



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

Gara 9-2024 -Verbale_01

AI RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

AI RESPONSABILE dell'UFFICIO APPALTI

Oggetto: SERVIZI ASSICURATIVI PER L'ENTE ALER VARESE – COMO – MONZA BRIANZA – BUSTO ARSIZIO - 7 LOTTI
CIG Lotto 1 - B2D9252BC5
CIG Lotto 2 - B2D9253C98
CIG Lotto 3 - B2D9254D6B
CIG Lotto 4 - B2D9255E3E
CIG Lotto 5 - B2D9256F11
CIG Lotto 6 - B2D9257FE4
CIG Lotto 7 - B2D92580BC

Il giorno 23/10/2024 alle ore 15.00 presso la sede Aler in Via Monte Rosa n. 21, Varese, attraverso la modalità Microsoft Teams, in seduta riservata, come previamente comunicato a mezzo mail a tutti i partecipanti in data 23/10/2024, alla presenza della sottoscritta Sig.ra Tommasina Izzo in qualità di segretario verbalizzante, si dà corso, come stabilito, all'apertura dei lavori di valutazione delle offerte da parte della Commissione giudicatrice nominata con determina del Direttore Generale n. 576 del 22/10/2024, sono presenti:

- | | | |
|------------------------------|---------------|-------------------|
| - Ing. Carmelo Roberto Lenzo | - Presidente | (dipendente Aler) |
| - Dr Enrico Vergani | - Commissario | (dipendente Aler) |
| - Sig.ra Tommasina Izzo | - Commissario | (dipendente Aler) |

Il Presidente apre la seduta e rende noto ai presenti che le attività di che trattasi, stante la necessità di aggiudicare la gara entro il 31/10/2024 devono essere svolte nella massima celerità e comunque entro il 31/10/2024.

Propone pertanto il seguente calendario di incontri per i prossimi giorni:

28/10/2024 dalle ore 14,30 alle 17,00 per la prosecuzione della verifica della completezza della documentazione presentata dalle compagnie nel caso in cui non si riesca a concludere le operazioni in data odierna vista la documentazione presentata da una pluralità di offerenti.

Preliminarmente, la Commissione prende atto che per il Lotto n. 1) All Risk Property, non sono pervenute offerte così come si evince dalla determinazione del Direttore Generale n. 564 del 15/10/2024 e dal verbale del seggio di gara ad essa allegato.

Si procede, quindi all'esame della documentazione relativa ai Lotti 2, 3, 4, 5, 6 e 7 per i quali sono state presentate le seguenti offerte:

Lotto 2)

- MILAZZO & MILAZZO ASSICURAZIONI SAS

Lotto 3)

- LLOYD'S INSURANCE COMPANY SA
- BUCCHIONI'S STUDIO DI BUCCHIONI FRANCO E C SAS
- XL INSURANCE COMPANY SE

Lotto 4)

- ROLAND RECHTSCHUTZVERESICHERUNGS- AG RAPPRESENTANZA PER L'ITALIA
- AMTRUST ASSICURAZIONI SPA
- AIG EUROPE SA RAPPRESENTANZA GENERALE PER L'ITALIA

Lotto 5)

- C.P.A. SNC DI PARATELLA CARLO E C.

Lotto 6)

- BALCIA INSURANCE SE

Lotto 7)

- C.P.A. SNC DI PARATELLA CARLO E C.
- ASPEVI MILANO SRL

Esaminata la documentazione prodotta, la Commissione, viste le verifiche dell'Ufficio Appalti, prende atto che sono risultate ammesse alla procedura di attribuzione dei punteggi tecnici tutte le compagnie sopra indicate.

