determinazione n. 207 avente per oggetto: aggiudicazione procedura avente ad oggetto servizio di pronto intervento per la pulizia delle fosse biologiche, spurghi e disotturazioni degli impianti di depurazione, dei pozzetti e delle caditoie stradali e tubazioni fognarie da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 2 – Varese Sud
240	11.10	Servizio di sgombero neve, sabbiatura e salatura di vie, piazzali, ecc. da effettuarsi presso gli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER nelle Province di Como e Monza Brianza Nomina Responsabile Unico del Procedimento e figure tecniche interne all'Azienda relative all'istituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori
241	11.10	Lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere elettriche - da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER – Lotto 1 Varese Nord Nomina Responsabile Unico del Procedimento e figure tecniche interne all'Azienda relative all'istituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori
242	11.10	Lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere idrauliche - da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER – Lotto 1 Varese Nord Nomina Responsabile Unico del Procedimento e figure tecniche interne all'Azienda relative all'istituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori
243	11.10	Servizio di pronto intervento per la pulizia delle fosse biologiche, spurghi e disotturazioni degli impianti di depurazione, dei pozzetti e delle caditoie stradali e tubazioni fognarie da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER – Lotto 1 Varese Nord Nomina Responsabile Unico del Procedimento e figure tecniche interne all'Azienda relative all'istituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori per l'esecuzione del contratto
244	11.10	Servizio relativo alle verifiche biennali e straordinarie degli impianti elevatori installati nei fabbricati di proprietà e/o gestiti da ALER, ai sensi degli artt. 13 e 14 del D.P.R. 162/66 e s.m.i. Nomina Responsabile Unico del Procedimento e figure tecniche interne all'Azienda relative all'istituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori per l'esecuzione del contratto
245	11.10	Esame e approvazione Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione e Quadro Economico a collaudo relativi ai lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nella sostituzione di serramenti esistenti in legno con nuovi in PVC bianco e vetri basso emissivi oltre alle tapparelle e cassonetti in PVC di colore bianco e valvole termostatiche - fabbricato in Mariano Comense (CO) - Via S. Ambrogio 25/27-48/50
246	11.10	Determina a contrarre per l'affidamento dei lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nella sostituzione della copertura, linea vita, lattonerie a contorno e ripristini vari – fabbricato in Como – Via D. Pino 6 - Variazione Determinazione DG f.f. n. 23 del 05.02.2019
247	11.10	Determina a contrarre per l'affidamento dei lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nella sostituzione, linea vita, lattonerie a contorno e ripristini vari - fabbricato in Erba (CO) Via Stanga 3/5/7 - Variazione Determinazione DG f.f. n. 92 del 10.04.2019

248	11.10	Determina a contrarre per l'affidamento dei lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nella sostituzione della copertura, linea vita, lattonerie a contorno e ripristini vari - fabbricato in Mozzate (CO) Via Castiglioni 23 – Variazione Determina DG f.f. n.93 del 10.04.2019
249	16.10	Aggiudicazione procedura avente ad oggetto i lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere da imprenditore edile ed affini – nonché il servizio di reperibilità, da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER – Lotto 2 Varese Sud
250	16.10	Aggiudicazione procedura avente ad oggetto i lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere da imprenditore edile ed affini – nonché il servizio di reperibilità, da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER – Lotto 3 Como
251	16.10	Aggiudicazione procedura avente ad oggetto i lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere da imprenditore edile ed affini – nonché il servizio di reperibilità, da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER – Lotto 4 Erba - Cantù
252	16.10	Aggiudicazione procedura avente ad oggetto i lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere da imprenditore edile ed affini – nonché il servizio di reperibilità, da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER – Lotto 6 Monza Brianza Sud.
