



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

RIEPILOGO DETERMINE DIRETTORE GENERALE ANNO 2016

Num.	Data	Oggetto
01	04/01/2016	Affidamento servizio di pulizia per i fabbricati siti in Como per l'anno 2016.
02	04/01/2016	Affidamento servizio di sgombero e sanificazione alloggio sito in Gallarate (VA)
03	04/01/2016	Affidamento incarico per attività di Medico Competente per la sede di Varese e l'UOG di Busto Arsizio per l'anno 31/12/2016, nonché l'attività di Medico Coordinatore per le 4 sedi, ai sensi del D. Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i. per Aler Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio.
04	04/01/2016	Affidamento incarico per attività di Medico Competente per l'UOG di Monza Brianza e per l'UOG di COMO sino al 31/12/2016 ai sensi del D. Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i.
05	05/01/2016	Revoca in autotutela dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto per la progettazione esecutiva e l'esecuzione di tutte le prestazioni e somministrazioni occorrenti per la costruzione di n. 2 edifici per complessivi n. 24 alloggi di edilizia residenziale pubblica, compresa la sistemazione delle aree di pertinenza, in proprietà di Aler in Monza, Quartiere Cantalupo.
06	05/01/2016	Rinnovo polizza RCA per la vettura in dotazione alla UOG di Busto Arsizio per il periodo 01/01/2016 - 31/12/2016.
07	14/01/2016	Aggiudicazione definitiva della procedura per l'affidamento dei lavori di ripristino alloggi di edilizia residenziale pubblica, da realizzarsi presso i fabbricati di proprietà Aler Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio di competenza della U.O.G. di Busto Arsizio
08	14/01/2016	Affidamento per la perizia di stima di oggetti ritrovati in alloggio ERP di proprietà dell'Azienda.
09	15/01/2016	Affidamento incarico interno per i lavori di demolizione di tre fabbricati per complessivi n. 72 alloggi di ERP e di un'autorimessa collettiva in Saronno (VA), preliminare alla ricostruzione di 70 alloggi di ERP.
10	15/01/2016	Esame e approvazione della 1a perizia suppletiva e di variante, dell'atto di sottomissione e del Quadro Economico n.3.1 di perizia, relativi ai lavori di demolizione di tre fabbricati per complessivi n.72 alloggi di ERP e di un'autorimessa collettiva in Saronno (VA), nell'ambito dell'intervento di ricostruzione di 70 alloggi di ERP a canone sociale. "Contratto di Quartiere II" - Comune di Saronno - Q.re Matteotti"
11	19/01/2016	Affidamento servizio di gestione documentale per Aler Varese inerente all'anno 2016.
12	19/01/2016	Affidamento incarico per lo svolgimento dell'attività di assistenza nelle operazioni di accesso agli immobili di proprietà o gestiti di Aler Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio, ubicati nell'ambito territoriale della U.O.G. di Monza e Brianza, al fine di ottenere la liberazione dell'immobile sottoposto ad azione esecutiva di rilascio
13	19/01/2016	Nomina figure interne all'Amministrazione preposte alla gestione del contratto relativo ai lavori di ripristino alloggi sfitti di edilizia residenziale pubblica finanziati con fondi Legge 80/2014, da realizzarsi presso gli edifici di proprietà Aler Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio, di competenza della U.O.G. di Busto Arsizio.
14	20/01/2016	Estensione convenzione servizio di pubblicazione bandi di gara, avvisi ed esiti di gara, da effettuarsi sulla Gazzetta Ufficiale, Quotidiani Nazionali e Locali.
15	21/01/2016	Provvedimento di mobilità interna riferito a dipendente della UOG di Busto Arsizio
16	21/01/2016	art. 75 C.C.N.L. Federcasa concessione anticipazione T.F.R. a dipendente
17	21/01/2016	art. 75 C.C.N.L. Federcasa concessione anticipazione T.F.R. a dipendente
18	22/01/2016	Contratto di appalto per il servizio di spurgo da effettuarsi presso gli stabili di proprietà di A.L.E.R. Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio e comuni diversi, gestiti dalla U.O.G. di Busto Arsizio. Proroga tecnica dei termini di efficacia del precedente affidamento
19	22/01/2016	Aggiudicazione definitiva della procedura per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento per l'anno 2016 - opere da falegnami da effettuarsi negli stabili gestiti dall'Aler Lotto 1 - Zona Como
20	26/01/2016	Affidamento d'incarico per il servizio di posta pick up, ovvero ritiro posta a domicilio per l'anno 2016
21	26/01/2016	Affidamento d'incarico per il servizio di posta easy full per l'anno 2016
22	27/01/2016	Affidamento incarico per le verifiche periodiche e straordinarie degli impianti elevatori installati presso i fabbricati di proprietà o gestiti dall'ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio
23	27/01/2016	Contratto di appalto per lavori di manutenzione ordinaria opere edili da effettuarsi presso gli stabili di proprietà di A.L.E.R. Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio e comuni diversi, gestiti dalla U.O.G. di Busto Arsizio. Proroga tecnica dei termini di efficacia del precedente affidamento
24	27/01/2016	Provvedimento di mobilità interna riferito a dipendente della UOG di Busto Arsizio
25	27/01/2016	Contratto di appalto per il servizio di pulizia e sgombero masserizie varie in alloggi da effettuarsi presso gli stabili di proprietà di A.L.E.R. Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio e comuni diversi, gestiti dalla U.O.G. di Busto Arsizio. Proroga tecnica dei termini di efficacia del precedente affidamento
26	27/01/2016	Affidamento per il servizio di Posta Elettronica Aziendale Exchange on line office 365, per l'anno 2016
27	28/01/2016	Affidamento per il servizio di localizzazione dei mezzi aziendali.
28	02/02/2016	Affidamento della fornitura di arredo per l'area sportello, per l'ufficio direzione UOG e segreteria di Presidenza - UOG MONZA
29	02/02/2016	Lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione dei corpi radianti tipo ventilconvettori ai piani secondo e terzo della sede ALER - UOG di Como - Determina a contrarre