La Commissione decide all'unanimità di procedere con il vaglio delle offerte presentate per i Lotti per i quali è pervenuta una sola offerta. I criteri di valutazione delle polizze sono indicati negli allegati prospetti di offerta tecnica di ciascun lotto, pertanto:

per il Lotto 2) POLIZZA RCTO, MILAZZO & MILAZZO ASSICURAZIONI SAS si attribuiscono i seguenti punteggi in base all'offerta presentata:

Recesso in caso di sinistro – Art. 1.7

Criterio

- Ipotesi A 0 punti
- Ipotesi B 2 punti
- Ipotesi C 5 punti
- Ipotesi D 7,5 punti
- Ipotesi E 10 punti

Offerta: mantenimento della clausola come da capitolato (Ipotesi A) punti 0

Cessazione anticipata – Art. 1.9

Criterio

- Ipotesi A 0 punti
- Ipotesi B 10 punti

Offerta: eliminazione della clausola dal capitolato (Ipotesi B) punti 10

Massimali RCT – Art. 2.2

Criterio

L'offerta, in eccesso al minimo di € 5.000.000 è consentita solo per multipli di Euro 5.000.000

Offerta: Massimale Euro 10.000.000,00

punti 10

Danni da Incendio – Art. 2.6 sub 22

Criterio

Ipotesi A 1 punti

Ipotesi B 5 punti

Ipotesi C 10 punti

Offerta: euro 2.500.000,00 (Ipotesi A)

punti 1

Art. 2.3 sub a) – Limiti di risarcimento, franchigie e scoperti

Criterio

Indicare la franchigia: (Il punteggio massimo viene attribuito alla Compagnia che ha offerto la soluzione più favorevole all'Assicurato, considerando che la franchigia frontale massima che potrà essere offerta è pari a € 1.500,00 per sinistro)

Offerta: franchigia per sinistro € 1.300,00

punti 25

Eliminazione esclusione Covid-19

Criterio

mantenimento esclusione per danni da Covid19

eliminazione esclusione per danni da Covid19

Offerta: mantenimento esclusione per danni da Covid19

punti 0

Il punteggio totale dell'offerta relativa al Lotto 2) POLIZZA RCT/O, presentata da MILAZZO & MILAZZO ASSICURAZIONI SAS risulta essere pari a

46

per il Lotto 5) POLIZZA INFORTUNI, C.P.A. SNC DI PARATELLA CARLO E C. si attribuiscono i seguenti punteggi in base all'offerta presentata:

Recesso in caso di sinistro – Art. 1.7

Criterio

Ipotesi A 0 punti

Ipotesi B 15 punti

Offerta: eliminazione della clausola dal capitolato (Ipotesi B)

punti 15

Categorie e somme assicurate Art. 2.2

Criterio

Ipotesi A 0 punti

Ipotesi B 5 punti

Ipotesi C 15 punti

Ipotesi D 20 punti

Offerta: euro 50.000,00 (Ipotesi D)

punti 20

**Limite di risarcimento (a deroga dell'art. 1907 del Codice Civile) Art. 2.3 ultima linea
Franchigia**

Criterio

Ipotesi A 0 punti

Ipotesi B 5 punti

Ipotesi C 10 punti

Ipotesi D 15 punti

Ipotesi E 20 punti

Ipotesi F 30 punti

Offerta: nessuna (Ipotesi F)

punti 30

Il punteggio totale dell'offerta relativa al Lotto 6) POLIZZA KASKO, presentata da BALCIA INSURANCE SE risulta essere pari a **65**

La Commissione aggiorna la seduta a lunedì 28.10.2024 per la verifica e valutazione delle offerte relative ai lotti: Lotto 3) POLIZZA RC PATRIMONIALE, Lotto 4) POLIZZA TUTELA LEGALE, Lotto 7) POLIZZA RCA LIBRO MATRICOLA, prendendo atto del verbale di gara del 08/10/2024 a firma del seggio di gara composto dal RUP, dalla Dott.ssa Alessandra Bogni e dalla Rag. Alessandra Galli dell'Uff. Appalti dal quale si evince che per il Lotto 1) ALL RISK non sono pervenute offerte mentre sono pervenute offerte per i restanti n. 6 lotti come indicati in premessa sui cui sono state effettuate le dovute verifiche.

Le offerte e la documentazione relativa al progetto sono state scaricate e consegnate alla commissione giudicatrice per la valutazione ed a disposizione solamente dei commissari in una cartella condivisa del server il cui indirizzo è stato inviato via mail,

Alle ore 16.00 (sedici) si conclude la prima seduta.

Ing. Carmelo Roberto Lenzo

Dott. Enrico Vergani

Sig.ra Tommasina Izzo (Segr. Verbalizzante)



.....
.....
.....