

– opere da impiantista – occorrenti per la sostituzione delle caldaie di

riscaldamento autonomo da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da

Aler Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio .

2.1.2) LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Regione Lombardia Province di Varese – Como – Monza Brianza, Comuni vari.

2.1.3) DIVISIONE IN LOTTI sì

2.1.4) AMMISSIBILITA' DI VARIANTI ex art. 106 D.Lgs. 50/2016

2.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO

A) Importo lavori € 1.980.000,00

B) Importo oneri per la sicurezza € 000.000,00

Totale € 1.980.000,00

Così suddiviso:

<i>Lotto</i>	<i>Importo 1° anno</i>	<i>Importo 2° anno</i>	<i>Somano</i>
LOTTO 1 – VARESE NORD	220.000,00	220.000,00	440.000,00
LOTTO 2 – VARESE SUD	220.000,00	220.000,00	440.000,00
LOTTO 3 – COMO	120.000,00	120.000,00	240.000,00
LOTTO 4 – ERBA CANTU'	120.000,00	120.000,00	240.000,00
LOTTO 5 – MONZA BRIANZA NORD	130.000,00	130.000,00	260.000,00
LOTTO 6 – MONZA BRIANZA SUD	180.000,00	180000,00	360.000,00
TOTALE	990.000,00	990.000,00	1.980.000,00

CATEGORIA E CLASSIFICA:

Categoria prevalente – OS28 CLASS I, per i Lotti 1, 2, 5, 6. Per i lotti 4 e 5, art 90

DPR 207/2010.

2.3) DURATA DEL CONTRATTO D'APPALTO Il contratto avrà la durata di

365 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori

SEZIONE 3: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO.

3.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

3.1.1) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE Ciascun concorrente dovrà prestare ai fini della partecipazione, una cauzione provvisoria, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016, pari al 2% dell'importo del lotto per il quale si desidera partecipare, come indicato nel disciplinare di gara.

3.1.2) PRINCIPALI MODALITA' DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO Fondi di bilancio Aler

3.1.3) FORMA GIURIDICA CHE DOVRA' ASSUMERE IL RAGGRUPPAMENTO DI IMPRENDITORI AGGIUDICATARIO DELL'APPALTO Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016.

3.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

3.2.1) SITUAZIONE GIURIDICA Insussistenza cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016.

3.2.2) CAPACITA' ECONOMICA – FINANZIARIA E TECNICA Possesso attestazione SOA, in corso di validità, categoria prevalente Os28 come sopra precisato.

SEZIONE 4: PROCEDURE

4.1) TIPO DI PROCEDURA Procedura aperta ai sensi dell'art 60 del D. Lgs. 50/2016.

4.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE L'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs.

50/2016 : offerta tecnica massimo 70 punti, offerta economica massimo 30 punti:

4.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

4.3.1) DOCUMENTI CONTRATTUALI E DOCUMENTI

COMPLEMENTARI Le Imprese concorrenti potranno consultare la documentazione di gara accedendo alla piattaforma Sintel.

4.3.2) SCADENZA FISSATA PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE Le offerte dovranno pervenire, a pena di esclusione, entro le ore **17,00** del **4 marzo 2019**.

4.3.3) LINGUA UTILIZZABILE Le offerte e la documentazione di gara dovranno essere redatte esclusivamente in lingua italiana.

4.3.4) PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE E'

VINCOLATO ALLA PROPRIA OFFERTA Il periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta è di 180 giorni.

4.3.5) MODALITA' DI APERTURA DELLE OFFERTE E PERSONE

AMMESSE AD ASSISTERE La modalità di apertura delle offerte e le persone ammesse ad assistere, sono previste nel Disciplinare di Gara.

4.3.6) DATA, ORA E LUOGO DELLA GARA La gara sarà esperita in prima seduta pubblica il giorno **5 marzo 2019 alle ore 10,00**, presso la sede aziendale sita in viale Monte Rosa 21, Varese.

SEZIONE 5: INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

5.1) CONDIZIONI PARTICOLARI I lavori potranno essere consegnati anche in pendenza della stipula del contratto. Il contratto che verrà stipulato avrà importo pari a quello posto a base di gara del lotto stesso, il ribasso percentuale offerto sarà applicato agli elenchi prezzi posti a base di gara.

SEZIONE 6: ALTRE INFORMAZIONI

6.1) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

- a) Ai sensi del comma 2, dell'art 51, del D. Lgs. 50/2016, ciascun operatore potrà partecipare ad un solo lotto, a scelta;
- b) si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016;
- c) L'amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea all'oggetto del contratto;
- d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- e) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 nonché ai sensi delle leggi vigenti in materia; è vietato affidare il subappalto ad imprese che presenteranno autonoma offerta;
- f) l'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del D. Lgs. 50/2016;
- g) in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto si applicano gli artt. 109 e 110 del D. Lgs. 50/2016;
- h) è ammesso il ricorso all'Istituto dell'avvalimento nei limiti ed alle condizioni di cui al combinato disposto dall'art. 89 del D.Lgs. n.50 del 2016;
- i) le procedure di ricorso dovranno essere inviate al TAR Lombardia, Via Corridoni n. 39, 20122 Milano;
- j) Responsabile del Procedimento: Ing. Carmelo Roberto Lenzo – Via Monte Rosa n. 21 - 21100 Varese – tel. 0332/8069233
- k) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del art. 13 GDPR 2016/679, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

Varese, 29 gennaio 2019

IL DIRETTORE GENERALE

