

AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI VARESE- COMO- MONZA BRIANZA E BUSTO ARSIZIO

Sede legale in Varese - Via Como, 13
Iscritta al R.E.A. di Varese al n. 253875
Codice fiscale, Partita I.V.A. e Registro delle Imprese di Varese: 00214310120

BILANCIO DI PREVISIONE 2020

CONTO ECONOMICO

Conto economico	2020	2019	Differenza	%
A) Valore della produzione				
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	42.075.011	42.425.130	-350.119	-0,83
2) Variazione da rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	0	0	0	0,00
3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione	0	0	0	0,00
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0	0	#DIV/0!
5) Altri ricavi e proventi, con separata indicazione dei contributi in conto esercizio				
a) rimborsi e proventi diversi	1.012.179	1.239.010	-226.831	-18,31
b) rimborsi dallo Stato (CER) per Gestione Speciale		0		
c) contributi in conto esercizio	16.982.232	6.291.705	10.690.527	169,91
	17.994.411	7.530.715	10.463.696	138,95
Totale valore della produzione (A)	60.069.422	49.955.845	10.113.577	20,25
B) Costi della produzione				
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	0	0	
7) Per servizi	35.675.031	28.198.976	7.476.055	0,00
8) Per godimento di beni di terzi	76.130	51.051	25.079	0,00
9) Per il personale				
a) Salari e stipendi	5.888.720	6.094.573	-205.853	-3,38
b) Oneri sociali	1.720.196	1.736.748	-16.552	-0,95
c) Trattamento di fine rapporto	400.831	437.068	-36.237	-8,29
d) Trattamento di quiescenza e simili	0	0	0	
e) Altri costi	35.000	35.000	0	0,00
	8.044.747	8.303.389	-258.642	-3,11
10) Ammortamenti e svalutazioni				
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	111.101	112.700	-1.599	-1,42
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	4.933.300	4.812.583	120.717	2,51
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0	0	
d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	700.000	1.400.000	-700.000	0,00
	5.744.401	6.325.283	-580.882	-9,18
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci				
12) Accantonamento per rischi	0		0	




13) Altri accantonamenti	3.770.000	250.000	3.520.000	1.408,00
14) Oneri diversi di gestione	5.138.776	5.006.482	132.294	2,64
Totale costi della produzione (B)	58.449.086	48.135.182	10.313.905	21,43

Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	1.620.336	1.820.663	-200.328	-11,00
---	------------------	------------------	-----------------	---------------

C) Proventi e oneri finanziari

15) Proventi da partecipazioni, con separata indicazione di quelli relativi ad imprese controllate e collegate e di quelli relativi di controllanti e da imprese sottoposte al controllo di quest'ultime

- in imprese controllate
- in imprese collegate
- in altre imprese

16) Altri proventi finanziari:

a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni, con separata indicazione di quelli relativi ad imprese controllate e collegate e di quelli relativi di controllanti e da imprese sottoposte al controllo di quest'ultime

0

0

0

#DIV/0!

b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni

c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni

d) proventi diversi dai precedenti, con separata indicazione di quelli relativi ad imprese controllate e collegate e di quelli relativi di controllanti e da imprese sottoposte al controllo di quest'ultime

- da imprese controllate
- da imprese collegate
- altri

10.664

12.238

-1.574

-12,86

10.664

12.238

-1.574

-12,86

17) Interessi e altri oneri finanziari verso:

- a) imprese controllate
- b) imprese collegate
- c) altri
- d) interessi su mutui

15.200

299.000

15.700

328.605

-500

-29.605

-3,18

-9,01

314.200

344.305

-30.105

-8,74

17 bis) Utili e perdite su cambi

0

0

0

Totale proventi e oneri finanziari

-303.536

-332.067

28.531

-8,59

D) Rettifiche di valore di attività finanziarie

18) Rivalutazioni:

- a) di partecipazioni
- b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni
- c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni
- d) Strumenti finanziari derivati

19) Svalutazioni:

- a) di partecipazioni
- b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni
- c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni
- d) Strumenti finanziari derivati

Totale rettifiche (18-19)

0

0

0

Risultato prima delle imposte (A+-B+C+D+E)	1.316.800	1.488.596	-171.797	-11,54
<i>20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</i>				
a) imposte sul reddito d'esercizio	1.292.103	1.400.000	-107.897	-7,71
b) imposte differite	<u>0</u>		0	#DIV/0!
	1.292.103	<u>1.400.000</u>	<u>-107.897</u>	<u>-7,71</u>
21) Utile (Perdita) dell'esercizio	24.697	88.596	-63.900	-72,12