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

30	02/02/2016	Affidamento incarico per servizio di manutenzione ordinaria opere da antennista per il periodo 01/01/2016 – 31/12/2016 in stabili di proprietà e/o gestiti da Aler Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio, di competenza della U.O.G. di Busto Arsizio.
31	03/02/2016	Provvedimento di mobilità interna riferito al personale della UOG di Monza Brianza
32	04/02/2016	Affidamento servizio di sgombero e sanificazione alloggio sito in Gallarate (VA)
33	04/02/2016	Affidamento per l'acquisto di n.1 Furgone ad uso UOG Busto Arsizio
34	09/02/2016	Approvazione documentazione per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento per il biennio 2016 – 2017 – opere da imprenditore edile presso i fabbricati di proprietà ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio e Comuni gestiti - Determina a contrarre
35	11/02/2016	Incarichi interni UOG Monza – Ufficio Tecnico
36	11/02/2016	Esame e approvazione dello Stato Finale e del relativo Quadro Tecnico Economico n. 4 a conto finale, relativi ai lavori di demolizione di parte degli edifici rientranti nella disponibilità dei Comuni di Ferno e Somma Lombardo, a seguito della delocalizzazione degli insediamenti residenziali, nell'ambito dell'Accordo di Programma Quadro di Malpensa 2000. 1° Stralcio - 2° LOTTO
37	16/02/2016	Affidamento incarico per servizio di fornitura e posa scorrevole ingresso utenti per la sede di Varese
38	16/02/2016	Affidamento d'incarico per l'esecuzione dei lavori di rimozione sostituzione e restauro persiane scorrevoli e a battente in legno presso fabbricati in Parabiago di proprietà dell'Amministrazione Comunale, di competenza della U.O.G. di Busto Arsizio
39	16/02/2016	Acquisto software fiscali KALYOS per il triennio 2016 – 2018
40	17/02/2016	Servizio di pulizia scale e parti comuni, del servizio di resa rotazione sacchi nonché di tutte le relative prestazioni accessorie ed interventi a richiesta da effettuarsi in alloggi di proprietà di A.L.E.R. Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio e comuni diversi, gestiti dalla U.O.G. di Busto Arsizio – aumento consistenze
41	18/02/2016	Rinnovo polizze assicurative RCA relative alle vetture in uso presso la UOG di Monza Brianza
42	18/02/2016	Revoca incarichi interni di Responsabile del Servizio di gestione del verde, degli escomi e delle pulizie riferiti alla UOG di Monza Brianza
43	19/02/2016	Affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria relativi alla bonifica e smaltimento amianto friabile nel fabbricato ubicato in Nova Milanese (MB). Determina a contrarre
44	22/02/2016	Affidamento incarico tecnico per verifiche strutturali e rilascio certificazioni idoneità statica dei fabbricati gestiti dall'ALER in Como e Provincia
45	22/02/2016	Affidamento interventi in emergenza relativi al servizio di manutenzione centrali termiche dei fabbricati gestiti dall'ALER – Zona di Como
46	22/02/2016	Affidamento servizio di assistenza e manutenzione per il software STR sino al 31/12/2016
47	23/02/2016	Attivazione polizza assicurativa per la copertura RCA di furgone, di proprietà dell'Azienda, in uso presso la UOG di Busto Arsizio per il periodo 22/02/2016 – 22/02/2017
48	24/02/2016	Premio di risultato anno 2015 - definizione massa erogabile ed erogazione acconto (fattore redditività).
49	26/02/2016	Errata corrige determina n. 41 del 18.02.2016 avente ad oggetto "rinnovo polizze assicurative RCA relative alle vetture in uso presso la UOG di Monza Brianza"
50	29/02/2016	Nomina della Commissione Giudicatrice per l'alienazione della Sede dell'ex Aler Varese e porzione fabbricato ex Ufficio Tecnico siti in Varese
51	01/03/2016	Affidamento del servizio di manutenzione e pronto intervento impianti ascensore ancora in garanzia siti nei fabbricati gestiti dall'ALER in Como e Provincia
52	01/03/2016	Alienazione della porzione fabbricato ex Ufficio Tecnico sito in Varese
53	03/03/2016	Affidamento incarico per la fornitura di materiale informatico hardware e software, e pacchetto ore di assistenza
54	03/03/2016	Affidamento servizio di promozione immobiliare per la pubblicizzazione delle Aste di cui all'art. 47 della LR. 27/2009 per l'alienazione di immobili liberi di proprietà dell'Azienda, siti nel territorio delle province di Varese, Como e Monza Brianza.
55	03/03/2016	Lavori di completamento Contratto di Quartiere II in Busto Arsizio consistenti nella realizzazione di n. 2 edifici ad uso residenziale per complessivi 32 alloggi, ristrutturazione di n. 2 edifici esistenti per complessivi 24 alloggi, realizzazione di nuovo spazio ad uso pubblico, realizzazione di nuova autorimessa interrata, sistemazioni esterne, allacciamento alle utenze - Determina a contrarre.
56	04/03/2016	Nomina della Commissione Giudicatrice per la vendita all'asta di alloggi ai sensi dell'art. 47 della legge regionale n. 27/09, oltre a box e uffici.
57	07/03/2016	Affidamento dei lavori di tinteggiatura presso gli uffici dell'UOG MONZA e nello specifico Ufficio Tecnico - Ufficio Appalti - Ufficio al Pubblico
58	09/03/2016	Affidamento d'incarico per l'acquisto di materiale tecnico per il rilevamento delle temperature negli alloggi di proprietà Aler Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio.
59	09/03/2016	Affidamento servizio di pulizia delle fosse biologiche, dei pozzetti e caditoie stradali e disintasamento tubazioni fognarie dei fabbricati gestiti dall'ALER in Como e Provincia.
60	09/03/2016	Accorpamento presso la UOG di Busto Arsizio del settore Utenza con il settore Ragioneria in previsione del pensionamento dell'attuale responsabile del settore Utenza.
61	09/03/2016	Variazione temporanea sede di lavoro per mobilità di dipendente dalla U.O.G. di Monza Brianza alla U.O.G. di Como
62	11/03/2016	Ratifica asta pubblica ed approvazione graduatoria per la vendita di unità immobiliari sfitte site in stabili in condominio ubicati nella provincia di Monza e Brianza ex art. 47 Legge regionale 4 dicembre 2009 n. 27 (rif. Bando n. 1/2016)
63	14/03/2016	Determina a contrarre relativa alla gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs 163/2006 per l'affidamento dei servizi assicurativi a favore dell'Aler di Varese, Como, Monza Brianza, Busto Arsizio.
64	15/03/2016	Procedura aperta per l'affidamento del servizio di escomi e tutela della proprietà da effettuarsi in alloggi di proprietà o in gestione ad Aler Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio. Determina a contrarre. Lotto 1 Varese, Lotto 2 Como, Lotto 3 Monza



