



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

GARA N. 2/2018

DISCIPLINARE

1



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

1. OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto concerne l'esecuzione dei lavori di completamento di un edificio residenziale per la realizzazione di complessivi n. 33 alloggi e n. 3 unità con utilizzo diverso compresa l'autorimessa per n. 32 boxes, oltre a locali e spazi comuni a servizio della residenza in Como – Via Di Vittorio/Via Cecilio – intervento n. 106/Lotto 1, mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale durante il ciclo di vita dell'opera (CPV: 45210000-2 Lavori generali di costruzione di edifici), ovvero conformi al decreto del ministro dell'ambiente della tutela del territorio e del mare del 11/10/2017 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.259 del 06/11/2017

CUP: G16E17000000005

CIG: [743378489D]

L'importo complessivo dell'appalto ammonta ad **€. 3.851.000,00.=**, così suddiviso:

- LOTTO UNICO:

- b) l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso ammonta ad **€. 101.903,10=(centunmilanovecentotré //10.= euro)**;
- a) c) l'importo del lotto unico al netto degli oneri di sicurezza ammonta ad **€.3.749.096,90.=(tremilionesettecentoquarantanovemilae novantasei//90. =euro)**;

2

CATEGORIA/E E CLASSIFICA

- Categoria prevalente **OG1 classifica IV bis** fino ad Euro 3.500.000,00.=
- Il subappalto è consentito nei limiti previsti dall'art.105 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i

	<i>declaratoria:</i>	<i>Cod. Cat. SOA</i>	<i>categoria</i>	<i>Importo</i>	<i>classifica</i>	<i>% sul totale</i>
1	SCAVI	OS1		€ 16.945,81	-	0,44
2	IMPIANTI IDRICO SANITARI	OS3		€ 134.851,00	-	3,50
3	IMPIANTI RISCALDAMENTO	OS28		€ 513.276,28	II	13,33
4	IMPIANTI ELETTRICI	OS30		€ 210.523,18	I	5,47



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

5	IMPIANTI ELEVATORI	OS4	€ 50.000,00	-	1.30
6	FINITURE DI OPERE GENERALI: LIGNEO E PLASTICO	OS6	€ 901.451,27	III	23,41
8	FINITURE DI OPERE EDILI	OS7	€ 769.530,97	III	19,98
9	IMPERMEABILIZZAZIONI	OS8	€ 87.051,89	-	2.26
10	STRUTTURE A SECCO	OS16	€ 26.613,57	-	0.69

2. DISCIPLINA APPLICABILE E DOCUMENTAZIONE DELLA PROCEDURA

La presente procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi dell'art.58 del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i (Codice dei contratti pubblici).

La stazione appaltante, A.L.E.R. Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio, utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL <http://www.arca.regione.lombardia.it> forniscono le indicazioni necessarie per la corretta redazione e la tempestiva presentazione dell'offerta.

I concorrenti dovranno inserire nella piattaforma Sintel, entro il termine perentorio delle **ore 18,00 del giorno 28 maggio 2018** la documentazione richiesta, che costituirà l'offerta, debitamente firmata digitalmente.

La presente procedura sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta **economicamente più** vantaggiosa ai sensi dell'art.95 del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.

La presente procedura, per quanto non espressamente disposto dalle presenti norme, è disciplinata dal D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 s.m.i e dalla Legge Regionale n.33 del 28 dicembre 2007.

Per qualsiasi informazione ed assistenza tecnica sull'utilizzo, di Sintel è possibile contattare l'Help Desk al numero verde **800.116.738**.

3. RISERVATEZZA

L'affidatario dell'incarico dovrà impegnarsi a mantenere assoluta riservatezza in relazione alla documentazione ed alle informazioni di cui verrà a conoscenza nel corso dello svolgimento dell'incarico.

4. RICHIESTA DI INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Eventuali richieste di informazioni complementari e/o di chiarimenti sull'oggetto e sugli atti della procedura ed ogni richiesta di notizia utile per la partecipazione alla procedura o sullo svolgimento della stessa, possono essere presentate per mezzo della funzione "Comunicazioni della procedura" presente sulla procedura Sintel entro il perentorio termine delle **ore 12:00 giorno 21 maggio 2018**.



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

Eventuali integrazioni alla documentazione di gara a o risposte formulate a seguito di richieste di chiarimento pervenute dai partecipanti, verranno pubblicate in piattaforma come integrazione alla documentazione di gara.

5. LA PREDISPOSIZIONE E L'INVITO DELL'OFFERTA

L'offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte e trasmesse ad A.L.E.R in formato elettronico attraverso la piattaforma Sintel. La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell'apposita procedura guidata di Sintel, che consentono di predisporre:

- una busta **A** telematica contenente la documentazione amministrativa;
- una busta **B** telematica contenente l'offerta tecnica;
- una busta **C** telematica contenente l'offerta economica.

La predisposizione e l'invio dell'offerta avviene esclusivamente mediante l'apposita funzionalità "Invia" disponibile al termine della procedura di redazione, sottoscrizione e caricamento (upload) su Sintel della documentazione che compone l'offerta (percorso guidato "Invia Offerta").

Si ricorda che il semplice caricamento (upload) della documentazione di offerta su Sintel non comporta l'invio dell'offerta alla Stazione Appaltante. Il Concorrente dovrà verificare di avere completato tutti i passaggi richiesti da Sintel per procedere all'invio dell'offerta. Sintel darà comunicazione al concorrente del corretto invio dell'offerta.

E' possibile per il Concorrente inviare una nuova offerta (entro i termini per la presentazione delle offerte), fermo restando che tale nuova offerta sostituisce la precedente, che entra nello stato "sostituita" e non potrà essere quindi più consultata.

4

Si prega di consultare il documento allegato "Modalità di utilizzo della piattaforma Sintel" per maggiori informazioni in merito. Inoltre, il Manuale d'uso per il Fornitore nella sezione Help&FAQ e le istruzioni presenti sul portale <http://www.arca.regione.lombardia.it> forniscono le indicazioni necessarie per la corretta redazione e la tempestiva presentazione dell'offerta. Per qualsiasi informazione ed assistenza tecnica sull'utilizzo di Sintel è possibile contattare l'Help Desk al numero verde **800.116.738**.

5.1 DOCUMENTAZIONE DELL'OFFERTA

5.1.1 BUSTA -A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Il concorrente, debitamente registrato a Sintel, all'interno della piattaforma, accede con le proprie chiavi di accesso nell'apposita sezione "Invio Offerta" relativa alla presente procedura accedendo al sito internet già citato <http://www.arca.regione.lombardia.it>

L'operatore economico dovrà inserire la documentazione amministrativa, debitamente compilata e firmata digitalmente, negli appositi campi di seguito riportati:



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

a) ISTANZA DI AMMISSIONE AI SENSI DEL D.P.R. n.445 del 28 dicembre 2000 - con la quale l'operatore economico attesta il possesso dei requisiti di carattere generale, (Mod 1), dichiarando:

di non incorrere in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i ed in particolare:

- che nei propri confronti non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto;
- di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del presente codice;
- di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'articolo 110;
- di non essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità. Tra questi rientrano: le significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero confermata all'esito di un giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni; il tentativo di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; il fornire, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero l'omettere le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione; (si vedano le Linee guida n. 6 di ANAC
- di non ricadere in una una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2, non diversamente risolvibile;
- di non incorrere nei casi di distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'articolo 67 del codice;
- di non essere soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'art 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo 231/2001 o altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art 14 del decreto legislativo 81/2008;
- di non aver presentato nella procedura di gara in corso e negli affidamenti di subappalti, documentazione o dichiarazioni non veritiere;
- di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti. Il motivo di esclusione perdura fino a quando opera l'iscrizione nel casellario informatico;
- di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione per il periodo duranet il quale perdura l'iscrizione;
- di non aver viloato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55. L'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;
- di essere con le norme di cui all'art 17 della legge 12/3/1999 n. 68;
- che, non è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, ovvero, se vittima, di non aver omesso la denuncia dei fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4 comma 1 della legge 24 novembre 1981, n. 689.