253	16.10	Aggiudicazione procedura avente ad oggetto i lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere da imprenditore edile ed affini – nonché il servizio di reperibilità, da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER – Lotto 7) Busto Arsizio
254	16.10	Aggiudicazione procedura avente ad oggetto i lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere elettriche - da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 3 Como
255	16.10	Aggiudicazione procedura avente ad oggetto i lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere elettriche - da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 2 Varese Sud
256	16.10	Aggiudicazione procedura avente ad oggetto lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere idrauliche - da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER – Lotto 6 Monza Brianza Sud
257	16.10	Aggiudicazione procedura avente ad oggetto lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere idrauliche - da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER – Lotto 7 Busto Arsizio
258	16.10	Aggiudicazione procedura avente ad oggetto lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere idrauliche - da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER – Lotto 2 Varese Sud
259	16.10	Aggiudicazione procedura avente ad oggetto lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere idrauliche - da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER – Lotto 4 Erba Cantù
260	16.10	Aggiudicazione procedura avente ad oggetto lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere idrauliche - da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER – Lotto 5 Monza Brianza Nord
261	16.10	Approvazione della documentazione di gara, del Quadro Economico n. 1 e contestuale autorizzazione all'indizione della Gara d'Appalto per l'affidamento del Servizio di pulizia scale, parti comuni, resa rotazione sacchi, nonché di tutte le relative prestazioni accessorie ed interventi a richiesta da effettuarsi c/o stabili di proprietà e/o gestiti da ALER
262	16.10	Esame ed approvazione del rinnovo contrattuale, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 relativo al Servizio di disinfestazione, deblattizzazione e derattizzazione delle aree comuni presso gli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER dislocati nella Provincia di Como – proroga secondo anno
263	16.10	Esame ed approvazione del rinnovo contrattuale, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 relativo al Servizio di disinfestazione, deblattizzazione e derattizzazione delle aree comuni presso gli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER dislocati nelle Provincie di Varese e Como, per la durata di 12 mesi – proroga secondo anno Lotto 1 – Varese Nord
264	16.10	Esame ed approvazione del rinnovo contrattuale del servizio di disinfestazione, deblattizzazione e derattizzazione delle aree comuni presso gli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER dislocati nelle Provincie di Varese e Como – proroga secondo anno. Lotto 2 – Varese Sud
265	16.10	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa ai lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nella sostituzione della copertura, linea vita, lattonerie a contorno e ripristini vari - fabbricato in Mozzate (CO) Via Dugnani 5/7
266	17.10	Lavori di Manutenzione Ordinaria consistenti nella rimozione, asportazione e bonifica delle pavimentazioni in linoleum all'interno degli alloggi con posa di nuova pavimentazione, rimozione materiali all'interno dei rivestimenti della rete idrica proveniente dalla centrale termica e nelle calottature, nonché nella componentistica della centrale termica stessa, fornitura e posa di caldaie a condensazione in edifici di proprietà ALER dislocati in Provincia di Monza B. Nomina figure interne all'amministrazione - ufficio di direzione lavori ai sensi dell'art. 147 del D.P.R. 207/2010 e Coordinamento della Sicurezza.
267	17.10	Aggiudicazione procedura avente ad oggetto servizio di pronto intervento per la pulizia delle fosse biologiche, spurghi e disotturazioni degli impianti di depurazione, dei pozzetti e delle caditoie stradali e tubazioni fognarie da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 4 – Monza Brianza
268	17.10	Aggiudicazione procedura avente ad oggetto i Servizio di pronto intervento per la pulizia delle fosse biologiche, spurghi e disotturazioni degli impianti di depurazione, dei pozzetti e delle caditoie stradali e tubazioni fognarie da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 3 – Como
269	17.10	Lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nel rifacimento delle autorimesse site negli edifici di proprietà di ALER in Monza Via Fiume, 11, 14, 18 e Via Zara, 14 Nomina figure interne all' Azienda per la gestione dell'esecuzione dell'appalto in oggetto
270	17.10	Approvazione della documentazione di gara, del Quadro Economico n. 1 e contestuale autorizzazione della Gara d'Appalto per l'affidamento dei lavori di Manutenzione Ordinaria consistenti nella rimozione, asportazione e bonifica delle pavimentazioni in linoleum all'interno degli alloggi, con posa di nuova pavimentazione, rimozione