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

		Brianza, Lotto 4 Busto A.
65	15/03/2016	Affidamento d'incarico per la fornitura di scanner
66	15/03/2016	Affidamento incarico per la fornitura di un pacchetto monte ore per i corsi di formazione del personale
67	21/03/2016	Affidamento del servizio sostitutivo di mensa mediante erogazione di buoni pasto – adesione convenzione
68	22/03/2016	Approvazione graduatoria per la selezione del locatario dell'unità immobiliare a destinazione commerciale sita in COMO, Località Prestino, Via R. Sanzio 19, e aggiudicazione
69	22/03/2016	Determina a contrarre - Lavori di manutenzione straordinaria consistenti nella sostituzione del manto di copertura, lattonerie, cappottatura e tinteggiatura facciate, serramenti vani scala e ripristini vari nel fabbricato di proprietà ALER in Binago (CO)
70	22/03/2016	Determina a contrarre - Lavori di manutenzione straordinaria consistenti nella sostituzione del manto di copertura, lattonerie a contorno, linea vita, balconi e ripristini vari nel fabbricato di proprietà ALER in Como
71	22/03/2016	Concessione prestito garantito da T.F.R. a dipendente
72	22/03/2016	art. 75 C.C.N.L. Federcasa concessione anticipazione T.F.R. a dipendente
73	22/03/2016	Restituzione somme trattenute ad alcuni dipendenti riferite a spese telefoniche trattenute per i periodi marzo 2014 – febbraio 2016.
74	23/03/2016	Intervento di recupero edificio esistente da destinare a canone sociale in Busto Arsizio di proprietà dell'Amministrazione Comunale in attuazione della Convenzione per l'attuazione in Lombardia Piano Nazionale di Edilizia Abitativa. Determina a contrarre
75	24/03/2016	Affidamento servizio in abbonamento esecuzione della manutenzione ordinaria dell'impianto di raffrescamento del fabbricato ALER - Sede U.O.G. Como
76	24/03/2016	Affidamento esecuzione interventi in emergenza relativi al servizio di manutenzione della Centrale Termica sita in Como
77	24/03/2016	Esame e approvazione del Certificato di Collaudo Tecnico-Amministrativo e del relativo Q.T.E. n.5 relativi ai lavori per il recupero e risanamento conservativo di un fabbricato per complessivi n.17 alloggi a canone sociale, in Comune di Varese
78	24/03/2016	Approvazione documentazione per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria dei nr. 4 stabili di proprietà di Aler per complessivi nr. 112 alloggi, afferenti la sostituzione dei serramenti esterni di tutte le U.I., l'intonacatura e tinteggiatura del piano piloti di ogni fabbricato, il rifacimento dei parapetti dei balconi e della sistemazione del rivestimento di facciata in clinker – cdq Cantalupo, Monza (MB). Determina a contrarre
79	24/03/2016	Aggiudicazione definitiva lavori di manutenzione straordinaria consistente nella sostituzione di manto di copertura, lattonerie, cappottatura e tinteggiatura facciate, cappottatura facciate, serramenti vani scala e ripristini vari del fabbricato di proprietà ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio in Asso (CO)
80	24/3/2016	Art.21 C.C.N.L. Federcasa - Trasformazione temporanea rapporto di lavoro da tempo pieno a tempo parziale di dipendente in servizio presso l'U.O.G. di Busto Arsizio.
81	24/3/2016	Mobilità temporanea presso U.O.G. Busto Arsizio, per una sola giornata settimanale, di dipendente in servizio presso la sede di Varese
82	29/03/2016	Procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia delle fosse biologiche, dei pozzetti e caditoie stradali, disintasamento tubazioni fognarie, dei fabbricati gestiti dall'ALER in Varese-Como-Monza Brianza-Busto A. e Provincia. Determina a contrarre. LOTTO 1 Varese - LOTTO 2 Como - LOTTO 3 Monza Brianza -LOTTO 4 Busto A.
83	29.03.2016	Affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento - opere da elettricista - presso i fabbricati di proprietà o gestiti dall'ALER nella Zona di Erba/Cantù
84	29.03.2016	Affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento - opere da elettricista - presso i fabbricati di proprietà o gestiti dall'ALER nella Zona di Como
85	29.03.2016	Ratifica asta pubblica ed approvazione graduatoria per la vendita di unità immobiliari sfitte site in stabili in condominio ubicati nella provincia di Monza e Brianza ex art. 47 Legge regionale 4 dicembre 2009 n. 27 (rif. Bando n. 1/2016)
86	01.04.2016	Contratto di appalto per il servizio di manutenzione spazi verdi, piantagioni e sgombero neve da effettuarsi presso gli stabili di proprietà di A.L.E.R. Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio e comuni diversi, gestiti dalla U.O.G. di Monza Brianza. Proroga tecnica dei termini di efficacia del precedente affidamento
87	04.04.2016	Approvazione di variante ai sensi dell'art. 311 del D.P.R. 207/2010 per interventi urgenti ed improcrastinabili del servizio di gestione e di manutenzione totale degli impianti autoclavi, pompe di sollevamento, antincendio e reti idriche e delle eventuali opere necessarie di adeguamento impianti da effettuarsi negli stabili di proprietà dell'ALER – U.O.G. Monza e Brianza e/o gestiti dalla stessa
88	04.04.2016	Approvazione di variante ai sensi del combinato disposto dell'art. 132 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 161 comma 12 del D.P.R. 207/2010 per le prestazioni e somministrazioni occorrenti per interventi di manutenzione ordinaria riparativa a guasto e manutenzione ordinaria programmata da elettricista, completi di assistenza muraria, a servizio degli stabili di proprietà ed in gestione ad Aler Varese – Como – Monza e Brianza Busto Arsizio, nell'area di competenza della UOG Monza
89	04.04.2016	Proroga contratto - Contratto di appalto per il servizio di manutenzione dei pozzetti di raccolta delle acque meteoriche, delle fosse biologiche e pulizia delle tubazioni orizzontali di fognatura ed affini da eseguire negli stabili competenza U.O.G. di Monza Brianza
90	05.04.2016	Determina a contrarre - Lavori di manutenzione straordinaria consistenti nella sostituzione del manto di copertura, lattonerie, canne fumarie, frontalini balconi e ripristini vari nel fabbricato di proprietà ALER in Carugo (CO)
91	05.04.2016	Determina a contrarre - Lavori di manutenzione straordinaria consistenti nella sostituzione del manto di copertura, lattonerie, canne fumarie, frontalini balconi e ripristini vari nel fabbricato di proprietà ALER in Arosio (CO)
92	06.04.2016	Esame e approvazione del Conto Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione, del Quadro Economico a conto finale e del Quadro Economico a collaudo, relativi ai lavori di manutenzione ordinaria opere da imprenditore edile - eseguiti nell'anno 2014 nei fabbricati di proprietà A.L.E.R. o da essa gestiti – Zona di Como
93	06.04.2016	Determina a contrarre – affidamento in concessione di uno spazio uso piscina e di locali ad essa annessi del fabbricato ubicato in comune di Venegono Superiore, da utilizzarsi per lo svolgimento di attività riabilitative rivolte a disabili, minori in difficoltà, anziani e persone in stato di disagio.
94	07.04.2016	Aggiudicazione definitiva lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione dei corpi radianti tipo ventilconvettori ai piani secondo e terzo della sede Aler – UOG di Como
95	11.04.2016	Determina a contrarre - Lavori di manutenzione straordinaria consistenti nella sostituzione del manto di copertura, lattonerie, canne fumarie, ripristini cementi armati a vista, ripristino balconi, fognatura, asfalti e corsello boxes nel fabbricato di proprietà ALER in



