



# ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale  
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

Determinazione n. 85

del 19.03.2024

**Al Responsabile Unico del Progetto**

**Ai Responsabili di UOG**

**Al Responsabile dell'Area Tecnica**

**Al responsabile dell'Ufficio Appalti**

**Oggetto: Rettifica e adeguamento normativo delle nomine a Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023, Progettista, Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione, Verificatori del progetto.**

- **ACCORDO QUADRO OPERE IMPIANTISTICHE - CUP G31C22002170005**
  - **ACCORDO QUADRO OPERE EDILI - CUP G31C22002180005**
  - **ACCORDO QUADRO RIORDINO ALLOGGI SFITTI - CUP G31C22002190002**
- c/o stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio**

## IL DIRETTORE GENERALE

- **Premesso** che con determina del Direttore Generale n. 164 del 15/05/2023 per l'Accordo Quadro della manutenzione edile, impiantistica e riordino alloggi c/o stabili di proprietà e/o gestiti da ALER, sono stati nominati:
  - Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Andrea Monti;
  - Assistente al Responsabile Unico del Procedimento: Rag. Erika Mai;
  - Funzioni Tecniche di controllo procedure di affidamento: Dott.sa Alessandra Bogni, Rag. Alessandra Galli e Geom. Alessandra Rusconi;
- **Premesso** che con determina del Direttore Generale n. 175 del 25/05/2023 per l'Accordo Quadro della manutenzione edile, impiantistica e riordino alloggi c/o stabili di proprietà e/o gestiti da ALER, la figura del RUP incaricato, Ing. Andrea Monti, è stata sostituita dall'Arch. Roberto Tadiello; con la medesima determina è stato altresì nominato il Geom. Stefano Decani Progettista e Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione;
- **Premesso** che con determina del Direttore Generale n. 271 del 14/09/2023 per l'Accordo Quadro della manutenzione edile, impiantistica e riordino alloggi c/o stabili di proprietà e/o gestiti da ALER, sono stati nominati verificatori del progetto:
  - Arch. Mara di Sessa;
  - Geom. Pietro Crespi;
  - Geom. Milena Pozzатello.
- **Premesso** che in data 01/07/2023 è entrato in vigore il nuovo codice degli appalti, D.Lgs. 36/2023, che ha apportato modifiche ai nomi e alle mansioni delle figure professionali coinvolte;
- **Premesso** che con l'approvazione del Programma Triennale dei lavori avvenuto con Decreto Presidenziale n. 86 del 29/12/2023, l'Accordo Quadro relativo alla manutenzione edile, impiantistica e riordino alloggi è stato ridefinito in tre in tre interventi separati:
  - A.Q. manutenzione impiantistica del valore complessivo di € 3.960.000
  - A.Q. manutenzione edile del valore complessivo di € 3.960.000
  - A.Q. riordino alloggi sfitti del valore complessivo di € 3.960.000;

