

AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

VARESE - COMO - MONZA BRIANZA - BUSTO ARSIZIO

* * * * *

Varese, 02.12.2022

Determinazione n. 444

* * * * *

Oggetto: affidamento incarico alla Società Luigi Gaffuri S.R.L.U.S. per i lavori di rifacimento del manto di copertura in tegole marsigliesi debitamente coibentata, linea vita e ripristini vari – fabbricato ALER – Sede UOG di Como in Via Italia Libera 17.

Finanziamento: Fondi Aler

CUP: G12D22000940005 CIG: 9462746906

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO CHE

- si rende necessario procedere all'affidamento dei lavori di rifacimento del manto di copertura in tegole marsigliesi debitamente coibentata, linea vita e ripristini vari – fabbricato ALER – Sede UOG di Como in Via Italia Libera 17;
- con Determinazione del Direttore Generale, è stato conferito l'incarico per la figura di RUP, al Responsabile del Settore Manutenzione della UOG di Como geom. Stefano Decani, per gli interventi in epigrafe;
- con determina n. 372 del 27 ottobre 2022 del Direttore Generale è stata indetta la procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- che la procedura è stata esperita con l'utilizzo della Piattaforma Telematica Sintel mediante affidamento diretto previa richiesta di preventivi, ai sensi dell'art 1, comma 2, lett a) della Legge 120/2020, da aggiudicarsi con il criterio del minor

prezzo ai sensi dell'art 95, del D. Lgs. 50/2016;

- che entro il termine ultimo di presentazione, fissato per il giorno 16/11/2022 alle ore 17,00, sono pervenute le offerte;

- che nella seduta riservata esperitasi in data 18 novembre 2022 alle ore 9.30, sono state esaminate le offerte amministrative, il cui contenuto è risultato corretto, consentendo di proseguire la seduta con l'apertura dell'offerta economica con il seguente risultato:

• Luigi Gaffuri S.R.L.U.S. sconto 1,46%

• Dino Marzorati SRL sconto 0,90%;

- che si è quindi provveduto all'attivazione delle procedure volte alla verifica di quanto dichiarato in sede di gara ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;

VISTO

- l'art. 1, comma 2, legge 120/2020;

- il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2022 approvato con Decreto Presidenziale n. 80 del 21.12.2021;

- l'art.9 comma 1 dello Statuto dell'Azienda che affida al Direttore Generale la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

- la proposta avanzata dal Responsabile del Procedimento e Responsabile del Settore Manutenzione ALER UOG Como geom. Stefano Decani;

- il parere favorevole del Responsabile Area Tecnica, ing. Antonio Cazzaniga;

- il parere favorevole del Responsabile Ufficio Appalti, arch. Roberto Tadiello;

- l'art. 9 comma 1 dello Statuto dell'Azienda che affida al Direttore Generale la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

DETERMINA

- di affidare i lavori di rifacimento del manto di copertura in tegole marsigliesi

debitamente coibentata, linea vita e ripristini vari – fabbricato ALER – Sede UOG

di Como in Via Italia Libera 17, all'impresa **LUIGI GAFFURI S.R.L.U.S.** con

sede in Via Lombardia n.19, 22032 Albese con Cassano (CO), C.F. e P.IVA

01795070133, che ha offerto il ribasso dello 1,46% sull'importo a base d'asta di

€ 148.862,48 , per un importo contrattuale pari ad €.146.786,90, oltre IVA, di cui

€ 140.086,90 per lavori, ed € 6.700,00 per oneri della sicurezza

- di autorizzare la formalizzazione del rapporto mediante stipula del contratto

d'appalto, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016, subordinando tuttavia la

sottoscrizione del citato contratto all'accertamento dei requisiti di cui all'art. 80

del D.Lgs. n. 50/2010, nonché al rispetto della clausola di stand still di cui all'art.

32 c. 9 del D.Lgs. n. 50/2010;

- di autorizzare il Responsabile del Procedimento a procedere in via d'urgenza alla

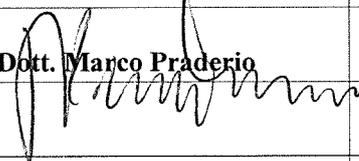
consegna dei lavori anche nelle more della stipulazione formale del contratto, ai

sensi dell'art. 32 commi 8 e 13 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Il costo complessivo trova copertura nel Bilancio di Previsione.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Marco Praderio



CO/Arch. Tadiello/ing. Cazzaniga