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

		Fino Mornasco (CO)
96	14.04.2016	Proroga affidamento del servizio di somministrazione lavoro temporaneo di una unità lavorativa da impiegare a tempo determinato
97	15.04.2016	Approvazione documentazione per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree a verde e piantagioni di pertinenza dei fabbricati di proprietà o gestiti dall'A.L.E.R. per gli anni 2016/2017 - Determina a contrarre Lotto 1 Varese, Lotto 2 Como, Lotto 3 Erba-Cantù, Lotto 4 Monza Brianza, Lotto 5 Busto Arsizio
98	19.04.2016	Affidamento per il servizio di manutenzione spazi verdi da effettuarsi presso gli stabili di proprietà di A.L.E.R. Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio e comuni diversi, gestiti dalla U.O.G. di Busto Arsizio
99	19.04.2016	Affidamento incarico ad RSPP per fornitura per un pacchetto monte ore, per i corsi di formazione del personale
100	20.04.2016	art. 64 e art. 69 C.C.N.L. Federcasa - adeguamento "retribuzione alla persona"
101	20.04.2016	Rimozione centrale termica dal fabbricato di proprietà del Comune di Muggiò e trasferimento della stessa nella centrale termica della Biblioteca del Comune di Muggiò
102	21.04.2016	Affidamento per il servizio di assistenza sfratti da effettuarsi presso gli stabili di proprietà di A.L.E.R. Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio e comuni diversi, gestiti dalla U.O.G. di Busto Arsizio
103	21.04.2016	Esame e approvazione Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione e Quadro Economico a collaudo relativi ai lavori di manutenzione straordinaria consistenti nel rifacimento del manto di copertura, linea vita, lattonerie e ripristini vari - fabbricato di proprietà ALER in Lurate Caccivio (CO)
104	22.04.2016	Rettifica della determina Direttore Generale n. 97 del 15/04/2016 in seguito all'approvazione del D.Lgs. 50/2016 - Codice Appalti
105	22.04.2016	Aggiudicazione definitiva della procedura per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria relativi alla bonifica e smaltimento amianto friabile nel fabbricato ubicato in Nova Milanese (MB)
106	26.04.2016	Aggiudicazione definitiva della procedura per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria dei nr. 4 stabili di proprietà di Aler, per complessivi nr. 112 alloggi, afferenti la sostituzione dei serramenti esterni di tutte le U.I., l'intonacatura e tinteggiatura del piano piloti di ogni fabbricato, il rifacimento dei parapetti dei balconi e della sistemazione del rivestimento di facciata in clinker - cdq Cantalupo, Monza (MB)
107	26.04.2016	Nomina Commissione per analisi offerta anomala relativa alla procedura per la progettazione esecutiva e l'esecuzione di tutte le prestazioni e somministrazioni occorrenti per la costruzione di numero 2 edifici per complessivi 24 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, compresa la sistemazione delle aree di pertinenza, in proprietà di ALER - in Monza - Quartiere Cantalupo
108	26.04.2016	Nomina della commissione giudicatrice per la vendita all'asta di alloggi ai sensi dell'art. 47 della legge regionale 27/2009 oltre a box ed uffici.
109	26.04.2016	Esame e approvazione della 1a perizia in diminuzione e di variante, dell'atto di sottomissione e del Quadro Economico n.3.1 di perizia, relativi all'intervento di ERP per la Costruzione di un fabbricato per complessivi n.24 alloggi di cui n.21 a canone sociale e n.3 alloggi a disposizione di Aler e realizzazione opere di urbanizzazione, in Comune di Tradate (VA)
110	27.04.2016	Nomina Commissione di gara - procedura per l'affidamento dei lavori di intervento di recupero edificio esistente da destinare a canone sociale in Busto Arsizio di proprietà dell'Amministrazione Comunale in attuazione della Convenzione per l'attuazione in Lombardia del Piano Nazionale di Edilizia Abitativa
111	27.04.2016	Affidamento servizio di manutenzione aree a verde nei fabbricati gestiti dall'Aler zona di Erba / Cantù
112	27.04.2016	Affidamento servizio di manutenzione aree a verde nei fabbricati gestiti dall'Aler zona di Como
113	28.04.2016	Determina a contrarre. Procedura per l'affidamento degli interventi di recupero e/o adeguamento di alloggi da assegnare in regime di locazione in stabili di proprietà Aler Varese - Como - Monza e Brianza Busto Arsizio o da questa gestiti - nell'area di competenza della UOG Monza Brianza
114	28.04.2016	Variatione temporanea sede di lavoro per mobilità dipendente dalla Sede di Varese all'U.O.G. di Monza Brianza
115	28.04.2016	Affidamento del servizio di pulizia degli uffici di Aler U.O.G. Monza e Brianza - Proroga contratto
116	02.05.2016	Provvedimento di mobilità interna riferito a dipendente in servizio presso la UOG di Busto Arsizio - proroga collaborazione con l'Ufficio Ragioneria
117	03.05.2016	Approvazione del C.R.E. dello Stato Finale e relativo Quadro Tecnico Economico a conto finale, relativi ai lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione dei manti di copertura, realizzati nei fabbricati siti in Gallarate
118	04.05.2016	Approvazione Collaudo T.A. e relativo Q.T.E. n. 5 Lavori di demolizione di parte degli edifici rientranti nella disponibilità dei Comuni di Ferno e Somma Lombardo e Lonate Pozzolo, a seguito della delocalizzazione degli insediamenti residenziali, nell'ambito dell'Accordo di Programma Quadro di Malpensa 2000 1° Stralcio 1° Lotto Lonate Pozzolo
119	04.05.2016	Affidamento fornitura di tende per l'U.O.G. di Monza Brianza
120	06.05.2016	Affidamento incarico a personale interno per presenziare in occasione di conferenze, corsi, riunioni organizzate da soggetti terzi presso la Sala Auditorium della sede di Varese, Via Monte Rosa n. 21
121	06.05.2016	Esame e approvazione del Conto Finale, del Quadro Economico a conto finale e del Quadro Economico a collaudo, e dichiarazione di ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione relativo all'appalto delle prestazioni e somministrazioni occorrenti per interventi di manutenzione ordinaria edile ed affini, a servizio degli stabili dell'Aler ora U.O.G. Monza e Brianza, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro - Lotto C
122	06.05.2016	Affidamento incarichi nell'ambito del Progetto di Bonifica ai sensi dell'art.242 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. Area "ex Tintoria Lombarda" di proprietà ALER in Comune di Como: - coordinamento delle campagne di monitoraggio delle acque di falda anno 2016 - individuazione catastale area oggetto di intervento di messa in sicurezza permanente - esecuzione dell'attività di campionamento ed analisi acqua di falda
123	06.05.2016	Contratto di appalto per il servizio di manutenzione ordinaria opere di spurgo da effettuarsi presso gli stabili di proprietà di A.L.E.R. Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio e comuni diversi, gestiti dalla U.O.G. di Busto Arsizio. Proroga tecnica dei termini di efficacia del precedente affidamento
124	09.05.2016	Determina a contrarre - lavori di manutenzione straordinaria per Lavori di manutenzione straordinaria per sostituzione copertura in fabbricati di competenza della U.O.G. di Busto Arsizio



