



# ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale  
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

Classificazione protocollo:

**2° VERBALE GARA N. 6/2024 ACCORDO QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E PRONTO INTERVENTO OPERE EDILI ED AFFINI, NONCHE' PER IL SERVIZIO DI REPERIBILITA' AL DI FUORI DEL NORMALE ORARIO DI LAVORO, NEGLI STABILI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ALER, DISLOCATI IN PROVINCIA DI VARESE, DI MONZA BRIANZA, DI COMO E NEL COMUNE DI BUSTO ARSIZIO, PER UN PERIODO DI 4 ANNI.**

**CUP G31C22002180005 - CIG B28044DEEE**

**Finanziamento: Fondi Aler.**

L'anno 2024, in questo giorno 02 Ottobre 2024 alle ore 9,00, presso la sede Aler in Via Monte Rosa n. 21, Varese, in seduta pubblica, si dà corso all'esame della documentazione integrativa presentata a seguito di richiesta di soccorso istruttorio relativamente alla procedura di cui in argomento, alla presenza del seggio di gara costituito con provvedimento n. 497, del Direttore Generale in data 24 Settembre 2024, dai seguenti soggetti:

Arch. Roberto Tadiello

Dott.ssa Alessandra Bogni

Rag. Alessandra Galli

## PREMESSO CHE

- In data 18 Luglio 2024, è stata avviata sulla piattaforma telematica Sintel messa a disposizione dall'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti Spa, la procedura aperta per l'affidamento dei lavori in oggetto

- che entro il termine di fine negoziazione, fissato alle ore 12:00 del 23 Settembre 2024, sono pervenute n. 59 offerte

- che in data 24 Settembre 2024 si è proceduto all'apertura ed all'accettazione della documentazione amministrativa, senza verificarne il contenuto, trattandosi di procedura con inversione procedimentale come previsto dall'art 107, comma 3 del D. Lgs. 36/2023 e successivamente con l'apertura delle offerte economiche con la formazione della graduatoria; nel corso della medesima seduta sono state scaricate ed esaminate le offerte amministrative dei primi 7 soggetti in graduatoria, con successivo inoltro della richiesta di integrazione documentale di cui all'art 101 del D. Lgs. 36/2023 ai seguenti operatori economici:

- I.M.G., presentava una polizza per la cauzione definitiva di importo non conforme a quanto richiesto dal bando di gara;
- CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO S.C.A R.L. presentava un mod DGUE dell'impresa consorziata Ital Group Srl non conforme a quanto previsto dal D.Lgs 36/2023;
- EDIL TACCONI S.R.L. presentava un Mod DGUE formato.xml firmato digitalmente e pertanto non leggibile;
- BURLANDI FRANCO SRL risultava carente del mod. DGUE Response.

### TUTTO CIO' PREMESSO

si dà corso all'esame della documentazione ricevuta che risulta esaustiva per tutti gli operatori economici interessati.

Si procede quindi con la verifica circa il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara, di cui all'art 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023, in capo alle prime sette imprese in graduatoria.

Alle ore 09,20 si conclude la seduta

Arch. Roberto Tadiello



Dott.ssa Alessandra Bogni



Rag. Alessandra Galli