5



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

- di non trovarsi rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.
 - di essere iscritto al registro della C.C.I.A.A. o equivalente se residente in altri stati membri, ex art. 83 comma 3 del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i;
 - ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1, comma 17, della Legge n. 190/2012, di accettare, senza riserva alcuna, il Patto di integrità in materia di contratti pubblici regionali, approvato con D.G.R. X/1299 del 30/01/2012 allegato.
 - di conoscere ed accettare il Codice etico comportamentale di Aler Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio, pubblicato sul sito www.alervarese.com;
- L'operatore economico dichiara altresì:
- l'eventuale ricorso al subappalto così come disciplinato all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;
 - di essere in possesso di attestazione SOA in corso di validità per categorie e classifiche adeguate al presente appalto;
 - di conoscere ed accettare il Codice etico comportamentale di Aler Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio, pubblicato sul sito www.alervarese.com;
 - di aver esaminato tutti gli elaborati progettuali, di essersi recato sui luoghi di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto. La stessa dichiarazione dovrà contenere altresì l'attestazione di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
 - di accettare senza riserva alcuna le norme e le condizioni contenute nella documentazione di gara, nei suoi allegati, nonché le precisazioni, le rettifiche, i chiarimenti e/o le risposte ai quesiti pervenuti, pubblicate sul sito aziendale e/o sulla piattaforma Sintel e, comunque, tutte le disposizioni che concernono la fase esecutiva del contratto;
 - di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati anche con strumenti informatici, nell'ambito del procedimento per il quale viene resa la dichiarazione.

b) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE DI INSUSSISTENZA DI CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA GARA DI CUI ALL'ART. 80 COMMA 1,2 COMMA 5 LETTERA L) del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i: resa e firmata da ciascuno dei soggetti di cui al predetto articolo 80, comma 3 **D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i (Mod. 2)**. Con tale dichiarazione ciascuno dei predetti soggetti dichiara:

che nei propri confronti **non è stata pronunciata** condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per uno dei seguenti reati:

- delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;

- delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;

- false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;

- frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;

- delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;

- delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;

- sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;

- ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

- che non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'art 67 del decreto legislativo n. 159 del 2011;

- che non sussiste un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art 84, comma 4, dello stesso decreto legislativo n. 159 del 2011;

- che, non è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, ovvero, se vittima, di non aver omesso la denuncia dei fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4 comma 1 della legge 24 novembre 1981, n. 689.

7

Le esclusioni di cui sopra vanno disposte se la sentenza o il decreto ovvero la misura interdittiva sono stati emessi nei confronti dei seguenti soggetti, attualmente in carica o cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione della presente gara:

- *in caso di imprese individuali, il titolare;*

- *in caso di società in nome collettivo, tutti i soci;*

- *in caso di società in accomandita semplice, tutti i soci accomandatari;*

- *in caso di altro tipo di società o consorzio, i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza; dei soggetti muniti di rappresentanza, di direzione o di controllo;*

- *limitatamente alle società di capitali con meno di quattro soci, il socio unico, il socio con partecipazione almeno del 50% per le società con due o tre soci, entrambi i soci in caso di due soli soci con partecipazione paritaria al 50%;*

- *i procuratori speciali se dotati dei poteri sufficienti alla stipula del contratto per il quale l'operatore economico concorre;*



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

- *i direttori tecnici di cui all'art 87 del regolamento.*

Ai sensi dell'art. 80 comma 3, l'esclusione non va disposta e il divieto di partecipazione non si applica quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

c) REQUISITI TECNICO ORGANIZZATIVI – ciascun concorrente dovrà produrre copia conforme dell'ATTESTAZIONE SOA, in corso di validità, o in caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o associarsi, più attestazioni rilasciate da parte degli appositi organismi di diritto privato autorizzati dall'ANAC ai sensi dell'art. 84, comma 1, del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i, atte a comprovare il possesso, rispettivamente, delle seguenti attestazioni:

- **Categoria prevalente OG1** Classifica iv bis fino ad Euro **3.500.000,00**;

Inoltre, l'attestato **SOA** del concorrente dovrà altresì riportare la certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie **UNI EN ISO 9001:2008**. Il possesso della predetta certificazione si evince dal certificato SOA. I sopra indicati requisiti relativi alle categorie e classifiche da possedere devono essere soddisfatti dal concorrente nel suo complesso secondo le disposizioni di cui agli artt. 47 e 216, comma 14, del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.

d) DEPOSITO CAUZIONALE, firmato digitalmente dal concorrente e dal garante, ai sensi dell'art.93 del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i, pari al **2%** dell'importo a base d'asta .

La fideiussione/polizza dovrà essere emessa da primaria compagnia di Assicurazioni iscritta nell'Albo Imprese presso l'IVASS ed intestata ad A.L.E.R. Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio. La cauzione provvisoria dovrà essere valida per almeno 180 gg. dalla data di presentazione dell'offerta. Ai sensi dell'art. 93, comma 5 del D. Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., la cauzione dovrà altresì riportare l'impegno del garante a rinnovare la garanzia, per la durata di ulteriori 180 gg., nel caso in cui al momento della sua scadenza, non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, su richiesta della stazione appaltante nel corso della procedura.

La cauzione provvisoria sarà escussa, salvi i maggiori danni, nel caso in cui non si addivenga, per causa imputabile all'aggiudicatario, alla stipulazione del contratto, nonché negli altri casi consentiti dalla vigente normativa di settore. Ai sensi dell'art.93, comma 6, del D. Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i, tale garanzia dovrà espressamente prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, c.c., nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 gg. a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante.

Nel caso in cui, durante l'espletamento della gara, vengano prorogati i termini di presentazione delle offerte, i concorrenti dovranno provvedere ad adeguare il periodo di validità della garanzia in questione al nuovo termine di presentazione delle offerte.

Il deposito cauzionale provvisorio resta vincolato fino alla costituzione del deposito cauzionale definitivo. Per i soggetti non aggiudicatari la cauzione provvisoria non verrà restituita, ma si riterrà automaticamente svincolata con la comunicazione di cui all'art. 75, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.

Nei casi di cauzione provvisoria costituita con le modalità di cui alle lettere b), c), d), la cauzione dovrà essere corredata da una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, resa e sottoscritta con firma digitale dal fideiussore, con la quale lo stesso attesta la propria qualifica nonché la sua abilitazione ad emettere fideiussione per la tipologia e l'importo richiesti.

I concorrenti in possesso della certificazione di qualità per le prestazioni da eseguire e per le quali si qualificano, potranno usufruire del beneficio della riduzione del **50%** dell'importo di cui all'art.93,



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

comma 1, del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i, allegando copia della certificazione di qualità firmata digitalmente. In caso di **RTC** o di **Consorzio Ordinario**, la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese riunite/consorziate, risultino certificate. In questo caso è necessario allegare le certificazioni di ciascuna impresa riunita e/o consorziate, provviste di firma digitale.

