

**CURRICULUM
PROFESSIONALE**

PRATICHE PATROCINATE DI PARTICOLARE RILIEVO

**Procedure arbitrali in materia di
appalti pubblici:**

- Provincia di Varese / Restaurum srl – ristrutturazione Monastero di Cairate – riserve su appalto in qualità di legale della Provincia in 1 e 2° grado;
- Comune di Venegono Inferiore / Seli realizzazione Edificio polifunzionale in qualità di legale del Comune, appalto pubblico Riserve su appalto;
- Aler Varese / Mallamaci edilizia pubblica ERP- in qualità di arbitro di Aler Varese - riserve;
- Provincia di Varese / Binda s.p.a. – ristrutturazione beni architettonici con vincoli soprintendenza – in qualità di legale della Provincia di Varese – riserve su appalto;
- Istituto Vismara De Petri / Impresa San Carlo - riserve ampliamento ente ospedaliero - arbitrato - in qualità di legale dell'istituto San Carlo.

**Attività giurisdizionale in ambito
urbanistico/edilizio:**

- Aler Varese / Atradius + VV realizzazione alloggi di ERP – 55 unità in Comune Saronno; risarcimento danni su riserve appalto;
- Aler / Bellintani +VV – Centro Euratom Comunità Europea – contenzione su interpretazione convenzione per personale CCR;
- Comune di Busto Arsizio oltre n. 60 ricorsi 1 e 2° grado relativi al PRG variante 97;
- Comune di Clivio – PRG ; 11 ricorsi TAR e CDS;
 - Comune di Varese PRG 1990 / 1994 – Isolino Virginia;
- Comune di Argegno – Soprintendenza – realizzazione Lido;
- Comune di Cantello – PRG 12 ricorsi TAR e CDS;

STUDIO LEGALE AVV. DANIELE LUCCHETTI

Via Milano n.40 – 22100 COMO – Tel. 031-262.100 – Fax 031-24.50.931
Via San Martino n.5 – 21100 VARESE – Tel. 0332 –236.878 – Fax 0332-286.602

- Comune di Viganò Brianza – circa venti ricorsi - attività convenzionale- recupero oneri 15 PIP ricorsi Tribunale e TAR;
- Comune di San Fermo della Battaglia – ricorsi in materia edilizia-urbanistica;
- Comune di Gallarate – ricorsi Tar in materia urbanistica e occupazione aree;
- Comune di Ranco – PGT - 15 ricorsi TAR.
- Comune di Bizzarone ricorsi in materia urbanistica ed edilizia – Procedimento penale per lesioni – responsabilità sindacale . Ricorsi in materia fallimentare

Attività di consulenza:

- nello svolgimento delle attività di consulenza annuali per Aler Varese e Provincia di Varese si è provveduto alla redazione di bozze relative ad appalti e costituzione di società partecipate nonché predisposizione bozze per servizi integrati per la manutenzione degli edifici della amministrazione (global service);

- Provincia di Varese / Australian Sport Commission procedura di determinazione accordi internazionali per la realizzazione di

centro sportivo – hub in provincia di Varese 2009;

- Consorzio Parco Lago del Segrino - Canzo – Provincia di Como - capitolato speciale di appalto concorso per la concessione della gestione del centro balneare Lido Segrino 2004 – consulenza;

- Provincia di Varese / Edificio polifunzionale Valleverde – definizione stragiudiziale accordi derivanti da appalto 2007;

- consulenze annuali con Amministrazione provinciale di Varese in materia ecologia ed ambiente anni 2004/2007;

- consulenze annuali con Amministrazione provinciale di Varese in materia politiche forestali 2003/2006;

- Unionplast / contenzioso Polieco – consorzi obbligatori – gestione contenzioso e consulenza in materia statutaria; TAR e CDS; attività di consulenza;

- Comune di Cantello – stesura e definizione convenzioni poli estrattivi – piano cave 2005;

STUDIO LEGALE AVV. DANIELE LUCCHETTI

Via Milano n.40 – 22100 COMO – Tel. 031-262.100 – Fax 031-24.50.931
Via San Martino n.5 – 21100 VARESE – Tel. 0332 –236.878 – Fax 0332-286.602

- Aler Varese – consulenza relativa alla stesura e messa a bando di appalti relativi ad interventi di Erp con soglia Cee 2007-2008;
- attività di consulenza in materia di piani integrati di intervento per amministrazioni comunali e privati;
- redazione convenzione di P.I.I. Comune di Castiglione / Samco 2010 – conversione area industriale di 200.000 mq;
- attività giudiziale in tema di pianificazione urbanistica - varianti anni 1992/1997;
- attività giurisdizionale settore commerciale Comune di Varese 2001/2005;

- Comune Bizzarone – stesura convenzione PII - realizzazione farmacia comunale; ricorsi in materia urbanistica e recupero OO.UU.;

- attività di consulenza e giurisdizionale TAR E CDS in tema di formazione centro commerciale per conto di Coop Lombardia 2005/2010;
- attività di consulenza per stesura e definizione accordi bonari in sede di appalti pubblici per amministrazioni.
- Aler Bellintani Ccr
- Appalti Aler – Saronno realizzazione 55 appartamenti;
- Prg Busto 32 Ricorsi TAR;
- Prg Varese;14 Ricorsi TAR
- Incarichi relativi a ricorsi TAR / CDS per Comuni in materie varie per le seguenti amministrazioni; Busto Arsizio, Varese, Gallarate, Argegno, Saronno – Olgiate Comasco – Cavaria – Ranco – Carate – Carbonate – Angera – Somma Lombardo – Cantello – Venegono Inferiore – Solbiate A. – Solbiate C. – Cagno – Brienno – Rodero – Bizzarone - Campione d'Italia, Agra;
- Ricorsi in Materia di nomine Giudici della Corte Conti;
- Comune Cantello - Ricorsi in materia estrattiva sia per amministrazione che per operatori privati – autorizzazioni paesaggistiche;
- Materia ambientale / edilizia Comune di Argegno.