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

125	09.05.2016	Determina a contrarre - lavori di manutenzione straordinaria per lavori vari di sistemazione facciate e sostituzione copertura, in fabbricati di competenza della U.O.G. di Busto Arsizio
126	09.05.2016	Designazione incaricato del trattamento dei dati personali relativi alla gestione dell'impianto di videosorveglianza per la sede di Varese e per la UOG di Busto Arsizio, ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs 196/03
127	09.05.2016	Affidamento per la realizzazione di una soluzione Intranet/Extranet
128	09.05.2016	Contratto di appalto per i lavori di manutenzione ordinaria opere edili da effettuarsi presso gli stabili di proprietà di A.L.E.R. Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio e comuni diversi, gestiti dalla U.O.G. di Busto Arsizio. Proroga tecnica dei termini di efficacia del precedente affidamento
129	16.05.2016	Nomina Commissione di gara procedura per l'affidamento dei lavori per la realizzazione del Contratto di Quartiere II in Busto Arsizio consistenti nella realizzazione di n. 2 nuovi edifici ad uso residenziale per complessivi 32 alloggi, ristrutturazione di n. 2 edifici esistenti per complessivi 24 alloggi, realizzazione di nuovo spazio ad uso pubblico, realizzazione di nuova autorimessa interrata, sistemazioni esterne, allacciamento alle utenze.
130	17.05.2016	Affidamento incarico del servizio di gestione dei titoli di efficienza energetica riguardanti interventi di manutenzione straordinaria di riqualificazione energetica realizzati sul patrimonio dell'ALER di Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio
131	17.05.2016	Affidamento incarico per rinnovo licenze UTM, licenze per gestione accessi internet
132	17.05.2016	Affidamento incarico per fornitura di PC e relativi pacchetti Office per l'UOG di Monza Brianza
133	20.05.2016	Aggiudicazione definitiva lavori per il recupero di due edifici esistenti da destinare a residenza, per un complesso di n. 8 alloggi in Busto Arsizio in attuazione del PNEA DPCM 16/07/2009 e DM 8/03/2010
134	24.05.2016	art. 75 C.C.N.L. Federcasa concessione anticipazione T.F.R. a dipendente
135	24.05.2016	Concessione prestito garantito da T.F.R. a dipendente
136	24.05.2016	Concessione prestito garantito da T.F.R. a dipendente
137	25.05.2016	Concessione anticipo rimborso spese documentate relative a pedaggi autostradali sostenuti dal Presidente
138	25.05.2016	Affidamento servizio di: stampa, imbustamento ed invio delle lettere convocazione anagrafe agli utenti
139	26.05.2016	Proroga del Contratto d'appalto afferente il servizio di gestione riscaldamento comprendente l'esercizio e la manutenzione delle centrali termiche, delle reti di distribuzione e degli impianti interni ai fabbricati. Conduzione centrali termiche negli stabili di proprietà e/o gestiti all'Aler - U.O.G. Monza e Brianza
140	26.05.2016	Proroga del Contratto di Appalto per interventi di manutenzione ordinaria edile ed affini, a servizio degli stabili di proprietà A.L.E.R. o da essa gestiti - U.O.G. di Monza e Brianza - Lotto B - Monza ovest
141	26.05.2016	Proroga del Contratto di Appalto per interventi di manutenzione ordinaria edile ed affini, a servizio degli stabili di proprietà A.L.E.R. o da essa gestiti - U.O.G. di Monza e Brianza. Lotto A - Monza centro
142	26.05.2016	Esame e approvazione del Collaudo Tecnico-Administrativo e del relativo Quadro Tecnico Economico n.5 a collaudo, relativi ai lavori di demolizione di parte degli edifici rientranti nella disponibilità dei Comuni di Ferno e Somma Lombardo, a seguito della delocalizzazione degli insediamenti residenziali, nell'ambito dell'Accordo di Programma Quadro di Malpensa 2000. 1° Stralcio - 2° Lotto
143	31.05.2016	Aggiudicazione definitiva Lavori di manutenzione straordinaria consistente nella sostituzione di manto di copertura, lattonerie a contorno, linea vita, balconi e ripristini vari nel fabbricato di proprietà Aler Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio in Como
144	07.06.2016	Esame e approvazione della 2a perizia suppletiva e di variante, dell'atto di sottomissione e del Quadro Economico n.3/2 di perizia, relativi ai lavori di demolizione di tre fabbricati per complessivi n.72 alloggi di ERP e di un'autorimessa collettiva in Saronno (VA), nell'ambito dell'intervento di ricostruzione di 70 alloggi di ERP a canone sociale. "Contratto di Quartiere II° - Comune di Saronno - Q.re Matteotti"
145	07.06.2016	Aggiudicazione definitiva lavori di manutenzione straordinaria consistente nella sostituzione della copertura, lattonerie a contorno, canne fumarie, frontalini balconi e ripristini vari su fabbricato di proprietà Aler Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio in Arosio (CO)
146	07.06.2016	Aggiudicazione definitiva della procedura per l'affidamento degli interventi di recupero e/o adeguamento di alloggi da assegnare in regime di locazione in stabili di proprietà Aler Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio o da questa gestiti - nell'Area di competenza della UOG Monza
147	13.06.2016	Nomina Commissione di Gara procedura per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria opere edili negli stabili di proprietà e/o gestiti da Aler Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio - n. 7 lotti
148	13.06.2016	Affidamento per il servizio di pulizia delle fosse biologiche, pronto intervento, spurghi e disotturazioni degli impianti di depurazione dei pozzetti da eseguirsi negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER dislocati in Varese, provincia e Busto Arsizio
149	15.06.2016	Affidamento incarico per servizio di manutenzione ordinaria e aggiornamenti normativi impianto refrigeratore e U.T.A c/o la sede di Varese
150	16.06.2016	Contratto di appalto per i lavori di manutenzione ordinaria opere edili da effettuarsi presso gli stabili di proprietà di A.L.E.R. Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio e comuni diversi, gestiti dalla U.O.G. di Busto Arsizio. Proroga tecnica dei termini di efficacia del precedente affidamento
151	16.06.2016	Aggiudicazione definitiva lavori di manutenzione straordinaria consistente nella sostituzione della copertura, lattonerie a contorno, canne fumarie, frontalini balconi e ripristini vari su fabbricato di proprietà Aler Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio in Carugo (CO)
152	16.06.2016	Aggiudicazione definitiva - progettazione esecutiva ed esecuzione di tutte le prestazioni e somministrazioni occorrenti per la costruzione di numero 2 edifici per complessivi 24 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, compresa la sistemazione delle aree di pertinenza, in proprietà di ALER in Monza - Quartiere Cantalupo
153	16.06.2016	Aggiudicazione definitiva Lavori di manutenzione straordinaria consistenti nella sostituzione del manto di copertura, lattonerie a contorno, cappottatura e tinteggiatura facciate con ripristino frontalini e rialzo parapetti esistenti dei balconi, serramenti vani scala e ripristini vari fabbricato sito in Binago (CO), di proprietà ALER Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio di competenza della UOG di Como
154	16.06.2016	Aggiudicazione definitiva lavori di manutenzione straordinaria consistenti nella sostituzione del manto di copertura, lattonerie a contorno, canne fumarie, ripristini cementi armati a vista, ripristino balconi, fognatura, asfalti e corsello boxes nel fabbricato di