Ai sensi dell'art.93, comma 8, del D.Lgs n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., l'operatore economico deve allegare copia firmata digitalmente di dichiarazione espressa di un Istituto Bancario, ovvero di una compagnia di Assicurazione, contenente l'impegno a rilasciare la cauzione definitiva di cui all'art.103 del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

Nel caso in cui il fideiussore sia impossibilitato a rilasciare la cauzione provvisoria originale in formato elettronico firmata digitalmente, solo detto documento, dovrà essere inviato in modalità tradizionale al protocollo dell'ente, entro e non oltre la data prevista per la sottomissione dell'offerta.

In tale ultimo caso, la busta sigillata, contenente esclusivamente la cauzione provvisoria, dovrà essere inviata al seguente indirizzo: ALER VARESE – COMO – MONZA BRIANZA – BUSTO ARSIZIO , Via MONTE ROSA, cv. n.21, CAP.21100 VARESE.

e) CONTRIBUTO A.N.A.C. - attestazione dell'avvenuto pagamento del contributo a favore dell'Autorità nazionale anticorruzione (A.N.A.C.) – come previsto dall'art.1, comma 67 della Legge n.266 del 23 dicembre 2005 e dalla deliberazione n.163 dell'AVCP 22/12/2015, secondo le modalità riportate sul sito internet, pari ad **€.140,00.=** (centoquaranta//00euro);

f) CERTIFICATO DI PARTECIPAZIONE AL SOPRALLUOGO

Ai fini della partecipazione al sopralluogo, i concorrenti potranno scegliere tra le date di seguito indicate, previo appuntamento a mezzo della funzionalità "Comunicazione della Procedura" della Piattaforma SINTEL, almeno 48 ore prima della data prescelta:

- **7 maggio 2018 dalle ore 14,30 alle 15,30;**
- **9 maggio 2018 dalle ore 9.00 alle ore 10.00;**
- **9 maggio 2018 dalle ore 14.30 alle ore 15.30;**
- **10 maggio 2018 dalle ore 9.00 alle ore 10.00.**

La Stazione Appaltante, a supporto di quanto presente sulla piattaforma Sintel, mette a disposizione a titolo gratuito, un Cd Rom contenente tutte le informazioni Tecniche dell'Appalto in argomento che potrà essere ritirato presso l'UFFICIO APPALTI al Piano Secondo – presso ALER – Varese via Monte Rosa n.21 previa prenotazione telefonica **0332-8069259**, oppure ritirato durante il sopralluogo obbligatorio.

g) DICHIARAZIONE DI SUBAPPALTO ai sensi del D.P.R. n.445 del 28 dicembre 2000: nel caso in cui il concorrente intenda avvalersi del subappalto, nei limiti di quanto consentito dalla normativa vigente, dovrà presentare apposita dichiarazione ai sensi dell'art.105 del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., sottoscritta digitalmente.

h) IMPEGNO IN CASO DI RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO O CONSORZIO ORDINARIO NON ANCORA COSTITUITO: nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito, il concorrente dovrà allegare una dichiarazione firmata digitalmente in cui tutti i componenti del raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti dichiarano:



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

- che intendono costituire un raggruppamento temporaneo ovvero un consorzio ordinario di concorrenti;
- a quale componente in caso di aggiudicazione sarà conferito mandato speciale di rappresentanza con funzioni di capogruppo;
- la tipologia del raggruppamento che intendono costituire (verticale, orizzontale o misto);
- ai sensi dell'art.92, comma 2 del D.P.R. n.207 del 5 ottobre 2010 le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, da indicare in sede di offerta, che possono essere liberamente stabilite dai concorrenti entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato, nonché la quota di lavori che verranno eseguiti dai concorrenti riuniti.

In ogni caso ciascun componente del raggruppamento/consorzio ordinario deve possedere i requisiti prescritti in relazione alle quote di partecipazione. Resta peraltro inteso che nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara.

i) MANDATO IN CASO DI RAGGRUPPAMENTO O ATTO COSTITUTIVO DEL CONSORZIO ORDINARIO

/GEIE: Nel caso di raggruppamento/consorzio ordinario già costituito o GEIE, il concorrente dovrà allegare:

- il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla capogruppo per atto pubblico o scrittura privata autenticata ex art.48 comma 13 del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;

Ovvero

- l'atto costitutivo del consorzio ordinario/GEIE.

Nel caso di raggruppamento temporaneo/consorzio ordinari, il suddetto mandato dovrà riportare le quote percentuali che saranno eseguite da ciascun componente del raggruppamento/consorzio ordinario con l'indicazione dei relativi importi.

In ogni caso ciascun componente del raggruppamento/consorzio ordinario deve possedere i requisiti prescritti in relazione alle quote di partecipazione. Resta peraltro inteso che nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara.

l) AVVALIMENTO: in caso di avvalimento di cui all'art.89 del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. , il concorrente allega, ai sensi dell'art.89, comma 1 del predetto decreto, la seguente documentazione:

- a) nel caso in cui oggetto dell'avvalimento sia l'attestazione SOA, copia dell'attestato dell'operatore economico ausiliario in corso di validità, rilasciato da parte degli appositi organismi di diritto privato autorizzati dall'ANAC ai sensi dell'art. 84, comma 1, del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;
- b) una sua dichiarazione, verificabile ex art.58 del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- c) una dichiarazione dell'impresa ausiliaria attestante il possesso dei requisiti generali di cui agli art. 80 del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

- d) una dichiarazione dell'impresa ausiliaria con la quale questa assume l'obbligo, anche nei confronti della stazione appaltante, di mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 45 del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i, né si trova in una situazione di controllo di cui all'art. 80, comma 5, lett. m), D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
- f) copia del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Ai sensi di quanto previsto dall'art.89, comma 1 e comma 9 del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i, detto contratto deve riportare in modo esauriente l'oggetto dell'avvalimento, le risorse oggetto del contratto, la durata ed ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento, ivi incluse le modalità di effettivo impiego delle risorse oggetto di avvalimento nel corso dell'appalto.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E SOTTOSCRIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA: IMPRENDITORI INDIVIDUALI, ANCHE ARTIGIANI, SOCIETÀ COMMERCIALI E SOCIETÀ COOPERATIVE:

L'istanza di ammissione deve essere resa e sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante del concorrente.

La dichiarazione ex art. 80 comma 1 e comma 5, lettera h.) ed l.) del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. deve essere resa e sottoscritta con firma digitale da tutti i soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del D.Lgs. n.50 del 12 aprile 2016 e s.m.i.

11

RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO O CONSORZIO ORDINARIO DI CONCORRENTI NON ANCORA COSTITUITO:

L'istanza di ammissione deve essere resa e sottoscritta con firma digitale del legale rappresentante di ciascun operatore componente il RTC/consorzio ordinario.

La dichiarazione ex art. 80 comma 1 e comma 5, lettera h) ed l) del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. deve essere resa e sottoscritta con firma digitale da tutti i soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., di ciascun operatore componente il RTC/consorzio ordinario.

RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO O CONSORZIO ORDINARIO DI CONCORRENTI GIÀ COSTITUITO OVVERO G.E.I.E.

L'istanza di ammissione deve essere resa e sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante di ciascun operatore del R.T.C. o del consorzio o del G.E.I.E.

La dichiarazione ex art.80 comma 1 e comma 5, lettera h) ed l) del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 s.m.i. deve essere resa e sottoscritta con firma digitale da tutti i soggetti di cui all'art.80, comma 3, del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016, di ciascun operatore componente il RTC/consorzio ordinario/ G.E.I.E.