		materiali all'interno dei rivestimenti della rete idrica proveniente dalla centrale termica e nelle calottature, nonché nella componentistica della centrale termica stessa, fornitura e posa di caldaie a condensazione in edifici di proprietà ALER dislocati in Provincia di Monza Brianza - Lotto Monza Brianza
271	18.10	Intervento denominato "BIM4EEB-based toolkit for the renovation of residential buildings" riguardante la manutenzione straordinaria del fabbricato di proprietà di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio sito in via Della Birona, 47 - Monza. Nomina del Responsabile Unico del Procedimento
272	22.10	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa ai lavori di completamento dell'intervento di realizzazione di n. 36 alloggi da destinare a servizi abitativi pubblici nel Comune di Como Via Di Vittorio/Via Cecilio
273	22.10	Servizio di manutenzione delle aree a verde e piantagioni di pertinenza dei fabbricati di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio - Lotto 4 Erba/Cantù. Nomina Responsabile Unico del Procedimento e figure tecniche interne all'Azienda relative all'istituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori per l'esecuzione del contratto
274	22.10	Approvazione graduatoria provvisoria ALER Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio - UOG di Varese per l'assegnazione delle unità abitative destinate a servizio abitativo pubblico disponibili nell'ambito territoriale di Cassano Magnago - Ambito Territoriale 40 (AT40) - localizzate nei Comuni di: Albizzate, Cairate, Cassano Magnago, Cavaria con Premezzo, Gallarate (capofila), Jerago con Orago, Oggiona con Santo Stefano, Samarate, Solbiate Arno - localizzate nel Comuni di: Cassano Magnago
275	22.10	Approvazione graduatoria provvisoria ALER Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio - UOG di Varese per l'assegnazione delle unità abitative destinate a servizio abitativo pubblico disponibili nell'ambito territoriale di Cavaria con Premezzo - Ambito Territoriale 40 (AT40) - localizzate nei Comuni di: Albizzate, Cairate, Cassano Magnago, Cavaria con Premezzo, Gallarate (capofila), Jerago con Orago, Oggiona con Santo Stefano, Samarate, Solbiate Arno - localizzate nel Comuni di: Cavaria con Premezzo
276	22.10	Approvazione graduatoria provvisoria ALER Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio - UOG di Varese per l'assegnazione delle unità abitative destinate a servizio abitativo pubblico disponibili nell'ambito territoriale di Gallarate - Ambito Territoriale 40 (AT40) - localizzate nei Comuni di: Albizzate, Cairate, Cassano Magnago, Cavaria con Premezzo, Gallarate (capofila), Jerago con Orago, Oggiona con Santo Stefano, Samarate, Solbiate Arno - localizzate nel Comune di: Gallarate
277	28.10	Esame e approvazione Conto consuntivo, Certificato di Regolare Esecuzione e Quadro Economico finale relativi alle prestazioni e somministrazioni occorrenti per i lavori di manutenzione ordinaria e pronto sugli impianti tecnologici - sostituzione caldaie murali impianti di riscaldamento autonomo, negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER in Provincia di Varese, Como, Monza Brianza e in Busto Arsizio - Lotto 5 MONZA Nord
278	29.10	Approvazione graduatoria definitiva ALER Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio - UOG di Monza Brianza per l'assegnazione delle unità abitative destinate a servizio abitativo pubblico disponibili nell'ambito territoriale di Monza - Ambito Territoriale 61 (AT61) - localizzate nei Comuni di: Monza, Brugherio, Villasanta
279	31.10	Approvazione dell'elenco nominativo dei nuclei familiari beneficiari del Contributo Regionale di Solidarietà erogato ai sensi della DGR 01 ottobre 2018 n. XI/601
280	31.10	Nomina del Responsabile del Sistema di gestione della salute e sicurezza aziendale
281	31.10	Presenza d'atto periodo di congedo parentale frazionato ai sensi del D.L. 151 del 26-3-2001 e s.m.i. richiesto da dipendente in servizio presso la UOG di Monza Brianza
282	31.10	Adozione del Programma Biennale degli acquisti di beni e servizi 2020-2021, del Programma Triennale dei lavori pubblici 2020/2022 nonché i relativi aggiornamenti annuali
283	05.11	Approvazione graduatoria provvisoria ALER Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio - UOG di Varese per l'assegnazione delle unità abitative destinate a servizio abitativo pubblico disponibili nell'ambito territoriale di Gallarate - Ambito Territoriale 80 (AT80) - localizzate nei Comuni di: Arsago Seprio, Besnate, Cardano al Campo, Casorate Sempione, Ferno, Golasecca, Lonate Pozzolo, Somma Lombardo (capofila), Vizzola Ticino - localizzate nel Comune di: Lonate Pozzolo
284	06.11	Servizio di sorveglianza sanitaria dei dipendenti e nomina del Medico Competente di cui al D.Lgs n. 81/2008 - Nomina Responsabile Unico del Procedimento
285	06.11	Incarico di Responsabile protezione dati (DPO) di cui al Regolamento europeo n. 679/2016 Nomina Responsabile Unico del Procedimento
286	06.11	Servizio di copertura responsabilità civile autoveicoli aziendali (RCA) - Polizza amministrata a libro matricola - Nomina Responsabile Unico del Procedimento
287	06.11	Incarico di Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP) finalizzato al coordinamento delle attività connesse alla tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro di cui al D.Lgs n. 81/2008 Nomina Responsabile Unico del Procedimento