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

		proprietà ALER in Fino Mornasco (CO)
155	16.06.2016	Approvazione di variante ai sensi del combinato disposto dell'art. 132 comma 1 lett. a) e c) del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 161 comma 12 del D.P.R. 207/2010 per interventi di recupero e/o adeguamento di alloggi da assegnare in regime di locazione in stabili di proprietà Aler Varese – Como – Monza e Brianza Busto Arsizio o da questa gestiti - Provincia, nell'area di competenza della UOG Monza
156	17.06.2016	art. 75 C.C.N.L. Federcasa – concessione anticipazione T.F.R. a dipendente
157	17.06.2016	Aggiudicazione definitiva Servizi Assicurativi Lotto 1 Polizza Property All Risk e RCT/O
158	17.06.2016	Aggiudicazione definitiva Servizi Assicurativi Lotto 3 Polizza Tutela Legale
159	17.06.2016	Aggiudicazione definitiva Servizi Assicurativi. Lotto 4 Polizza Infortuni
160	17.06.2016	Determinazione n. 125 del 17/03/2015 inerente l'affidamento per la nuova sede di Varese – Estensione delle funzionalità già erogate, anche alle altre sedi (UOG di Como, di Monza Brianza e di Busto Arsizio)
161	21.06.2016	Servizio di certificazione EN ISO 9001:2015 - integrazione determina n. 214 del 2015
162	23.06.2016	Aggiudicazione definitiva Servizi Assicurativi Lotto 2 RC Patrimoniale
163	23.06.2016	Erogazione acconto premio di risultato per il personale dirigente con la mensilità di giugno 2016
164	29.06.2016	Affidamento del servizio di pulizia delle fosse biologiche, dei pozzetti e caditoie stradali e disintasamento tubazioni fognarie dei fabbricati gestiti dall'ALER in Como e Provincia
165	29.06.2016	Lavori di manutenzione straordinaria per la riqualificazione energetica dell'impianto termico del fabbricato ALER in Como - Determina a contrarre
166	29.06.2016	Contratto di appalto per i lavori di manutenzione ordinaria opere da elettricista da effettuarsi presso gli stabili di proprietà di A.L.E.R. Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio e comuni diversi, gestiti dalla U.O.G. di Busto Arsizio. Proroga tecnica dei termini di efficacia del precedente affidamento.
167	01.07.2016	Affidamento servizio di pulizia di mantenimento da eseguirsi presso il fabbricato X1 sito in Saronno (VA)
168	01.07.2016	Affidamento servizio di deblaterizzazione, derattizzazione, dezanarizzazione, asporto guano nei fabbricati gestiti dall'UOG DI Monza Brianza, sino ad esaurimento importo
169	01.07.2016	Ratifica asta pubblica ed approvazione aggiudicazione di n. 1 unità immobiliare sfitta sita in stabile in condominio, ex art. 47 L.R. 27/09 (rif. Bando d'Asta 3/2016)
170	04.07.2016	Determina a contrarre – Servizi di pulizia e fornitura materiale igienico, da effettuarsi negli uffici ALER Varese-Como- Monza Brianza-Busto Arsizio, sede di Varese
171	07.07.2016	Affidamento per la fornitura di apparecchiature di rete per connettività verso l'esterno, per la sede di Varese
172	07.07.2016	Servizio di Manutenzione aree a verde presso gli stabili di ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio. Proroga tecnica contratti in essere
173	12.07.2016	Affidamento d'incarico per la fornitura di pareti mobili – UOG Como
174	12.07.2016	Aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l'affidamento del servizio di escomi e tutela della proprietà da effettuarsi in alloggi di proprietà o in gestione di Aler Varese – Como – Monza Brianza - Busto Arsizio Lotto 1 Varese, Lotto 2 Como ---, Lotto 3 Monza Brianza, Lotto 4 Busto Arsizio ----
175	12.07.2016	Affidamento del servizio di pulizia quotidiana e periodica della sede dell'ALER di Varese, adibite ad uffici e fornitura di materiale igienico
176	13.07.2016	Affidamento servizio di deblaterizzazione, derattizzazione, allontanamento calabroni / vespe, pulizia guano piccioni, nei fabbricati gestiti dalla sede di Varese, sino ad esaurimento importo
177	14.07.2016	art. 75 C.C.N.L. Federcasa – concessione anticipazione T.F.R. a dipendente
178	14.07.2016	Esame e approvazione della 1ª Perizia Suppletiva e di Variante, dell'atto di sottomissione e del Quadro Economico n. 3 di perizia, relativi ai lavori di ristrutturazione edilizia dello stabile di proprietà ALER Varese-Como- Monza Brianza-Busto Arsizio competenza territoriale U.O.G. Monza Brianza sito in Lissone (MB)
179	18.07.2016	Ratifica asta pubblica ed approvazione aggiudicazione di n. 1 unità immobiliare sfitta sita in stabile in condominio, ex art. 47 L.R. 27/09 (rif. Bando d'Asta 3/2016) in Saronno
180	18.07.2016	Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento opere da elettricista da effettuarsi presso gli stabili di proprietà o gestiti dall'A.L.E.R. Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio. Proroga tecnica dei termini di efficacia del precedente affidamento – Proroga tecnica contratti in essere U.O.G. Como e U.O.G. Monza Brianza
181	18.07.2016	Nomina commissione di gara - procedura per l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici di aler Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio, sede di Varese e fornitura del materiale igienico
182	18.07.2016	Premio di risultato anno 2015 – erogazione saldo (fattore produttività)
183	18.07.2016	Procedura per l'affidamento per le prestazioni e somministrazioni occorrenti per lavori di rifacimento degli impianti elettrici delle parti comuni dei fabbricati di proprietà di Aler siti in Monza – Albiate – Desio – Seregno – Giussano. Determina a contrarre
184	20.07.2016	Nomina Commissione di Gara procedura per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria delle aree a verde e delle piantagioni di pertinenza dei fabbricati gestiti da ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio, per le stagioni 2016 - 2017.
185	20.07.2016	Proposta di avvio di una procedura per la selezione di personale a tempo determinato per sostituzione maternità di dipendente collocata all'Ufficio Appalti presso la sede di Varese
186	21.07.2016	Affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per la fornitura e posa in opera del controsoffitto ai piani primo e secondo della Sede ALER-UOG di Como
187	21.07.16	Affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dell'impianto elettrico e della rete dati degli uffici dei piani primo, secondo, terzo della Sede ALER-UOG di Como
188	21.07.2016	Affidamento per servizio di disinfestazione e derattizzazione fabbricati UOG di Busto Arsizio
189	21.07.2016	Adesione convenzione fornitura toner attiva sino al 01/03/2017, promossa dall'Azienda Regionale Centrale Acquisti della Regione



