

AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

DI VARESE – COMO – MONZA BRIANZA – BUSTO ARSIZIO

Varese, li 01.06.2022

Determinazione n. 204

Oggetto: Aggiudicazione della procedura per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dei locali da adibire a supermercato in Via Monfalcone 31 nel quartiere di San Fermo in Varese.

CIG: 9241660B15

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO

- che con determina n. 185 del 11 maggio 2022 del Direttore Generale è stata indetta la procedura per l'affidamento lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dei locali da adibire a supermercato in Via Monfalcone 31 nel quartiere di San Fermo in Varese;
- che la procedura per l'affidamento dei lavori in questione è stata esperita con l'utilizzo della Piattaforma Telematica Sintel mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art 1, comma 2, lett a) della Legge 120/2020, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art 95, del D. Lgs. 50/2016;
- che entro il termine di presentazione delle offerte, fissato per il giorno 27/05/2022 alle ore 12,00, è pervenuta l'offerta della ditta Trovatelli Andrea S.a.s.;
- che nella seduta riservata esperitasi in data 30 Maggio 2022 alle ore 15.00, è stata esaminata l'offerta amministrativa, il cui contenuto è risultato corretto, consentendo di proseguire la seduta con l'apertura dell'offerta economica con il

seguinte risultato:

- TROVATELLI ANDREA S.A.S. sconto 0,5%

- che si è quindi provveduto all'attivazione delle procedure volte alla verifica di quanto dichiarato in sede di gara ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;

VISTO

- l'art. 1, comma 2, legge 120/2020;

- l'art. 10 del Regolamento interno per l'affidamento di lavori, forniture e servizi sotto soglia approvato con Decreto Presidenziale n. 69 del 05.11.2020 e s.m.i.;

- il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2022 approvato con Decreto Presidenziale n. 80 del 21.12.2021;

- il parere favorevole del Responsabile del Procedimento, Ing. Carmelo Roberto Lenzo;

- il parere favorevole del Responsabile Uff. Appalti Arch. Roberto Tadiello;

- il parere favorevole del Dirigente dell'Area Amministrativa Dott. Enrico Vergani rispetto alle coperture economiche;

- l'art. 9 comma 1 dello Statuto dell'Azienda che affida al Direttore Generale la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

DETERMINA

1. di approvare l'aggiudicazione della procedura per l'affidamento *lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dei locali da adibire a supermercato in Via Monfalcone 31 nel quartiere di San Fermo in Varese* all'impresa TROVATELLI ANDREA S.A.S. (P.Iva/C.F. 02907540120), con sede legale in Varese, Landro n.65, che ha offerto il ribasso dello 0,5% sull'importo a base d'asta, per un importo contrattuale pari ad € 46.275,00, oltre IVA, di cui € 44.775,00 per lavori, ed € 1.500,00 per oneri della sicurezza;

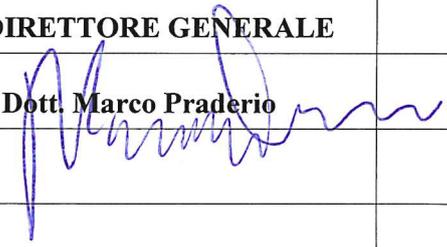
2. di autorizzare la formalizzazione del rapporto mediante stipula del contratto d'appalto, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016, subordinando tuttavia la sottoscrizione del citato contratto all'accertamento dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2010, nonché al rispetto della clausola di stand still di cui all'art. 32 c. 9 del D.Lgs. n. 50/2010;

3. di autorizzare il Responsabile del Procedimento a procedere in via d'urgenza alla consegna dei lavori anche nelle more della stipulazione formale del contratto, ai sensi dell'art. 32 commi 8 e 13 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Il costo complessivo trova copertura nel Bilancio di Previsione.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Marco Praderio



VA/arch. Tadiello