288	06.11	Affidamento servizio relativo alla redazione degli Attestati di Prestazione Energetica - A.P.E., degli alloggi di proprietà comunale siti Busto Arsizio (VA) Via Tito Speri n. 23 - CdQ, per un totale di n. 57 unità
289	06.11	Affidamento copertura di rischio morte e invalidità permanente per Dirigenti e Direttore Generale - anno 2020
290	6.11	Intervento denominato "Contratto di Quartiere via G. Di Vittorio, via Martiri della Libertà in Comune di Lissone (MB)" riguardante la nuova costruzione del fabbricato denominato F4". Nomina figure interne all'amministrazione per la Verifica e la Validazione del Progetto Definitivo ed Esecutivo
291	7.11	Approvazione graduatoria definitiva ALER Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio - UOG di Varese per l'assegnazione delle unità abitative destinate a servizio abitativo pubblico disponibili nell'ambito territoriale di Gallarate - Ambito Territoriale 40 (AT40) - localizzate nei Comuni di: Albizzate, Cairate, Cassano Magnago, Cavaria

		con Premezzo, Gallarate (capofila), Jerago con Orago, Oggiona con Santo Stefano, Samarate, Solbiate Arno - localizzate nei Comuni di: Gallarate – Cavaria con Premezzo – Cassano Magnago
292	8.11	Approvazione graduatoria definitiva ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – UOG di Monza Brianza per l'assegnazione delle unità abitative destinate a servizio abitativo pubblico disponibili nell'ambito territoriale di Vimercate – Ambito Territoriale 97 (AT97) – localizzate nei Comuni di: Agrate Brianza, Aicurzio, Arcore, Bellusco, Bernareggio, Burago di Molgora, Busnago, Camparada, Caponago, Carnate, Cavenago di Brianza, Concorezzo, Cornate d'Adda, Correzzana, Lesmo, Mezzago, Ornago, Roncello, Ronco Briantino, Sulbiate, Usmate Velate, Vimercate (capofila) – localizzate nei Comuni di: Vimercate – Sulbiate – Burago di Mogora - Bernareggio
293	08.11	Esame e approvazione del Quadro Esigenziale e del Quadro Economico di progetto concernenti l'intervento denominato "Contratto di Quartiere via G. Di Vittorio, via Martiri della Libertà in Comune di Lissone (MB)" riguardante la nuova costruzione del fabbricato denominato F4 per complessivi n. 12 alloggi.
294	11.11	Acquisto di arredi integrativi - Lavori di riqualificazione della sede ALER - UOG di Busto Arsizio
295	11.11	Approvazione della documentazione di gara e contestuale autorizzazione all'indizione della Gara d'Appalto per l'affidamento del servizio di copertura responsabilità civile autoveicoli aziendali (RCA) – Polizza amministrata a libro matricola, per la durata di anni tre (2020/2022)
296	13/11	Proroga periodo di congedo parentale ai sensi del D.L. 151 del 26.03.2001 – art. 32 e s.m.i. richiesto da dipendente in servizio presso la UOG di Busto Arsizio e contestuale prosecuzione di rapporto di lavoro a tempo determinato per sostituzione maternità
297	15/11	Affidamento incarico interno per l'esecuzione del collaudo statico inerente i lavori di rifacimento delle autorimesse site nelle località di competenza delle UOG di Monza Brianza Via Fiume 11/14/18 e Via Zara 14
298	15/11	Esame e approvazione del Progetto Definitivo, del Quadro Economico di progetto e dell'Indizione della Gara d'Appalto per l'affidamento dei lavori di Manutenzione Straordinaria inerenti il ripristino delle superfici esterne del fabbricato di proprietà ALER sito in Vimercate Via Galbusera n.10-12
299	18/11	Presa d'atto periodo di congedo parentale frazionato ai sensi del D.L. 151 del 26-3-2001 e s.m.i. richiesto da dipendente in servizio presso la UOG di Monza Brianza.
300	18/11	Autorizzazione a dirigente per l'accreditamento presso il portale del Tesoro per la richiesta del CUP – Codice Unico di Progetto
301	19/11	Approvazione graduatoria provvisoria ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – UOG di Como per l'assegnazione delle unità abitative destinate a servizio abitativo pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale AT50 di Lomazzo/Fino Mornasco - localizzate nei Comuni di Lomazzo, Lurago Marinone, Mozzate, Rovellasca
302	19/11	Approvazione della documentazione di gara e del Quadro Economico con contestuale autorizzazione all'indizione della Gara d'Appalto per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di riordino alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER
303	19/11	Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione dei lavori di riordino alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER. Nomina figure interne all'amministrazione - ufficio di Direzione Lavori ai sensi dell'art. 147 del D.P.R. 207/2010 e Coordinamento della Sicurezza
304	19/11	Nomine relative al del Servizio di escomi e tutela della proprietà da effettuarsi in alloggi di proprietà e/o gestiti da ALER Varese, Como, Monza Brianza e Busto Arsizio – Lotto 1: Varese e Busto Arsizio e Lotto 2: Monza Brianza e Como
305	19/11	Approvazione graduatoria provvisoria ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – U.O.G. di Monza Brianza per l'assegnazione delle unità abitative destinate a servizio abitativo pubblico disponibili nell'ambito territoriale di Seregno – Ambito Territoriale 76 (AT76) – localizzate nei Comuni di: Barlassina, Ceriano Laghetto, Cogliate, Giussano, Lazzate, Lentate sul Seveso, Meda, Misinto, Seregno (capofila), Seveso.