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

		Lombardia – ARCA
190	21.07.2016	Affidamento servizio manutenzione ordinaria opere da idraulico presso fabbricati di competenza dell'UOG di Busto Arsizio
191	22.07.2015	Variatione definitiva sede di lavoro per mobilità di dipendente dall'U.O.G. di Monza Brianza all'U.O.G. di Como
192	22.07.2016	Nomina componenti Unità Tecnica di Verifica Interna per la verifica e riesame della progettazione interna
193	27.07.2016	Acquisizione Data Center in VCloud e prolungamento noleggio Data Center fisico
194	27.07.2016	Determinazione a contrarre – Affidamento in concessione di uno spazio uso piscina e di locali ad essa annessi del fabbricato ubicato in comune di Venegono Superiore, da utilizzarsi per lo svolgimento di attività riabilitative rivolte a disabili, minori in difficoltà, anziani e persone in stato di disagio.
195	27.07.2016	Determina a contrarre - Lavori di manutenzione straordinaria consistenti nella sostituzione della copertura, linea vita, lattonerie, solai in legno e ripristini vari nel fabbricato di proprietà ALER in Rovellasca (CO)
196	27.07.2016	Determina a contrarre - Lavori di manutenzione straordinaria consistenti nella sostituzione della copertura, lattonerie a contorno, linea vita e ripristini vari nel fabbricato di proprietà ALER in Villa Guardia (CO)
197	28.07.2016	Ratifica asta pubblica ed approvazione graduatoria per la vendita di unità immobiliari sfitte site in stabili in condominio ubicati nelle province di Monza e Brianza, Varese e Como, ex art. 47 Legge regionale 4 dicembre 2009 n. 27 (rif. Bando n. 4/2016) ed altre unità immobiliari ad uso diverso
198	28.07.2016	Affidamento d'incarico per servizi assicurativi – polizza Kasko, per una durata di 4 anni e sei mesi
199	29.07.2016	Approvazione documentazione per l'affidamento di tutte le prestazioni e somministrazioni occorrenti per i lavori di messa a norma, manutenzione straordinaria, gestione del servizio di riscaldamento, incarico di "terzo responsabile dell'esercizio" e della manutenzione ordinaria degli impianti termici siti nei fabbricati gestiti dall'ALER di Varese, Como, Monza Brianza, Busto Arsizio - Determina a contrarre - Lotto 1 Varese Nord – Lotto 2 Varese Sud – Lotto 3 Como
200	29.07.2016	Aggiudicazione definitiva lavori di manutenzione straordinaria aventi per oggetto la riqualificazione energetica dell'impianto termico di fabbricato Aler sito in Como
201	01.08.2016	Affidamento servizio di assistenza mappatura e valutazione rischio amianto, serbatoi per idrocarburi dismessi e terreni con sospetto di inquinamento presso stabili in demolizione - Malpensa
202	03.08.2016	Approvazione dell'avviso per l'erogazione del contributo regionale di solidarietà per l'anno 2016, ai nuclei familiari assegnatari di servizi abitativi pubblici ai sensi dell'art. 25 co. 3 della L.R. 16/16 per gli alloggi di proprietà dell'Aler di Varese Como Monza Brianza e Busto Arsizio e per quelli dei Comuni ad alta densità abitativa da questa gestiti
203	04.08.2016	Procedura per l'affidamento per le prestazioni e somministrazioni occorrenti per lavori di rifacimento della copertura del fabbricato di proprietà Aler Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio sito in Barlassina. Determina a contrarre
204	04.08.2016	Liquidazione del premio a progetto previsto dal decreto presidenziale n. 63/2014 relativo all'atto di reindirizo e programmazione dell'Ufficio Personale con il quale veniva individuato il responsabile dell'Ufficio Personale
205	08.08.2016	Provvedimento di mobilità interna – trasferimento della sede di lavoro dipendente da Sede di Varese a UOG di Busto Arsizio in qualità di Responsabile dell'Ufficio Utenza
206	08.08.2016	Provvedimento di mobilità interna – trasferimento della sede di lavoro di dipendente da UOG Busto A. alla sede di Varese
207	30.08.2016	Determina a contrarre - Lavori di manutenzione straordinaria consistenti nella sostituzione dei serramenti esistenti in legno e ferro con nuovi in pvc di colore bianco e vetri basso emissivi oltre a tapparelle in pvc e cassonetti nei fabbricati di proprietà ALER in Como
208	09.09.2016	Liquidazione saldo premio di risultato riferito ai dirigenti e relativo agli obiettivi conseguiti per l'anno 2015
209	09.09.2016	Affidamento d'incarico per il servizio di ritiro posta e affrancatura per l'anno 2016.
210	09.09.2016	Aggiudicazione definitiva - Lavori di completamento Contratto di Quartiere II in Busto Arsizio consistenti nella realizzazione di n. 2 edifici ad uso residenziale per complessivi 32 alloggi, ristrutturazione di n. 2 edifici esistenti per complessivi 24 alloggi, realizzazione di nuovo spazio ad uso pubblico, realizzazione di nuova autorimessa interrata, sistemazioni esterne, allacciamento alle utenze
211	13.09.2016	Nomina Commissione di Gara procedura per l'affidamento in concessione di uno spazio uso piscina e di locali ad essa annessi del fabbricato ubicato in comune di Venegono Superiore, da utilizzarsi per lo svolgimento di attività riabilitative rivolte a disabili, minori in difficoltà, anziani e persone in stato di disagio
212	13.09.2016	Aggiudicazione definitiva del servizio di pulizia delle fosse biologiche, dei pozzetti e caditoie stradali, disintasamento tubazioni fognarie, dei fabbricati gestiti da ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio. Lotto 1) – Varese
213	13.09.2016	Aggiudicazione definitiva del servizio di pulizia delle fosse biologiche, dei pozzetti e caditoie stradali, disintasamento tubazioni fognarie, dei fabbricati gestiti da ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio. Lotto 2) – Como
214	13.09.2016	Aggiudicazione definitiva del servizio di pulizia delle fosse biologiche, dei pozzetti e caditoie stradali, disintasamento tubazioni fognarie, dei fabbricati gestiti da ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio. Lotto 3) – Monza Brianza
215	13.09.2016	Aggiudicazione definitiva del servizio di pulizia delle fosse biologiche, dei pozzetti e caditoie stradali, disintasamento tubazioni fognarie, dei fabbricati gestiti da ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio. Lotto 4) – Busto Arsizio
216	13.09.2016	Affidamento per il servizio di manutenzione spazi verdi da effettuarsi presso gli stabili di proprietà di A.L.E.R. Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio gestiti dalla U.O.G. di Monza Brianza
217	16.09.2016	Approvazione conto consuntivo, Q.T.E. e dichiarazione di ammissibilità del Certificato di collaudo tecnico Amministrativo relativo ai lavori di ristrutturazione edilizia del fabbricato ALER "P.R.U. per alloggi a canone sostenibile in Carate Brianza"
218	19.09.2016	Determina a contrarre - servizio di somministrazione di lavoro a tempo determinato.
219	20.09.2016	Liquidazione saldo premio di risultato ad un dirigente relativo agli obiettivi conseguiti per l'anno 2015
220	20.09.2016	Esame e approvazione della perizia suppletiva e di variante dei lavori di manutenzione straordinaria di nr. 4 stabili di proprietà di Aler per complessivi nr. 112 alloggi, afferente la sostituzione dei serramenti esterni di tutte le u.i., l'intonacatura e tinteggiatura del piano piloty di ogni fabbricato, il rifacimento dei parapetti dei balconi e della sistemazione del rivestimento di facciata in clinker
221	22.09.2016	art. 75 C.C.N.L. Federcasa – concessione anticipazione T.F.R. a dipendente
222	23.09.2016	Proroga contratto di appalto per interventi urgenti ed improcrastinabili di manutenzione ordinaria e di adeguamento al D.M. n. 37 del 22.01.2008 dei sistemi autonomi di riscaldamento e di produzione di acqua calda sanitaria, per unità immobiliari, impianti



