

## ESITO PROCEDURA

1. Amministrazione Aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA  
RESIDENZIALE DI VARESE – COMO – MONZA BRIANZA – BUSTO  
ARSIZIO Via Monte Rosa n.21 – 21100 Varese – [www.alervarese.com](http://www.alervarese.com); tel.  
0332/806911.

2. Procedura di aggiudicazione: aperta ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. n.50 del 18  
aprile 2016 s.m.i. - **BANDO DI GARA N. 18/2021** – CUP G36G21002840005

CIG Lotto 1 - 8978792D8B

CIG Lotto 2 - 8978812E0C

CIG Lotto 3 - 89788247F5

CIG Lotto 4 - 897884052A

CIG Lotto 5 - 89788605AB

CIG Lotto 6 - 8978878486

CIG Lotto 7 - 8978891F3D

3. Accordo Quadro con un unico operatore economico per ciascun lotto per  
l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento EDILI ED  
AFFINI, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di  
lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di  
Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio – 7 Lotti.

4. Data di aggiudicazione: Lotti 1, 2, 3, 6: 14/04/2022; Lotti 4, 5, 7: 02/05/2022;

5. Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa;

6. Numero offerte ricevute: LOTTO 1 n. 16 - LOTTO 2 n. 20 - LOTTO 3 n. 18 -  
LOTTO 4 n. 18 - LOTTO 5 n. 23 - LOTTO 6 n. 23 - LOTTO 7 n. 17

7. Aggiudicatari: Lotto 1) ITAL.CO.EL SRL – Lotto 2) ESSEGIEMME  
ANTICORROSIONI SRL – Lotto 3) C.N. COSTRUZIONI GENERALI SPA –

Lotto 4) SINERGICA SRL - Lotto 5) EDIL SAVA SRL – Lotto 6) EDILNOVA

COSTRUZIONI SRL – Lotto 7) ALMA COSTRUZIONI EDILI SRL

8. Ribasso offerto: Lotto 1) 37,383% - Lotto 2) 39,89% - Lotto 3) 27,56% - Lotto

4) 30,257% - Lotto 5) 29,918% – Lotto 6) 58,321% – Lotto 7) 37,50%;

9. Importi contratto: Lotto 1) € 1.710.000,00 - Lotto 2) € 1.815.000,00 – Lotto 3) €

1.080.000,00 – Lotto 4) € 1.035.000,00 - Lotto 5) € 1.110.000,00 – Lotto 6) €

1.140.000,00 – Lotto 7) € 930.000,00

10. Competenza procedure ricorso: TAR Lombardia - Milano

Varese, 03 Maggio 2022

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Dott. Marco Praderio**