306	20/11	Nomina del Responsabile del Procedimento per l'assegnazione dei Contributi Regionali di Solidarietà di cui alla DGR 31/07/2019 nr. XI-2064 e dei componenti ALER nei Nuclei di Valutazione
307	20/11	Esame e approvazione della 2 ^a perizia relativa a: Lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nella realizzazione dell'impianto elettrico e di distribuzione dei dati necessari per la riqualificazione della sede della UOG di Busto Arsizio
308	26/11	Approvazione graduatoria definitiva ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – U.O.G. di Varese per l'assegnazione delle unità abitative destinate a servizio abitativo pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale 80 (AT80) – localizzate nei Comuni di: Arsago Seprio, Besnate, Cardano al Campo, Casorate Sempione, Ferno, Golasecca, Lonate Pozzolo, Somma Lombardo (capofila), Vizzola Ticino.
309	27/11	Quantificazione della massa erogabile premio di risultato per i dipendenti anno 2019
310	27/11	Approvazione graduatoria provvisoria ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – U.O.G. di Varese per l'assegnazione delle unità abitative destinate a servizio abitativo pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale 74 (AT74) – localizzate nei Comuni di: Caronno Pertusella, Cislago, Gerenzano, Origgio, Saronno (capofila), Uboldo.
311	28/11	Approvazione graduatoria provvisoria ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – U.O.G. di Varese per l'assegnazione delle unità abitative destinate a servizio abitativo pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale 26 (AT26) – localizzate nei Comuni di: Castellanza (capofila), Fagnano Olona, Gorla Maggiore, Gorla Minore, Marnate, Olgiate Olona, Solbiate Olona.
312	02/12	Aggiudicazione del servizio di rassegna stampa e rassegna web per la durata di anni uno
313	03/12	Provvedimento di riorganizzazione parziale della Pianta Organica afferente l'Area Tecnica, l'Area Patrimonio e l'Ufficio Appalti

314	03/12	Determinazione compenso di un Dirigente
315	04/12	Determinazione a contrarre – Avviso per la selezione del Responsabile della Protezione dei dati (D.P.O.) dell'Azienda
316	06/12	Approvazione graduatorie definitive ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – U.O.G. di Como per l'assegnazione delle unità abitative destinate a servizio abitativo pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale AT50 di Lomazzo/Fino Mornasco - localizzate nei Comuni di Lomazzo, Lurago Marinone, Mozzate, Rovellasca
317	06/12	Approvazione della documentazione di gara, del Quadro Economico n. 1 e contestuale autorizzazione all'indizione della Gara d'Appalto mediante procedura aperta ai sensi dell'art 60 comma 1, del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di pronto intervento per la pulizia delle fosse biologiche, spurghi e disotturazioni degli impianti di depurazione, dei pozzetti e delle caditoie stradali e tubazioni fognarie da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER – Lotto n. 1 Varese Nord, a seguito di procedura aperta esperita ai sensi dell'art 60, del D. lgs. 50/2016, andata deserta.
318	06/12	Approvazione della documentazione di gara, del Quadro Economico n. 1 e contestuale autorizzazione all'indizione della Gara d'Appalto mediante procedura aperta ai sensi dell'art 60 comma 1, del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere idrauliche - da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER – Lotto n. 1 Varese Nord, a seguito di procedura aperta esperita ai sensi dell'art 60, del D.Lgs. 50/2016, andata deserta
319	06/12	Approvazione della documentazione di gara, del Quadro Economico n. 1 e contestuale autorizzazione all'indizione della Gara d'Appalto mediante procedura aperta ai sensi dell'art 60 comma 1, del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere elettriche - da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER – Lotto n. 1 Varese Nord, a seguito di procedura aperta esperita ai sensi dell'art 60, del D.Lgs. 50/2016, andata deserta
320	06/12	Servizio di manutenzione delle aree a verde e piantagioni di pertinenza dei fabbricati di proprietà e/o gestiti da ALER – Lotto 4 Erba/Cantù Nomina Responsabile Unico del Procedimento e figure tecniche interne all'Azienda relative all'istituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori per l'esecuzione del contratto
321	09/12	Approvazione graduatoria definitiva ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – U.O.G. di Varese per l'assegnazione delle unità abitative destinate a servizio abitativo pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale di Seregno – Ambito Territoriale 76 (AT76) – localizzate nei Comuni di: Barlassina, Ceriano Laghetto, Cogliate, Gussano, Lazzate, Lentate sul Seveso, Meda, Misinto, Seregno (capofila), Seveso.