CONSORZI FRA SOCIETÀ COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO, TRA IMPRESE ARTIGIANE E CONSORZI STABILI:

L'istanza di ammissione deve essere resa e sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante del consorzio, nonché **da tutti gli operatori indicati quali esecutori delle prestazioni** ai sensi



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

dell'art. 48, comma 7 del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 s.m.i.. La dichiarazione all'art. 80 comma 1 e comma 5, lettera h) ed l) del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 s.m.i. deve essere resa e sottoscritta con firma digitale da tutti i soggetti, di cui all'art. 80, comma 3, del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 s.m.i. del consorzio nonché di ciascun operatore indicato quale esecutore delle prestazioni.

AGGREGAZIONI TRA LE IMPRESE ADERENTI AL CONTRATTO DI RETE AI SENSI DELL'ART. 3, Comma 4-TER DEL D.L. 10 FEBBRAIO 2009, N. 5 E S.M.I.:

L'istanza di ammissione deve essere resa e sottoscritta con firma digitale del legale rappresentante di ciascuna impresa aderente al contratto di rete.

La dichiarazione di art. 80 comma 1 e comma 5, lettera h) ed l) del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 s.m.i. deve essere resa e sottoscritta con firma digitale da tutti i soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 s.m.i., di ciascuna impresa aderente al contratto di rete.

Qualora non tutti i soggetti dichiaranti siano in possesso della firma digitale, la dichiarazione dovrà essere sottoscritta e autografata dal dichiarante e digitalmente dal solo legale rappresentante, allegando, a pena di esclusione, le copie scansionate e firmate del documento d'identità dei soggetti dichiaranti.

AI SENSI DELL'ART 85 DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 50/2016, SI PRECISA CHE SI ACCETTA IL DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE) REDATTO IN CONFORMITA' AL MODELLO DI FORMULARIO REDATTO DALLA COMMISSIONE EUROPEA.

5.1.2 BUSTA B – OFFERTA TECNICA (punteggio massimo 70,00)

Nell'apposito campo "requisiti tecnici" (al secondo step del percorso guidato "Invia Offerta") presente sulla piattaforma "Sintel", a **pena di esclusione**, il concorrente dovrà allegare la documentazione tecnica, consistente in un unico file formato .zip ovvero ".rar" ovvero ".7z" ovvero equivalenti software di compressione dati, ciascuno dei quali debitamente compilato e **firmato digitalmente**.

Nella busta "B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

BUSTA B – OFFERTA TECNICA

L'offerta tecnica dovrà riportare tutti gli elementi che l'impresa riterrà utili ai fini della valutazione dell'offerta, con specifico riferimento ai criteri di seguito indicati:

Alle offerte tecniche sarà attribuito un massimo di 70 punti, che saranno assegnati sulla base della valutazione degli elementi indicati ai successivi punti.

N.	Criterio	Punti max
1	Organizzazione dei lavori finalizzata al contenimento dei tempi di esecuzione dell'intervento di realizzazione dell'edificio.	20
2	Organizzazione generale del cantiere con cui il concorrente intende condurre la commessa dall'aggiudicazione al collaudo - pianificazione dei lavori, personale impiegato, controllo attività di cantiere e misure aggiuntive alle condizioni di sicurezza	7
3	Valore tecnico/funzionale, estetico ed ambientale delle migliorie proposte rispetto alle opere progettate	



3.1	Dispositivi per VMC decentralizzata con recupero energetico nei locali cucina e bagni. (CAM 2.3.5.2.)	5						
3.2	Miglioramento delle prestazioni superiori per alcuni o tutti i criteri di base descritti nel cap. 2 (CAM 2.6.2.). Si precisa che verranno valutati massimo 5 componenti aggiuntivi e verrà assegnato un punto per componente.	5						
3.3	Utilizzo di materiali da costruzione derivati da materie prime rinnovabili per almeno il 20% in peso sul totale dell'edificio escluse le strutture portanti. La stazione appaltante definisce il punteggio premiante che potrà essere assegnato. Esso sarà di tipo progressivo e prevedrà almeno tre diverse soglie correlate alla percentuale in peso uguale o superiore al 20%.(CAM 2.6.4.)	<table border="1"> <tr> <td>≥20%</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>≥25%</td> <td>6</td> </tr> <tr> <td>≥30%</td> <td>8</td> </tr> </table>	≥20%	4	≥25%	6	≥30%	8
≥20%	4							
≥25%	6							
≥30%	8							
3.4	Distanza di approvvigionamento dei prodotti da costruzione (CAM 2.6.5.)	5						
3.5	Bilancio materico (CAM 2.6.6.)	5						
3.6	Impermeabilizzazione copertura fabbricato e solaio del piano interrato con membrana sintetica contenente EVA o VAE (Etilene Vinil Acetato) con elevate prestazioni.	15						

Per ciascun criterio di valutazione dell'offerta tecnica sarà attribuito un coefficiente compreso tra 0 e 1, espresso in valori centesimali. Sarà assegnato un coefficiente pari a 0 (zero) alla prestazione/miglioria minima possibile e un coefficiente pari a 1 (uno) alla prestazione/miglioria massima offerta. I coefficienti saranno moltiplicati per i rispettivi punteggi massimi; la somma dei prodotti determinerà il punteggio totale dell'offerta tecnica.

Per la valutazione dei criteri e sub criteri **qualitativi** di cui ai punti n. 2, 3.1, verrà applicato il seguente metodo: media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente nel range tra 0 e 1 da ciascun componente la commissione di gara, attribuendo a ciascun coefficiente un giudizio come segue:

Giudizio	Coefficiente
Ottimo	1,00
Distinto	0,80
Buono	0,60
Discreto	0,40
Sufficiente	0,20
Insufficiente (*)	0,00

I coefficienti attribuiti da ogni membro della commissione saranno quelli indicati in tabella, non saranno attribuiti coefficienti intermedi.

(*) equivalente a nessun miglioramento offerto. L'offerta si attiene al progetto. Nel caso di offerta peggiorativa o non migliorativa la commissione di gara attribuirà coefficiente zero. In caso di



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

aggiudicazione, relativamente alle proposte inaccettabili, il concorrente eseguirà quanto previsto nel progetto.

Per la determinazione del coefficiente finale da attribuire al criterio valutato la commissione procederà calcolando la media dei coefficienti variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari; quindi, in una fase successiva, si procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, arrotondati alla seconda cifra decimale, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate (riparametrazione) secondo la seguente formula:

$$C(a)_i = mc(a) / mc_{max}$$

- $C(a)_i$ = coefficiente riparametrato da assegnare all'offerta (a) variabile tra zero e uno;
- $mc(a)$ = media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari all'offerta (a), espressa in un numero variabile tra zero e uno;
- mc_{max} = media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari più alta, espressa in un numero variabile tra zero e uno, tra quelle valide presentate in sede d'offerta;

Per la valutazione del criterio **quantitativo** n. 1 si utilizzerà la formula indicata al rispettivo punto, attraverso l'interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante, e coefficiente pari a zero, attribuito ai valori degli elementi offerti pari a quelli posti a base di gara. I valori risultanti dall'applicazione della formula saranno arrotondati alla seconda cifra decimale.

1) Organizzazione dei lavori finalizzata al contenimento dei tempi di esecuzione dell'intervento di manutenzione straordinaria dell'edificio: max 20 punti.

