

AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

DI VARESE – COMO – MONZA BRIANZA – BUSTO ARSIZIO

Varese, li 07.07.2021

Determinazione n. 228

* * *

Oggetto: Aggiudicazione della gara d'appalto relativa ai Lavori di rimozione e sostituzione di serramenti e persiane con nuovi serramenti della stessa tipologia, presso Villa Molina nel Comune di Venegono Inferiore

Finanziamento: fondi Comune di Venegono Inferiore.

CUP G67H21001310004 - CIG 8746416ACE

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO

- che con provvedimento n. 131 assunto dal Direttore Generale in data 03 Maggio 2021 è stata autorizzata l'indizione della procedura di affidamento dei lavori di cui in argomento

- che la procedura per l'affidamento dei lavori in questione è stata esperita mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs n. 50/2016 e con l'utilizzo della Piattaforma Telematica Sintel, previa consultazione, ai sensi dell'art 1, lett. a) del decreto legge n. 76 del 16 Luglio 2020, di 5 operatori economici ed in particolare:

- FALEGNAMERIA BINA LUIGI SRL

- FALEGNAMERIA BOSSI MARIO

- FALEGNAMERIA E RIPARAZIONI OK DI CAPPELLINI LUCA

- FALEGNAMERIA F.LLI ZANOTTI SNC DI ZANOTTI ANGELO E

ORAZIO

- SASSI ADRIANO

- che entro il termine ultimo per la ricezione delle offerte, fissato alle ore 17,00 del giorno 27 Maggio 2021, è pervenuto n. 1 plico;

- che nella seduta riservata esperitasi in data 28 Maggio 2021 alle ore 11,00, è stata esaminata l'unica offerta amministrativa pervenuta, risultata completa, consentendo la prosecuzione della seduta in corso, con l'apertura dell'offerta economica, con il seguente risultato:

1. FALEGNAMERIA F.LLI ZANOTTI SNC DI ZANOTTI ANGELO E ORAZIO sconto 11,369%

- che si è quindi provveduto all'attivazione delle procedure volte alla verifica di quanto dichiarato in sede di gara ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e che dette verifiche sono tutt'ora in corso;

CONSIDERATO

- che è necessario procedere con urgenza all'aggiudicazione dei lavori di che trattasi che diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, e ciò a termini di quanto stabilito dall'art. 32, comma 7 del D.Lgs n. 50/2016;

VISTO

- i verbali di gara d'appalto relativi all'affidamento della procedura in argomento;
- il Quadro Tecnico Economico n. 2, predisposto dagli uffici;
- la normativa vigente in materia di appalti;
- il parere favorevole del Responsabile Unico del Procedimento;
- il parere favorevole del Dirigente dell'Area Tecnica;
- l'art. 9 comma 1 dello Statuto aziendale che affida al Direttore Generale la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

DETERMINA

1. di approvare l'aggiudicazione dei *“Lavori di rimozione e sostituzione di serramenti e persiane con nuovi serramenti della stessa tipologia, presso Villa Molina nel Comune di Venegono Inferiore”*, alla FALEGNAMERIA F.LLI ZANOTTI SNC DI ZANOTTI ANGELO E ORAZIO, (P.Iva/C.F. 00717030167), con sede in Spirano (BG) Via A. Manzoni, 16, che ha offerto il ribasso del **11,369%** da applicarsi sull'importo a base d'appalto di € 83.287,09 (di cui € 78.362,05 per lavori ed € 4.925,04 per oneri della sicurezza), per un importo contrattuale pari a € **74.378,11** oltre IVA, di cui € 69.453,07 per lavori ed € 4.925,04 per oneri della sicurezza;
2. di autorizzare la formalizzazione del rapporto mediante stipula del contratto d'appalto, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016, subordinando tuttavia la sottoscrizione del citato contratto all'accertamento dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2010, nonché al rispetto della clausola di stand still di cui all'art. 32 c. 9 del D.Lgs. n. 50/2010;
3. di autorizzare il Responsabile del Procedimento a procedere in via d'urgenza alla consegna dei lavori anche nelle more della stipulazione formale del contratto, ai sensi dell'art. 32 commi 8 e 13 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
4. di approvare il Quadro Tecnico Economico n. 2, predisposto dagli uffici e depositato agli atti;

Il costo trova copertura nei fondi del Comune di Venegono Inferiore.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Marco Praderio



BA/Cazzaniga

AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

DI VARESE-COMO-MONZA BRIANZA-BUSTO ARSIZIO

Oggetto: Aggiudicazione lavori di Manutenzione Straordinaria in edifici siti nel

Comune di Busto Arsizio, di proprietà A.L.E.R. di Varese – Como - Monza

Brianza - Busto Arsizio, e precisamente: autorimesse di viale Boccaccio 59-61,

via Repubblica 43-Rossini 71-69-39 bis-via Azzimonti 27-29-via Rovato 4

Finanziamento: fondi ex L. 457/78

QUADRO ECONOMICO N. 2

a) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni € 69.453,07

oneri della sicurezza € 4.925,04

Importo totale lavori € 74.378,11

b) Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:

1. lavori in economia esclusi dall'appalto € ===

2. rilievi, accertamenti e indagini € ===

3. allacciamenti ai pubblici servizi € ===

4. imprevisti € 17.237,70

5. acquisizione aree o immobili € ===

6. Oneri di urbanizzazione e Costo di Costruzione € ===

7. spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie

attività preliminari, nonché al coordinamento della

sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di

servizi, alla direzione lavori e coordinamento della

sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e

contabilità, assicurazione dei dipendenti € 16.657,42

8. spese per attività di consulenza o di supporto	€	===
9. spese per pubblicità	€	===
10. spese per accertamenti di laboratorio e collaudo	€	2.498,61
11. accantonamenti	€	2.498,61
11. IVA ed eventuali altre imposte	€	<u>13.925,60</u>
Sommano	€	<u>127.196,05</u>

Varese, 6 luglio 2021

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Ing. Antonio Cazzaniga