322	09/12	Affidamento del servizio di manutenzione del Gruppo di continuità (UPS) presente presso la UOG di Busto Arsizio per l'anno 2020
323	09/12	Acquisto attraverso la piattaforma MEPA del Portale CONSIP, di n. 1 licenza software per la normativa GDPR per la durata di 12 mesi
324	09/12	Esame e approvazione del Conto Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione e del Quadro Economico a Collaudo relativi ai lavori di Manutenzione Straordinaria inerente i lavori di rifacimento delle autorimesse dei fabbricati di proprietà ALER siti in Monza Via Fiume, 23 e via Monfalcone, 9
325	09/12	Esame e approvazione estensione contrattuale, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016, dei lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere idrauliche - da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 2 – Varese Sud, con estensione territoriale agli stabili del Lotto 1- Varese Nord, a seguito di procedura aperta esperita ai sensi dell'art.60 D.Lgs. 50/2016 andata deserta.
326	09/12	Esame e approvazione estensione contrattuale, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016, dei lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere elettriche - da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 2 – Varese Sud, con estensione territoriale agli stabili del Lotto 1- Varese Nord, a seguito di procedura aperta esperita ai sensi dell'art.60 D.Lgs. 50/2016 andata deserta.
327	09/12	Esame e approvazione estensione contrattuale, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016, del servizio di pronto intervento per la pulizia delle fosse biologiche, spurghi e disotturazioni degli impianti di depurazione, dei pozzetti e delle caditoie stradali e tubazioni fognarie da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 2 – Varese Sud, con estensione territoriale agli stabili del Lotto 1- Varese Nord, a seguito di procedura aperta esperita ai sensi dell'art.60 D.Lgs. 50/2016 andata deserta.
328	09/12	Esame e approvazione estensione contrattuale, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016, del servizio di Manutenzione Ordinaria delle aree a verde e piantagioni di pertinenza dei fabbricati di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 3 - Como, con estensione territoriale alle aree a verde e piantagioni del Lotto 4 - Erba/Cantù, a seguito di procedura aperta esperita ai sensi dell'art.60 D.Lgs. 50/2016 andata deserta.
329	10/12	Nomina Commissione di Gara - Gara d'Appalto n.15/2019 per l'affidamento del servizio di copertura Responsabilità Civile Autoveicoli aziendali (RCA) – Polizza amministrata a libro matricola, per la durata di anni tre (2020/2022)
330	10/12	Nomina Commissione di Gara - Gara d'Appalto n. 14/2019 per d'Appalto per l'affidamento dei lavori di Manutenzione Ordinaria consistenti nella rimozione, asportazione e bonifica delle pavimentazioni in linoleum con posa di nuova pavimentazione, rimozione materiali di rivestimenti della rete idrica proveniente dalla centrale termica e nelle calottature, nonché nella componentistica della centrale termica stessa, fornitura e posa di caldaie a condensazione in edifici di proprietà A.L.E.R. dislocati in Provincia di Monza Brianza.
331	11/12	Affidamento fornitura dei seguenti servizi per l'anno 2020: - manutenzione hardware data center per la sede di Varese; - licenza software Veeam Backup; - licenza software Kaspersky, - pacchetti monte ore per Help Desk e Manage Engine.

332	11/12	Affidamento per l'acquisto di n. 11 licenze software Adobe Acrobat Pro, per il periodo di 12 mesi.
333	11/12	Acquisto attraverso la piattaforma MEPA del Portale Consip, di n.160 licenze (Microsoft®ExchangeOnlinePlan1Open ShrdSvr SubscriptionVL Government OLP 1License NoLevel Qualified Annual) per la durata di 12 mesi
334	11/12	approvazione graduatoria provvisoria ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – U.O.G. di Varese per l'assegnazione delle unità abitative destinate a servizio abitativo pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale 84 (AT84) – localizzate nei Comuni di: Castelseprio, Castiglione Olona, Gornate Olona, Lonate Ceppino, Tradate (capofila), Vedano Olona, Venegono Inferiore, Venegono Superiore.