Sarà premiata l'impresa che proporrà una riduzione del tempo rispetto ai 540 gg. previsti dal C.s.a. (Art. 14);

L'impresa concorrente dovrà indicare i giorni di riduzione rispetto al tempo previsto dal capitolato d'appalto sulla base di un proprio cronoprogramma lavori, suddiviso per fasi, elaborato in relazione alle proprie tecnologie, alle proprie scelte imprenditoriali e alla propria organizzazione. Il concorrente deve descrivere altresì le scelte imprenditoriali e la propria organizzazione aziendale che gli consente di effettuare la riduzione di tempo che ha offerto.

Il tempo di riduzione, rispetto ai **540 gg.** previsti dal capitolato, dovrà essere **chiaramente indicato ed espresso in giorni** ad opera del concorrente. Il coefficiente relativo al contenimento dei tempi di esecuzione offerto, arrotondato alla seconda cifra decimale, verrà assegnato mediante la seguente formula:

$$C(a)_i = T(a) / T_{max}$$

dove:

- $C(a)_i$ = coefficiente da assegnare all'offerta (a) variabile tra zero e uno;
- $T(a)$ = la riduzione del tempo dell'offerta (a), espressa in giorni, formulata dal concorrente;
- T_{max} = la riduzione del tempo più alta, espressa in giorni, tra quelle valide presentate in sede di offerta.

La proposta offerta dall'impresa dovrà comunque sottostare ai seguenti vincoli:

- non sono ammesse proposte con tempi superiori a quelli individuati nel progetto esecutivo giorni pari a **540 gg.**, art. 9 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- non sono ammesse riduzioni dei tempi superiori al 20% rispetto ai tempi individuati nel progetto esecutivo;



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

-all'impresa che quoterà la riduzione del tempo pari a 0 (zero) giorni verrà attribuito un coefficiente pari a 0, mentre all'impresa che offrirà la migliore condizione verrà assegnato il coefficiente C(a) pari a 1.

La documentazione relativa alla "Riduzione temporale" è costituita da una dichiarazione della riduzione del tempo offerto dal concorrente sul tempo contrattuale posto a base di gara, un cronoprogramma e una breve descrizione. Il tempo di riduzione offerto dovrà essere espresso in cifre e lettere (nel caso di discordanza prevale l'indicazione espressa in lettere); dovrà altresì dichiarare che tale riduzione trova riscontro nel cronoprogramma lavori che analizza in dettaglio le opere.

2) Organizzazione generale del cantiere con cui il concorrente intende condurre la commessa dall'aggiudicazione al collaudo: max 7 punti.

L'organizzazione del cantiere sarà valutata analizzando i seguenti aspetti ritenuti direttamente collegati fra loro: Organizzazione e pianificazione dei lavori, personale impiegato, controllo delle attività di cantiere e misure aggiuntive alle condizioni di sicurezza.

La Pianificazione e il controllo delle attività, nonché la qualità dell'organizzazione di Commessa potranno essere descritte dal concorrente in una relazione tecnico-descrittiva di non più di 4 (quattro) facciate A4 dattiloscritte e numerate.

La relazione dovrà contenere ed illustrare: la struttura fissa di cantiere proposta, l'organigramma necessario per la realizzazione della commessa, le misure atte a realizzare un'efficace organizzazione operativa del cantiere stesso (accessi e viabilità interna, zona di carico e scarico, stoccaggio e smaltimento dei materiali di risulta, ecc...), un'ideale ubicazione e qualità degli uffici logistici e tecnici (uffici, servizi igienici, spazi per il deposito delle attrezzature, dei mezzi d'opera e dei materiali), le risorse, le dotazioni di cantiere, le misure per favorire un maggior comfort dei lavoratori.

Se ritenuto necessario dal concorrente alla relazione esplicativa dell'organizzazione generale di cantiere potrà essere allegata la relativa planimetria di cantiere.

La relazione dovrà inoltre indicare le modalità di organizzazione del personale (es. squadre di lavoro, "specialisti"), in numero idoneo correlato alla tipologia tecnica dell'opera e al valore economico della stessa, che controllano e garantiscono la realizzazione dei lavori nel modo migliore nel rispetto del cronoprogramma previsto per l'esecuzione dei lavori.

La proposta di organizzazione generale di cantiere sarà valutata nei termini dei seguenti "criteri motivazionali":

- migliore **collocazione e qualità** dell'impianto di cantiere;
- migliore **organizzazione operativa** di cantiere, privilegiando gli aspetti che hanno influenza sui "livelli di disturbo" delle attività circostanti cioè modalità di approvvigionamento, stoccaggio dei materiali, trasporto a discarica o a smaltimento, transito nei luoghi di lavoro, che riducano al minimo i livelli di rumorosità e l'emissione di polvere, l'impatto ambientale;
- migliore **comfort** per i lavoratori;
- coerenza** con il PSC;

Le Misure aggiuntive alle condizioni di sicurezza che l'impresa vorrà adottare saranno descritte in una proposta migliorativa. Tali misure dovranno essere aggiuntive rispetto a quelle già previste nel PSC e dovranno essere esplicitate in apposita relazione, costituita da non più di 4 (quattro) facciate A4 dattiloscritte, nella quale saranno indicate e motivate e, ove necessario, accompagnate dalla



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

relativa documentazione, le soluzioni messe in atto per assicurare maggiori condizioni di sicurezza dei lavoratori nell'esecuzione dell'appalto.

Agli effetti della valutazione della qualità e della completezza del citato rapporto, non sarà considerata ammissibile, ai fini dell'ottenimento del punteggio oggetto del presente paragrafo, la presentazione di meri elenchi o relazioni standard, ma si valuteranno solo gli elementi che siano riferiti allo specifico cantiere e all'esecuzione delle opere oggetto del presente bando.

Tali misure, saranno valutate nei termini dei seguenti "criteri motivazionali":

- coerenza** con il PSC;
- efficacia** delle misure per la maggiore sicurezza dei lavoratori;
- controllo** degli accessi al cantiere con sistemi di rilevazione presenze;
- esecutività** della proposta ovvero illustrazione e modalità realizzative della stessa.

Resta inteso che la mancata presentazione, da parte del concorrente, della relazione oggetto del presente criterio di valutazione, comporterà l'attribuzione di un punteggio pari a zero.

3) Miglioramento tecnico/funzionale, del livello di comfort termoigrometrico attraverso soluzioni migliorative del livello complessivo dell'opera, anche ai fini del miglioramento ambientale rispetto alle opere progettate (applicazione dei Criteri Ambientali Minimi): max 43 punti.

Sottopunteggi:

3.1) Al fine di migliorare l'aerazione naturale saranno premiate le soluzioni che prevedano la ventilazione meccanica ad integrazione di quella prevista.

Nella realizzazione di impianti di ventilazione a funzionamento meccanico controllato (VMC) si dovranno limitare la dispersione termica, il rumore, il consumo di energia, l'ingresso dall'esterno di agenti inquinanti (ad es. polveri, pollini, insetti etc.) e di aria calda nei mesi estivi. È auspicabile che tali impianti prevedano anche il recupero di calore statico e/o la regolazione del livello di umidità dell'aria e/o un ciclo termodinamico a doppio flusso per il recupero dell'energia contenuta nell'aria estratta per trasferirla all'aria immessa (pre-trattamento per riscaldamento e raffreddamento dell'aria, già filtrata, da immettere negli ambienti).

Verifica: per dimostrare la conformità al presente criterio il progettista deve presentare una relazione tecnica, con relativi elaborati grafici, nella quale sia evidenziato lo stato ante operam, gli interventi previsti, i conseguenti risultati raggiungibili e lo stato post operam.