- Comune di Campione d'Italia - 14 Ricorsi
- in materia di Pubblico Impiego. Rideterminazione e modifica pianta Organica a seguito di disseto finanziario dell'Ente Esubero dipendenti - Pignoramento beni comunali.
Tar - Consiglio di Stato – Tribunale Como.

Gli ambiti all'interno dei quali, nel corso degli anni di attività professionale, si è acquisita la maggiore esperienza sono, in via indicativa, i seguenti:

EDILIZIA ED URBANISTICA

(difesa giudiziale; assistenza e consulenza scritta e/o orale per la soluzione di problematiche singole o generali; assistenza e consulenza nell'ambito di attività di negoziazione e conclusione di contratti/convenzioni con soggetti pubblici e privati relative a piani urbanistici P.L., P.II., etc.; assistenza e consulenza relativamente alle problematiche edilizio/urbanistiche relative alla riqualificazione/recupero aree dismesse, assistenza e consulenza in tutta la procedura attinente la predisposizione di strumenti urbanistici generali e/o attuativi; assistenza e consulenza nella predisposizione dei necessari preliminari atti amministrativi e/o deliberativi; assistenza e consulenza nello studio e redazione: delle normative edilizio ed urbanistiche inerenti gli strumenti urbanistici generali ed attuativi, dei regolamenti, delle convenzioni urbanistiche, delle controdeduzioni alle osservazioni, etc;

APPALTI PUBBLICI

(difesa giudiziale avanti al Tar/Consiglio di Stato/Autorità Vigilanza Contratti Pubblici nonché assistenza e consulenza per la soluzione delle problematiche attinenti la redazione degli atti di gara quali bandi, avvisi, lettere invito etc.; la predisposizione dei relativi contratti/capitolati; lo svolgimento delle gare; la redazione dei necessari provvedimenti per la corretta assegnazione ed esecuzione dei relativi contratti; i necessari connessi adempimenti avanti ala AVCP; etc.);

**CONCESSIONI/ALIENAZIONI/RIORGANIZZAZIONE DI BENI
APPARTENENTI AL PATRIMONIO IMMOBILIARE DEGLI ENTI LOCALI
E DI ALTRI ENTI PUBBLICI:**

(assistenza e consulenza: nell'inquadramento giuridico preliminare della specifica problematica; nella definizione e redazione degli atti deliberativi e delle determinazioni dirigenziali necessari/e; nella definizione e redazione dei pubblici avvisi; nella definizione/redazione delle convenzioni/contratti; nelle eventuali problematiche connesse allo svolgimento della successiva procedura di gara; eventuale difesa giudiziale);

SOCIETÀ MISTE

assistenza e consulenza nelle problematiche connesse alla costituzione e all'attività delle società partecipate dagli enti locali anche con riferimento alle disposizioni delle varie normative sulla cd. spending review;

SERVIZI PUBBLICI LOCALI

assistenza e consulenza per le operazioni societarie attinenti la gestione dei servizi pubblici locali;

COMMERCIO

difesa giudiziale nonché assistenza e consulenza nella redazione di gli atti regolamentari e dei provvedimenti di autorizzazione, di diniego, etc;

TRIBUTI

assistenza e consulenza nelle problematiche proprie della materia per la parte attinente gli enti locali;

ESPROPRIAZIONI

difesa giudiziale nonché assistenza e consulenza inerente le varie problematiche proprie della specifica materia;

PUBBLICA ISTRUZIONE

difesa giudiziale nonché assistenza e consulenza nelle problematiche pubbliche e private connesse alla pubblica istruzione;

AMBIENTE

difesa giudiziale nonché assistenza e consulenza nelle problematiche attinenti il diritto dell'ambiente;

STUDIO LEGALE AVV. DANIELE LUCCHETTI

Via Milano n.40 – 22100 COMO – Tel. 031-262.100 – Fax 031-24.50.931
Via San Martino n.5 – 21100 VARESE – Tel. 0332 –236.878 – Fax 0332-286.602

- PRIVATIZZAZIONE** assistenza e consulenza nelle operazioni di privatizzazione delle imprese pubbliche, degli enti pubblici economici e non economici, del patrimonio immobiliare pubblico; etc.;
- SANITÀ ED ASSISTENZA** difesa giudiziale ed assistenza e consulenza ad ASL, Ospedali, ASP, ex IPAB, etc.;
- RICORSI ELETTORALI** difesa giudiziale, assistenza e consulenza;
- ELETTRICITÀ** assistenza e consulenza attinente la riforma del settore elettrico nonché alla dismissione ed acquisizione delle centrali elettriche;
- PERSONALE PUBBLICO** difesa giudiziale nonché assistenza e consulenza nelle controversie relativi i pubblici dipendenti;
- RESPONSABILITÀ AMMINISTRATIVA E CONTABILE DEGLI AMMINISTRATORI PUBBLICI E DEI DIPENDENTI PUBBLICI:**
- difesa giudiziale avanti alla Corte dei Conti nonché assistenza e consulenza nelle varie controversie;
- ARBITRATI** difesa giudiziale nonché assistenza e consulenza nei vari tipi di arbitrato che coinvolgono le PA. con particolare riferimento al settore degli appalti pubblici.

Como - Varese, 18 dicembre 2023

Avv. Daniele Lucchetti