335	12/12	Esame ed approvazione Progetto Esecutivo, Quadro Economico di progetto e contestuale indizione gara per l'affidamento dei lavori di Recupero edilizio di un fabbricato per la realizzazione di n. 20 alloggi a canone sociale sito in Comune di Lissone (MB) Via Dei Gelsi – Contratto di Quartiere Lissone- Contratto di Quartiere Via Di Vittorio-Via Martiri della Libertà - D.P.G.R. n.1848 del 28.02.2007 e Decreto Assessorile n.333 del 15.01.2016 - "F5" via Dei Gelsi - Riqualficazione patrimonio E.R.P. – mediante interventi di ristrutturazione di n.52 alloggi.
336	12/12	Art. 74 CCNL Federcasa – Proroga accordo indennità di reperibilità.
337	12/12	Accordo superamento monte ore straordinario anno 2019
338	12/12	Art. 20 C.C.N.L. Federcasa - Rinnovo temporaneo rapporto di lavoro a tempo parziale al 70% a dipendente in servizio presso l'U.O.G. di Monza Brianza.
339	12/12	Definizione indennità di reperibilità relativa all'antifurto della UOG di Busto Arsizio
340	12/12	Conferimento incarico interno dell'incarico di Collaudatore Tecnico-Amministrativo dei lavori di completamento del Contratto di Quartiere II in Busto Arsizio Via Tito Speri consistenti nella realizzazione di n. 2 nuovi edifici ad uso residenziale per complessivi n.32 alloggi, ristrutturazione di n. 2 edifici esistenti per complessivi n.24 alloggi, realizzazione di nuovo spazio ad uso pubblico, realizzazione di nuova autorimessa interrata, sistemazioni esterne e allacciamento alle utenze
341	16/12	Approvazione graduatorie provvisorie ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – U.O.G. di Como per l'assegnazione delle unità abitative destinate a servizio abitativo pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale AT39 di Erba - localizzate nei Comuni di Albavilla, Anzano del Parco, Erba, Monguzzo
342	16/12	Adesione alla Convenzione dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti - ARIA Spa (già ARCA) per l'acquisto del servizio di pulizia e disinfezione degli ambienti – enti non sanitari, relativamente alle sedi ALER in Como, Monza e Busto Arsizio per la durata di 36 mesi Sedi UOG di Como, di Monza e di Busto Arsizio
343	16/12	Approvazione graduatorie provvisorie ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – U.O.G. di Como per l'assegnazione delle unità abitative destinate a servizio abitativo pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale AT54 di Mariano Comense - localizzate nei Comuni di Inverigo, Mariano Comense
344	16/12	Nomina Commissione di Gara - Gara d'Appalto n. 13/2019 per il servizio di pulizia scale, parti comuni, resa rotazione sacchi, nonché di tutte le relative prestazioni accessorie ed interventi a richiesta da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER, Lotto 1 Monza Brianza, Lotto 2 Busto Arsizio, Lotto 3 Como.
345	17/12	Esame e approvazione della 1a Perizia Suppletiva e di Variante, dell'Atto di Sottomissione e del Quadro Economico n. 3/1 di Perizia, relativi ai lavori di Manutenzione Straordinaria per il rifacimento delle impermeabilizzazioni, oltre a lavori diversi, nei fabbricati di proprietà ALER in Busto Arsizio (VA) Via Rovato 4, Via Boccaccio 61, Via D'Azeglio 42.
346	17/12	Esame e approvazione del Conto Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione e del Quadro Economico finale, relativi ai lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di riordino alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER dislocati nelle provincie di Varese, Como, Monza Brianza e in Busto Arsizio Lotto 4 UOG Como – Zona Erba-Cantù
347	17/12	Determinazione a contrarre – Avviso per la selezione del Responsabile della Protezione dei dati (D.P.O.) dell'Azienda.