Per la soluzione migliorativa ed integrativa del progetto il punteggio sarà: max 5 punti.

3.2) La soluzione migliorativa consiste nella valutazione di proposte progettuali che prevedono prestazioni superiori per alcuni o tutti i criteri di base descritti nel cap. 2 «criteri ambientali minimi». Tale punteggio sarà proporzionale al numero di criteri di base per cui è prevista una prestazione superiore.

In particolare ai progetti che prevedono l'utilizzo di materiali o manufatti costituiti da un contenuto minimo di materiale post consumo, derivante dal recupero degli scarti e dei materiali rivenienti dal disassemblaggio dei prodotti complessi, maggiore rispetto a quanto indicato nelle corrispondenti specifiche tecniche, è assegnato un punteggio pari almeno al 5% del punteggio tecnico.

Resta fermo l'obbligo di rispettare i requisiti prestazionali stabiliti dalle norme tecniche di settore, quanto previsto dal regolamento (UE) n. 305/2011 del Parlamento e del Consiglio del 9 marzo 2011 che fissa condizioni armonizzate per la commercializzazione dei prodotti da costruzione, nonché le



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

altre specifiche tecniche che fissano le ulteriori caratteristiche ambientali considerate lungo il ciclo di vita di tali materiali e manufatti.

Verifica: il progettista dell'Offerente per dimostrare la conformità al presente criterio, deve presentare una relazione tecnica nella quale sia evidenziato il miglioramento prestazionale previsto rispetto alla situazione di base minima ed i risultati conseguibili.

Per la soluzione migliorativa ed integrativa del progetto il punteggio sarà: max 5 punti.

3.3) La soluzione migliorativa consiste nelle proposte di l'utilizzo di materiali da costruzione derivati da materie prime rinnovabili per almeno il 20% in peso sul totale dell'edificio escluse le strutture portanti.

La stazione appaltante definisce il punteggio premiante che potrà essere assegnato.

Esso sarà di tipo progressivo e prevedrà almeno tre diverse soglie correlate alla percentuale in peso uguale o superiore al 20%.

Verifica: il progettista dell'Offerente deve compiere scelte tecniche che consentano di soddisfare il criterio e deve prescrivere che l'offerente dichiari, in sede di gara, tramite quali materiali soddisfa il criterio, con il relativo calcolo percentuale, e dovrà presentare alla stazione appaltante in fase di esecuzione dei lavori la documentazione comprovante la rispondenza dei materiali utilizzati a quanto dichiarato. La documentazione di offerta dovrà contenere informazioni sulla percentuale in peso dei componenti edilizi o materiali (p.es. finestre, pitture, materiali isolanti) da utilizzare nell'opera che sono costituiti da materie prime rinnovabili considerando gli elementi non strutturali (chiusure verticali ed orizzontali/inclinate e partizioni interne verticali e orizzontali, parte strutturale dei solai esclusa, dell'edificio in esame).

Ai fini del calcolo si fa riferimento alle sezioni considerate all'interno della relazione tecnica di cui all'art. 4, comma 25 del decreto del Presidente della Repubblica n. 59/09. Inoltre l'analisi va condotta sull'intero edificio nel caso di nuova costruzione e sugli elementi interessati dall'intervento nel caso di progetto di ristrutturazione.

Per la soluzione migliorativa ed integrativa del progetto il punteggio sarà: max 4-6-8 punti.

3.4 Viene attribuito un punteggio premiante per la proposta che preveda l'utilizzo di materiali estratti, raccolti o recuperati, nonché lavorati (processo di fabbricazione) ad una distanza massima di 150 km dal cantiere di utilizzo, per almeno il 60% in peso sul totale dei materiali utilizzati.

Per distanza massima si intende la sommatoria di tutte le fasi di trasporto incluse nella filiera produttiva. Qualora alcune fasi del trasporto avvengano via ferrovia o mare si dovrà utilizzare un fattore moltiplicativo di 0.25 per il calcolo di tali distanze.

Verifica:

il progettista deve compiere scelte tecniche che consentano di soddisfare il criterio e deve prescrivere che l'offerente dichiari, in sede di gara, tramite quali materiali soddisfa il criterio specificando per ognuno la localizzazione dei luoghi in cui avvengono le varie fasi della filiera produttiva ed il corrispettivo calcolo delle distanze percorse. Tale dichiarazione, resa dal legale rappresentante dell'offerente dovrà essere presentata alla stazione appaltante in fase di esecuzione dei lavori, nelle modalità indicate nel relativo capitolato.

Per la soluzione migliorativa ed integrativa del progetto il punteggio sarà: max 5 punti.

3.5 Viene attribuito un punteggio premiante per la redazione di un bilancio materico relativo all'uso efficiente delle risorse impiegate per la realizzazione e manutenzione dei manufatti.

Verifica:



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

la relazione deve comprendere una quantificazione delle risorse materiche in input ed in output (fine vita dei manufatti) andando ad indicare la presunta destinazione dei materiali giunti a fine vita (a titolo di esempio riciclo, valorizzazione energetica, discarica, ecc.) o oggetto della manutenzione.

Relativamente alla quantificazione materica devono inoltre essere indicate le tipologie di materiali impiegati (a titolo di esempio acciaio, vetro, alluminio, plastica, ecc.). Nel caso di componenti di cui non è di facile reperimento la composizione originaria (a titolo di esempio schede elettroniche, cavi, cablaggi, ecc.), è opportuno indicare almeno le quantità, le tipologie e il peso dei singoli elementi.

La relazione deve comprendere una parte descrittiva dell'impianto e delle modalità di gestione delle risorse in fase di installazione e manutenzione oltre ad una tabella che ne presenti la quantificazione dell'uso delle risorse in input e in output.

Per la soluzione migliorativa ed integrativa del progetto il punteggio sarà: max 5 punti.

3.6 Realizzazione dell'impermeabilizzazione con un prodotto di caratteristiche superiori

Verifica:

MEMBRANA SINTETICA CONTENENTE "EVA" O "VAE" (Etilene Vinil Acetato) con elevate prestazioni per resistenza alla grandine, alle basse temperature (min. -35°C), alla lacerazione, alla trazione, al fuoco, con Ph neutro (MAX 5 PUNTI)

Caratteristiche membrana VAE :

impermeabile termoplastica compatibile con bitume, ad elevata concentrazione di polimeri VAE e armata sulla faccia inferiore con un tessuto non tessuto di poliestere; certificata EN 13956 (Membrane flessibili per impermeabilizzazione; membrane di materiale plastico e di gomma per l'impermeabilizzazione delle coperture); adesione totale con adesivo plastico a base solvente; adesione con strisce di adesivo PU; applicazione a secco sotto tetto verde o zavorra; fissaggio meccanico; colore grigio chiaro o bianco.

