



# ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale  
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

Classificazione protocollo:

AL  
RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO  
RESPONSABILE AREA TECNICA  
RESPONSABILE UOG MONZA E BRIANZA  
RESPONSABILE UFF APPALTI  
SEDE

## ESITO PROCEDURA N. 11/2023

1. Amministrazione Aggiudicatrice: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI VARESE – COMO – MONZA BRIANZA – BUSTO ARSIZIO Via Monte Rosa n.21 – 21100 Varese – [www.alervarese.com](http://www.alervarese.com); tel. 0332/806911.

2. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. c) del D.Lgs 30/2023 da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso di cui all'art 108, comma 3 del D. Lgs 36/2023; **GARA N. 11/2023 – CUP G12D21000030002 - CIG A03F57124F**

3. Descrizione: Lavori di manutenzione straordinaria consistenti nella rimozione della copertura esistente in cemento amianto sotto tegole esistenti, con nuova copertura coibentata in tegole, linea vita, lattonerie a contorno e ripristini vari - fabbricato di proprietà A.L.E.R. – Como Via Giovio 3.

Finanziamento: Integrazione del Programma triennale di rimozione dell'amianto dal patrimonio di ERP di ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio - approvato con D.D.S. n.13810 del 28/09/2022 e fondi ALER

4. Data di aggiudicazione: 26/03/2024

5. Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso

6. Lista invitati:

1. HD AMBIENTE SICUREZZA SRL
2. IMPRESA MALINVERNO SRL
3. INVERNIZZI SRL
4. FER80 SRL
5. LUIGI GAFFURI S.R.L. U.S.

---

Sede Legale

Via Monte Rosa 21 – 21100 - Varese  
Tel. 0332 806911 – Fax 0332 283879  
PEC: [info@pec.alervarese.it](mailto:info@pec.alervarese.it)  
Sito Internet: [www.alervarese.com](http://www.alervarese.com)

P.IVA/C.F./Iscrizione Registro Imprese VA:  
00214310120

7. Numero offerte ricevute: n. 3
8. Aggiudicatario: Impresa Malinverno Srl
9. Ribasso offerto: 22,22%
10. Importo contratto: € 296.006,71
11. Competenza procedure ricorso: TAR Lombardia – Milano

Varese, 14 Maggio 2024

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Ing. Luca Rocchetti**