- **Premesso** che occorre procedere all'affidamento dei lavori sopra indicati;
- **Considerato** che si rende necessario uniformare le nomine delle figure precedentemente individuate al nuovo codice dei contratti D. Lgs. 36/2023 e nominare altresì i medesimi soggetti già precedentemente individuati per i tre interventi sopra citati;
- **Considerato** che, per la figura del RUP, tale atto formale di nomina, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990, è motivato sia per presupposti di fatto sia per ragioni giuridiche in quanto l'esito di apposita procedura li ha verificati per il caso di specie con riferimento in particolare a quanto segue: *il RUP è individuato nel rispetto di quanto previsto dall'art 15 comma 3 del codice, e dagli art 2,4, 5 dell'allegato I.2, tra i dipendenti di ruolo, anche non aventi qualifica dirigenziale e svolge i propri compiti con il supporto dei dipendenti della Stazione Appaltante;*
- **Considerato** che le funzioni di RUP non possono essere assunte da soggetti che sono stati condannati, anche con sentenza non passata in giudicato per i reati previsti nel capo I del Titolo II del libro secondo del codice penale, ai sensi dell'art 35 bis, del D. Lgs. 165/2001;
- **Considerato** che il RUP deve essere dotato di adeguate competenze professionali come disposto dagli art 2, 4, 5 dell'allegato al codice n. I.2;
- **Considerato** che il RUP, nel rispetto di quanto previsto dall'art 15, comma 3 del Codice e articolo 8, comma 1 lett f) dell'allegato I.2, assume il ruolo di Responsabile dei Lavori, ai fini del rispetto della norma sulla sicurezza e salute dei lavoratori sui luoghi di lavoro di cui al D. Lgs 81/2008;
- **Considerato** altresì che si rende necessario confermare le precedenti nomine ed individuare le figure di:
  - *Progettista di cui all'art 41 del D. Lgs. 36/2023;*
  - *Verificatore del progetto di cui all'art 42 del D. Lgs 36/2023;*
  - *Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, di cui all'art 90 del D. Lgs. 81/2008;*
- **Visto** l'art. 9 comma, 1 dello Statuto di Aler Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio, secondo il quale spetta al Direttore Generale la gestione finanziaria tecnica e organizzativa dell'Azienda;

## **DETERMINA**

- di nominare, per ciascuno dei tre interventi in oggetto:
  - Responsabile Unico del Progetto: Arch. Roberto Tadiello;
  - Assistente al Responsabile Unico del Progetto: Rag. Erika Mai;
  - Funzioni Tecniche di controllo procedure di affidamento: Dott.ssa Alessandra Bogni, Rag. Alessandra Galli e Geom. Alessandra Rusconi;
  - Progetto Esecutivo e Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione: Geom. Stefano Decani;
  - Verificatori del progetto: Arch. Mara di Sessa; Geom. Pietro Crespi; Geom. Milena Pozzanello;
- di trasmettere tale determinazione agli uffici per i provvedimenti conseguenti;
- di disporre la pubblicazione del presente atto di nomina a fini di trasparenza;

## **DANDO ATTO**

- che la nomina a RUP comporta un incarico ricompreso tra i doveri d'ufficio non rifiutabile e al quale sono connessi i compiti e le funzioni indicati dall'articolo 15 del D. Lgs. 36/2023, a allegato I.2; ed in particolare:
  - che ai sensi dell'art 15, comma 1 del codice, svolge tutti i compiti relativi alle procedure di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione, che non siano specificatamente attribuiti ad altri organi o soggetti;
  - che ai sensi dell'art 15, comma 4 ferma restando l'unicità del RUP, le stazioni appaltanti e gli

enti concedenti, possono individuare modelli organizzativi che prevedano la nomina di un responsabile del procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, ed esecuzione in responsabile del procedimento per la fase di affidamento e che le relative responsabilità sono ripartite in base ai compiti svolti in ciascuna fase, ferme restando le funzioni di supervisione indirizzo e coordinamento del RUP;

- che ai sensi dell'art 15, comma 5 del codice, il RUP assicura il completamento dell'intervento pubblico nei termini e nel rispetto degli obiettivi connessi al suo incarico, svolgendo tutte le attività di cui all'allegato I.2;
- che ai sensi dell'art 15, comma 6 del codice, è possibile istituire una struttura di supporto al RUP, secondo quanto previsto dall'art 3 dell'allegato I.2;
- che il RUP e le altre figure nominate sono tenute a rilasciare la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi, anche solo potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e 16 del D. Lgs 36/2023, nonché di insussistenza delle condizioni ostative ivi previste;
- che il RUP e le figure professionali nominate sono tenute a svolgere le proprie funzioni nel rispetto di quanto previsto dall'art 15, e dall'allegato I.2 del D. Lgs 36/2023, nonché in osservanza delle specifiche disposizioni contenute nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione adottato da ALER.

IL DIRETTORE GENERALE  
Ing. Luca Rocchetti