Caratteristiche tecnico-prestazionali minime da garantire :

- spessore : min. 1,50 mm – totale con TNT 2,80 mm;
- peso : min. 1,87 kg/m² + armatura;
- impermeabilità all'acqua, metodo B EN 1928 : kPa / 72h ≥ 400;
- resistenza al fuoco esterno CEN/TS 1187 EN 13501-5 : BROOF(t1);
- reazione al fuoco EN ISO 11925-2 EN 13501-1 : Classe E;
- resistenza alla grandine EN 13583 : ≥ 30 m/s;
- resistenza al peeling delle giunzioni EN 12316-2 : ≥ 150 N/50 mm;
- resistenza a trazione delle giunzioni EN 12317-2 : ≥ 600 N/50 mm;
- permeabilità al vapore d'acqua EN 1931 : 14000 μ [± 30%];
- resistenza alla trazione EN 12311-2 : ≥ 670 μ [± 30%];
- allungamento a rottura EN 12311-2 : ≥ 250 %;
- resistenza al punzonamento dinamico EN 12691 (A) : ≥ 300 mm;
- resistenza al punzonamento statico EN 12730 (B) : ≥ 20 kg;
- resistenza alla lacerazione EN 12310-2 : ≥ 200 N;
- resistenza alla penetrazione delle radici EN 13948 : certificato;
- stabilità dimensionale EN 1107-2 : ≤ 0,5 %;
- flessibilità alle basse temperature EN 495-5 : ≤ - 35 °C;
- resistenza ai raggi UV EN 1297 : Classe 0;
- compatibilità con bitume EN 1548 : compatibile.



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

Per le zone sottostanti ed adiacenti ai pannelli FV, sarà compresa la tipologia di membrana avente le caratteristiche tecnico-prestazionali sopraindicate, additivata per la resistenza al fuoco ed armata sulla faccia inferiore con un tessuto non tessuto di poliestere, con caratteristiche migliorative per :

- resistenza al fuoco esterno CEN/TS 1187 EN 13501-5 : BROOF(t2-t3).

Caratteristica specifica per le suddette membrane (di colore bianco) :

- SRI (Solar Reflectance Index) ASTM 1980 : 101;
- riflettività ASTM C-1549 : 81 %;
- emissività ASTM C-1371 : 91 %.

Per la soluzione migliorativa ed integrativa del progetto il punteggio sarà: max 15 punti.

Per ciascuno dei punti sopra indicati l'impresa dovrà allegare al seguente documentazione:

1. relazione tecnica e illustrativa, costituita da non più di 4 (quattro) facciate A4, nella quale dovranno essere descritte in modo analitico le singole fasi delle lavorazioni previste per la realizzazione della/e miglioria/e, le caratteristiche e le soluzioni tecniche adottate, con particolare riferimento alle modalità con le quali la ditta intende intervenire per migliorare il comfort abitativo. A parità di qualità, saranno privilegiate soluzioni che prevedono l'utilizzo di materiali ecocompatibili certificati;
2. disegni (piante e sezioni e particolari costruttivi) con indicazione delle modalità di realizzazione della/e miglioria/e;
3. computo metrico della miglioria offerta con indicazione delle singole quantità di materiali utilizzati e delle lavorazioni da eseguire;
4. in particolare per il punto 3) si farà riferimento a quanto richiesto nel [DM 11 ottobre 2017](#).

19

Le migliorie presentate dovranno avere un livello di definizione pari alla progettazione esecutiva o almeno definitiva (in termini di specifiche ed elaborati grafici) e devono essere accompagnate, come detto, da una relazione che ne illustri gli effetti, con l'indicazione delle parti del progetto posto a base di gara che conseguentemente devono essere modificate e di quelle che non necessitano di modifiche.

Le migliorie al progetto di cui al presente punto 3, saranno valutate nei termini dei seguenti "criteri motivazionali":

- **qualità** del miglioramento progettuale, ovvero completezza ed esaustività della proposta in tutti i suoi aspetti così da permettere un giudizio complessivo senza alcuna riserva;
- **cantierabilità** ovvero fattibilità dal punto di vista tecnico e amministrativo, senza necessità di acquisire ulteriori pareri, indagini, ecc...;
- **innovazione** ovvero la proposta deve essere connotata di originalità in relazione al progetto, in relazione anche al risparmio energetico che se ne potrà trarre, ai materiali e finiture; saranno accettati anche materiali diversi da quelli previsti in progetto purché vengano soddisfatte le esigenze di progetto.
- **specificità** nel senso che la proposta sia appropriata per l'appalto e non sia una proposta "standard";
- **risparmio per la Stazione appaltante per quanto riguarda i costi di manutenzione dell'opera:** miglioramenti che consentono una maggior facilità di manutenzione e minori costi;

Resta inteso che la mancata presentazione, da parte del concorrente, dei documenti oggetto di ciascun criterio di valutazione, comporterà l'attribuzione di un punteggio pari a zero.

In generale le opere o forniture che il concorrente intenderà proporre quali soluzioni migliorative ed integrative del progetto approvato dovranno essere compatibili con gli strumenti urbanistici comunali.

Si segnala sin d'ora che il contenuto dell'offerta tecnica diverrà impegnativo per il concorrente e l'effettività di quanto proposto da quest'ultimo dovrà essere dimostrato su richiesta della commissione di gara attraverso idonea documentazione. All'impresa vincitrice sarà inoltre richiesto di comprovare quanto dalla stessa dichiarato.

L'offerta tecnica deve essere sottoscritta con firma digitale da un legale rappresentante.

Nel caso di raggruppamenti o consorzi non ancora costituiti, l'offerta deve essere sottoscritta da ciascun concorrente che costituirà l'associazione o il consorzio, con allegata fotocopia del documento di identità di tutti i sottoscrittori.

In caso che i documenti presentati siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante, deve essere allegata la relativa procura.

5.1.3 BUSTA C– OFFERTA ECONOMICA (punteggio massimo 30,00)

Nell'apposito campo "offerta economica" presente sulla piattaforma Sintel, il Concorrente, a pena di esclusione, dovrà indicare la propria offerta economica. Al termine della compilazione dell'offerta economica, Sintel genererà un documento in formato "pdf" che dovrà essere scaricato dal fornitore sul proprio terminale e quindi sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante o dal procuratore autorizzato.

Per completare l'inserimento dell'offerta economica il concorrente dovrà inserire nel campo "dettaglio prezzi unitari offerti": copia scansionata del Mod. 3 debitamente compilato e firmato digitalmente, recante, a pena di esclusione, l'indicazione dei costi della sicurezza interni di cui al comma 10 dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016.

Saranno ritenute nulle le offerte condizionate, contenenti riserve o espresse in modo indeterminato, così che non sia possibile desumere con certezza la volontà dell'offerente.

I prezzi si intendono comprensivi di ogni onere con l'esclusione della sola IVA che sarà addebitata in fattura a norma di legge.

L'offerta superiore alla base d'asta non sarà considerata offerta valida. Sintel consente l'inserimento di un valore superiore alla base d'asta, ma avvisa il fornitore con un apposito messaggio ("alert") a video.

In caso di difformità tra il valore inserito in piattaforma e quanto inserito nel modulo "offerta economica", verrà utilizzato ai fini della determinazione del punteggio relativo all'offerta economica, quello indicato nel modulo allegato e firmato digitalmente.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché sia ritenuta congrua e conveniente per la stazione appaltante.

Non sono ammesse offerte condizionate od in aumento.

Con riferimento al Criterio di valutazione dell'Offerta economica, il Punteggio Economico (PE) è determinato applicando la seguente formula:



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

$$PE_i = \left(\frac{IC_{\min}}{IC_i} \right) \times PE_{\max}$$

dove:

PE_i = punteggio attribuito all'offerta economica presa in esame;

PE_{max} = 30 PUNTI (punteggio massimo attribuibile all'offerta economica);

IC_i = importo complessivo offerto dall'operatore economico la cui offerta è presa in esame;

IC_{min} = importo complessivo minimo offerto dai concorrenti.

Successivamente la Commissione redigerà una graduatoria provvisoria, sommando, per ciascun concorrente ammesso, il punteggio tecnico (PTec) e il punteggio economico (PE).