348	17/12	Approvazione della documentazione di gara e contestuale autorizzazione all'indizione della Gara d'Appalto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 comma 1 del D.Lgs n. 50/2016 per l'affidamento del servizio di sorveglianza sanitaria ed incarico di medico competente ai sensi del D.Lgs n. 81/2008 per la durata di anni due
349	17/12	Determinazione a contrarre – Avviso per la selezione del Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP) dell'Azienda di cui al D.Lgs n. 81/2008
350	19/12	Aggiudicazione procedura avente ad oggetto l'affidamento del servizio di copertura Responsabilità Civile Autoveicoli aziendali (RCA) – Polizza amministrata a libro matricola, per la durata di anni tre (2020/2022)
351	19/12	Proroga tecnica del servizio di Medico Competente per le Sedi ALER di Varese e Busto Arsizio, nonché l'attività di Medico Coordinatore per le 4 sedi dell'Azienda, ai sensi del D.Lgs. 81/2008 per un periodo di mesi 3 (dal 1° gennaio 2020 al 31 marzo 2020)
352	19/12	Proroga tecnica del servizio di Medico Competente ai sensi del D.Lgs. 81/2008 per le UOG di Como e Monza Brianza per un periodo di mesi 3 (dal 1° gennaio 2020 al 31 marzo 2020)
353	19/12	Proroga tecnica dell'incarico di Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP) dell'Azienda di cui al D.Lgs n. 81/2008 per un periodo di mesi 3 (dal 1° gennaio 2020 al 31 marzo 2020)
354	19/12	Affidamento del servizio di mantenimento del sito web aziendale www.alervarese.com per il biennio 2020-2021
355	19/12	Esame e Approvazione estensione e proroga tecnica dei termini dell'affidamento fino al 31/12/2020, relative al servizio di controllo periodico, revisione programmata, ricarica, collaudo e manutenzione straordinaria delle

		attrezzature di estinzione incendi (estintori, porte tagliafuoco, uscite di emergenza, ecc.) presenti presso gli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER dislocati nella Provincia di Monza e Brianza
356	19/12	Esame e Approvazione estensione della durata contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. relativa al servizio di sgombero neve, sabbiatura e salatura di vie, piazzali, ecc. da effettuarsi presso gli stabili di proprietà e/o gestiti dall'Aler, di competenza dell'U.O.G. di Monza Brianza - Lotto 2) Monza Brianza
357	19/12	Intervento sostitutivo in favore dei dipendenti di società appaltatrice di servizi – fabbricati di competenza dell'UOG di Monza Brianza
358	20/12	Proroga della convenzione per la gestione del servizio di cassa e servizio di cassa e servizi finanziari dell'Azienda Lombarda per l'Edilia Residenziale di Varese, Como, Monza Brianza e Busto Arsizio
359	20/12	Art.20 C.C.N.L. Federcasa - Concessione rapporto di lavoro a tempo parziale all'80,56% di dipendente in servizio presso la sede di Varese
360	20/12	Art. 20 C.C.N.L. Federcasa - Concessione rapporto di lavoro a tempo parziale all'80,56% di dipendente in servizio presso la sede di Varese.
361	20/12	Art. 20 C.C.N.L. Federcasa - Concessione rapporto di lavoro a tempo parziale all'80,56% di dipendente in servizio presso la sede di Varese.
362	20/12	Affidamento del servizio di manutenzione e assistenza programmata del software "gestione amm. Paghe, WEB e 770" e "gestione presenze HR" e relativi terminali per l'anno 2020
363	23/12	Approvazione graduatoria definitiva ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – U.O.G. di Varese per l'assegnazione delle unità abitative destinate a servizio abitativo pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale 26 (AT26) – localizzate nei Comuni di: Castellanza (capofila), Fagnano Olona, Gorla Maggiore, Gorla Minore, Marnate, Olgiate Olona, Solbiate Olona.
364	23/12	Approvazione graduatoria definitiva ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – U.O.G. di Varese per l'assegnazione delle unità abitative destinate a servizio abitativo pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale 74 (AT74) – localizzate nei Comuni di: Caronno Pertusella, Cislago, Gerenzano, Origgio, Saronno (capofila), Uboldo.
365	23/12	Approvazione graduatoria provvisoria ALER Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio - U.O.G. di Varese per l'assegnazione delle unità abitative destinate a servizio abitativo pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale 93 (AT93) – localizzate nei Comuni di Barasso, Bodio Lomnago, Brinzio, Casciago, Cazzago Brabbia, Comerio, Galliate Lombardo, Inarzo, Lozza, Luvinata, Malnate, Varese (capofila).
366	23/12	Adeguamento elemento retributivo personale in applicazione dell'art. 70 - C.C.N.L. Federcasa 2016-2018 – retribuzione alla persona a personale in servizio Ufficio Amministrativo – UOG Busto Arsizio e personale in servizio presso Ufficio Patrimonio - UOG Monza Brianza
367	30/12	Approvazione graduatorie provvisorie ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – U.O.G. di Como per l'assegnazione delle unità abitative destinate a servizio abitativo pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale AT31 di COMO - localizzate nei Comuni di Cernobbio, Como e Montorfano
368	30/12	Approvazione graduatoria provvisoria ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – U.O.G. di Busto Arsizio per l'assegnazione delle unità abitative destinate a servizio abitativo pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale 18 (AT 18) – localizzate nei Comuni di: Busto Arsizio (capofila, ed unico Comune presente nell'ambito
369	30/12	Presa d'atto periodo di congedo parentale frazionato ai sensi del D.L. 151 del 26-3-2001 e s.m.i. richiesto da dipendente in servizio presso la U.O.G di Monza Brianza.