Si precisa che la Commissione giudicatrice, nell'attribuzione dei punteggi all'offerta tecnica ed all'offerta economica, utilizzerà un numero massimo di due decimali.

LE MODALITA' DI SOTTOSCRIZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA SONO LE SEGUENTI:

IMPREDITORI INDIVIDUALI, ANCHE ARTIGIANI, SOCIETA' COMMERCIALI E SOCIETA' COOPERATIVE: Il documento d'offerta dovrà essere sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante o da un suo delegato/procuratore munito di idonei poteri di firma.

RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO O CONSORZIO ORDINARIO DI CONCORRENTI NON ANCORA COSTITUITO: Il documento d'offerta dovrà essere sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante di ciascun operatore componente il RTC/consorzio ordinario.

RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO O CONSORZIO ORDINARIO DI CONCORRENTI GIA' COSTITUITO OVVERO G.E.I.E.: Il documento d'offerta dovrà essere sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante dell'operatore mandatario del R.T.C. o del consorzio o del G.E.I.E.

CONSORZI FRA SOCIETA' COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO, TRA IMPRESE ARTIGIANE E CONSORZI STABILI: Il documento d'offerta dovrà essere sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante del consorzio.

AGGREGAZIONI TRA LE IMPRESE ADERENTI AL CONTRATTO DI RETE AI SENSI DELL'ART. 3, C. 4-TER DEL D.L. 10 FEBBRAIO 2009, N. 5 E S.M.I.: Il documento d'offerta dovrà essere sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante di ciascun operatore aderente al contratto di rete.

6 AVVIO PROCEDURA

Ai sensi del Decreto del Ministero delle Infrastrutture dei Trasporti del 02.12.2016, le spese per la pubblicazione del bando di gara sono rimborsate dall'aggiudicatario entro 60gg. dall'aggiudicazione. Tutta la documentazione di gara è disponibile sul profilo del committente www.alervarese.com e sul portale <http://www.arca.regione.lombardia.it>

7 SVOLGIMENTO PROCEDURE DI AGGIUDICAZIONE

La Commissione, nominata secondo le modalità di cui all'art. 77 del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., il giorno **29 maggio 2018 alle ore 10,00** in seduta pubblica, sulla base della documentazione



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

contenuta nelle offerte presentate, procederà a verificare la corretta apposizione della firma digitale sulle offerte presentate.

Successivamente si procederà per ciascun concorrente all'apertura della busta telematica al fine di esaminarne la completezza e la correttezza rispetto a quanto richiesto all'interno del bando e del presente disciplinare di gara.

Qualora la commissione, nell'ambito della verifica della documentazione amministrativa ne ravvisi la necessità, potrà, nei limiti di quanto previsto dagli artt. 80 e ss. del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., richiedere ai concorrenti di completare o fornire chiarimenti in merito a documenti e/o dichiarazioni presentate.

Ai sensi dell'art.83, comma 9, del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 s.m.i., la mancanza, incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive può essere sanata con l'assegnazione di n. 10 giorni di tempo per la regolarizzazione.

Alla gara potranno intervenire il Legale Rappresentante dell'Impresa o il Direttore Tecnico o un soggetto munito di delega.

Al termine della verifica della documentazione amministrativa, in seduta pubblica, resa nota agli operatori mediante il canale "comunicazioni della procedura" su Sintel, si procederà all'apertura della busta **B – OFFERTA TECNICA** per i soli concorrenti ammessi, ed in sedute riservate all'esame della documentazione contenuta e all'attribuzione dei relativi punteggi.

In seguito, con congruo anticipo, attraverso la funzionalità "comunicazioni della procedura" della piattaforma Sintel, verrà comunicato il giorno in cui si terrà la seduta pubblica, finalizzata all'apertura della busta **C – OFFERTA ECONOMICA**

In tale sede, la commissione di gara, darà dapprima lettura dei punteggi tecnici acquisiti degli offerenti, procedendo poi all'apertura delle offerte economiche espresse nella busta C.

A seguito dell'apertura delle buste economiche la commissione procederà alla formazione della graduatoria provvisoria.

La Commissione di gara, sulla base di quanto evidenziato dalla piattaforma Sintel, procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art.97, comma 3, del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.

Nel caso in cui l'esame delle spiegazioni eventualmente richieste e prodotte non sia sufficiente ad escludere l'incongruità dell'offerta, la stazione appaltante escluderà l'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 5, del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.

Si procederà all'aggiudicazione nel caso di una sola offerta valida, purchè la stessa risulti congrua e conveniente.

In caso di offerte uguali si procederà con sorteggio.

In seguito, la stazione appaltante procederà d'ufficio alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale in capo ai concorrenti classificatisi al primo ed al secondo posto nella graduatoria.

8 AGGIUDICAZIONE E STIPULA DEL CONTRATTO

Concluso con esito positivo il procedimento di verifica si procederà all'aggiudicazione della procedura, con conseguente inoltro delle comunicazioni di cui all'art.32, comma 9, del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

La stipula del contratto avrà luogo entro 60 gg. dalla data di aggiudicazione della procedura, e la consegna dei lavori potrà avvenire anche in pendenza di stipula del contratto. Tutte le spese relative alla sottoscrizione del contratto sono a carico dell'appaltatore.

Tutta la documentazione di gara è disponibile sul profilo del committente www.alervarese.com e sul portale <http://www.arca.regione.lombardia.it>

La stazione appaltante si riserva altresì la facoltà di annullare o revocare gli atti di gara, compreso il bando di gara ed il presente disciplinare, di non aggiudicare e di non stipulare i contratti senza incorrere in responsabilità precontrattuale, contrattuale ed extra-contrattuale, e senza che i concorrenti possano vantare pretese risarcitorie di alcun tipo, nonché di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti ad ottenere rimborso spese o quant'altro.

Qualora l'aggiudicatario non provveda alla costituzione della cauzione definitiva nei termini indicati, lo stesso incorrerà nella decadenza da ogni suo diritto, restando salva per l'Amministrazione, oltre all'incameramento della cauzione provvisoria, ogni ulteriore azione di risarcimento del danno, così come la facoltà di aggiudicare l'appalto al concorrente che segue in graduatoria.

Il Dirigente Area Tecnica: dott. Ing. Carmelo Roberto Lenzo – Via Monte Rosa, cv. 21 – CAP. 21100 Varese – tel. 0332/8069233.

Varese, 27 Marzo 2018

Il Direttore Generale
Dott. Giuliano Vecchi

23

Allegati alla presente:

- MODELLO 1 - Domanda di ammissione;
- MODELLO 2 - Art. 80 commi 1, 2 e 5 lett. l) D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 s.m.i;
- MODELLO 3 - Schema offerta

TUTELA PRIVACY

Ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. n.196/2003, i dati personali richiesti sono raccolti per finalità inerenti la verifica dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla presente procedura di appalto. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria e la loro mancata presentazione comporta per l'Azienda l'impossibilità di ammettere il concorrente alla gara, ed in caso di aggiudicazione di procedere alla stipula del contratto d'appalto.

I diritti dell'interessato sono riconducibili all'art.10 del D.Lgs. n.196/2003. I dati raccolti possono essere comunicati al personale dell'ente che cura il procedimento di gara, ai componenti della commissione di gara nonché esibiti ad ogni altro soggetto che vi abbia interesse, ai sensi della Legge n.241/1990. Titolare del trattamento dei dati è l'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Varese.