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

		termici con potenzialità termica pari o inferiore a 35 kw
223	26.09.2016	Affidamento servizio di sostituzione caldaie presso fabbricato in Busto Arsizio
224	27.09.2016	Aggiudicazione definitiva del Servizi di pulizia e fornitura materiale igienico, da effettuarsi negli uffici Aler Varese, Como, Monza Brianza, Busto Arsizio, sede di Varese
225	03.10.2016	Aggiudicazione definitiva della procedura per l'affidamento di tutte le prestazioni e somministrazioni occorrenti per i lavori di messa a norma, manutenzione straordinaria e la gestione del servizio di riscaldamento e l'incarico di "terzo responsabile dell'esercizio" e della manutenzione ordinaria degli impianti termici siti nei fabbricati gestiti da Aler Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio. Lotto 1 Varese Nord. Lotto 2 Varese Sud. Lotto 3 Como
226	03.10.2016	Affidamento servizio e fornitura di hardware per servizio di networking e fornitura hardware per servizio di wifi - per l'UOG di Como
227	03.10.2016	Affidamento servizio e fornitura di hardware per servizio di networking e fornitura hardware per servizio di wifi - per l'UOG di Monza Brianza
228	05.10.2016	Approvazione documentazione per l'affidamento di tutte le prestazioni e somministrazioni occorrenti per i lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento sugli impianti tecnologici - opere da elettricista - negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'Aler, dislocati in provincia di Varese, Como, Monza Brianza e Busto Arsizio - Determina di indizione gara. Lotto 1 Varese zona Nord - Lotto 2 Varese zona Sud - Lotto 3 U.O.G. Como - zona Como - Lotto 4 U.O.G. Como - zona Erba Cantù - Lotto 5 U.O.G. Monza - zona Nord - Lotto 6 U.O.G. Monza - zona Sud - Lotto 7 U.O.G. Busto Arsizio
229	10.10.2016	Aggiudicazione dei lavori di manutenzione straordinaria consistenti nella sostituzione della copertura, linea vita, lattonerie a contorno, solai in legno e ripristini vari nel fabbricato di proprietà ALER in Rovellasca (CO)
230	10.10.2016	Aggiudicazione dei lavori di manutenzione straordinaria consistenti nella sostituzione della copertura, lattonerie a contorno, linea vita e ripristini vari nel fabbricato di proprietà ALER in Villa Guardia (CO)
231	10.10.2016	Affidamento attraverso la convenzione CONSIP della fornitura di gasolio da riscaldamento per gli impianti termici dei fabbricati gestiti dall'ALER in Provincia di Como per la stagione invernale 2016/2017
232	10.10.2016	Affidamento servizio di gestione e di manutenzione totale degli impianti autoclavi, pompe di sollevamento, antincendio e reti idriche e delle eventuali opere necessarie di adeguamento impianti e le opere accessorie da effettuarsi sui fabbricati di proprietà ed in gestione all'UOG di Monza Brianza
233	10.10.2016	Procedura per l'affidamento del Servizio di Escomi e tutela della proprietà da effettuarsi in alloggi di proprietà o in gestione ad ALER Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio. Determina di indizione. Lotto 1 Como, Lotto 2 Busto Arsizio
234	12.10.2016	Annullamento aggiudicazione servizio di pulizia delle fosse biologiche, dei pozzetti e caditoie stradali, disintasamento tubazioni fognarie, dei fabbricati gestiti da ALER Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio. Lotto 1) - Varese
235	12.10.2016	Esame e approvazione Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione e Quadro Economico a collaudo relativi ai lavori di manutenzione straordinaria consistenti nella sostituzione di serramenti sede U.O.G. di Como
236	12.10.2016	Provvedimento di mobilità temporanea nei confronti di un dirigente
237	13.10.2016	Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento da eseguirsi negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'Aler, dislocati in Varese e provincia, aventi per oggetto l'esecuzione di opere impiantistiche (idraulico ed elettrico). Accordo quadro con tre operatori - Estensione dell'accordo
238	13.10.2016	Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento da eseguirsi negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'Aler, dislocati in Varese e provincia, aventi per oggetto l'esecuzione di opere per il riordino degli alloggi disdettati. Accordo quadro con tre operatori - Estensione dell'accordo
239	14.10.2016	Approvazione di variante ai sensi dell'art. 132 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 161 comma 12 del D.P.R. 207/2010 per interventi volti all'adeguamento e/o manutenzione di alloggi assegnati in regime di locazione in stabili di proprietà comunale gestiti dalla UOG di Monza e Brianza
240	14.10.2016	Affidamento incarico a personale interno - nomina Referenti aziendali per contatti tra l'Aler e RSPP ed individuazione collaboratori interni
241	24.10.2016	art. 75 C.C.N.L. Federcasa - concessione anticipazione T.F.R. a dipendente
242	25.10.2016	Aggiudicazione definitiva della procedura per l'affidamento per le prestazioni e somministrazioni occorrenti per lavori di rifacimento degli impianti elettrici delle parti comuni dei fabbricati di proprietà di Aler siti in Monza - Albiate - Desio - Seregno-Giussano
243	25.10.2016	Affidamento servizio di somministrazione di lavoro a tempo determinato
244	25.10.2016	Compenso incentivante ex art. 92 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i a favore del personale dell'Azienda già Aler Varese - calcolo oneri accessori non pagati sui premi erogati in virtù delle determinate n° 37 del 13/02/2013 e n° 84 del 10/04/2013
245	25.10.2016	Compenso incentivante ex art. 92 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i a favore del personale di Aler Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio (2015 - 2016)
246	26.10.2016	Aggiudicazione definitiva della procedura per l'affidamento per le prestazioni e somministrazioni occorrenti per lavori di rifacimento della copertura del fabbricato di proprietà ALER Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio sito in Barlassina
247	26.10.2016	Aggiudicazione definitiva della procedura per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria opere edili negli stabili di proprietà ALER Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio e Comuni gestiti. Lotto 1 Varese Nord, Lotto 2 Varese Sud, Lotto 3 UOG Como - Zona Como, Lotto 4 UOG Como - Zona Erba Cantù, Lotto 5 UOG Monza - Zona Nord, Lotto 6 UOG Monza - Zona Sud, Lotto 7 UOG Busto Arsizio
248	26.10.2016	Aggiudicazione lavori di manutenzione straordinaria consistenti nella sostituzione dei serramenti nei fabbricati di proprietà ALER in Como
249	28.10.2016	Aggiudicazione dei lavori di manutenzione straordinaria aventi per oggetto la realizzazione di n° 2 interventi di manutenzione straordinaria per sistemazione facciate e sostituzione copertura in fabbricati di competenza della U.O.G. di Busto Arsizio
250	28.10.2016	Aggiudicazione dei lavori di manutenzione straordinaria aventi per oggetto la realizzazione di n° 2 interventi consistenti nel rifacimento della copertura di edifici E.R.P. di proprietà dell'A.L.E.R. di Varese, Como, Monza Brianza e Busto Arsizio, in Busto Arsizio
251	28.10.2016	Approvazione documentazione e indizione di gara per l'affidamento di tutte le prestazioni e somministrazioni occorrenti per i lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento sugli impianti tecnologici - opere da idraulico - negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'Aler, dislocati in provincia di Varese, Como, Monza Brianza e Busto Arsizio - Determina di indizione



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

		Lotto 1 Varese zona Nord - Lotto 2 Varese zona Sud - Lotto 3 U.O.G. Como - zona Como - Lotto 4 U.O.G. Como - zona Erba Cantù - Lotto 5 U.O.G. Monza Brianza - zona Nord - Lotto 6 U.O.G. Monza Brianza - zona Sud - Lotto 7 U.O.G. Busto Arsizio
252	28.10.2016	Proroga tecnica - servizio di pulizia scale e parti comuni, del servizio di resa rotazione sacchi nonché di tutte le relative prestazioni accessorie ed interventi a richiesta da effettuarsi in alloggi competenza UOG Monza Brianza
253	28.10.2016	Approvazione del nuovo Organigramma dell'ALER di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio
254	03.11.2016	Esame e approvazione del Conto Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione, del Quadro Economico a conto finale e del Quadro Economico a collaudo relativi ai lavori di demolizione di tre fabbricati per complessivi n.72 alloggi di ERP e di un'autorimessa collettiva in Saronno (VA) nell'ambito dell'intervento di ricostruzione di 70 alloggi di ERP a canone sociale. "Contratto di Quartiere II" - Comune di Saronno - Q.re Matteotti"
255	03.11.2016	Aggiudicazione della procedura per l'esecuzione delle prestazioni e/o somministrazioni occorrenti per il servizio di manutenzione ordinaria delle aree a verde e piantagioni di pertinenza dei fabbricati gestiti dall'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio e Provincia. Lotto 1 Varese - Lotto 2 Como - Lotto 3 Erba Cantù - Lotto 4 Monza Brianza - Lotto 5 Busto Arsizio
256	03.11.2016	Affidamento servizio di scansione e indicizzazione documenti anagrafici
257	07/11/2016	Approvazione documentazione ed indizione di gara per l'affidamento di tutte le prestazioni e somministrazioni occorrenti per i lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento sugli impianti tecnologici - sostituzione caldaie impianti riscaldamento autonomo - negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'Aler, dislocati in provincia di Varese, Como, Monza Brianza e Busto Arsizio - Determina di indizione gara Lotto 1 Varese zona Nord - Lotto 2 Varese zona Sud - Lotto 3 U.O.G. Como - zona Como - Lotto 4 U.O.G. Como - zona Erba Cantù - Lotto 5 U.O.G. Monza - zona Nord - Lotto 6 U.O.G. Monza - zona Sud
258	07.11.2016	Aggiudicazione del servizio di pulizia delle fosse biologiche, dei pozzetti e caditoie stradali, disintasamento tubazioni fognarie, dei fabbricati gestiti dall'ALER in Varese-Como-Monza Brianza-Busto A. e Provincia. Lotto 1) Varese
259	07.11.2016	Esame e approvazione della 2a perizia suppletiva e di variante, dell'atto di sottomissione e del Quadro Economico n.3/2 di perizia, relativi ai lavori di completamento edificio di edilizia residenziale pubblica, per complessivi ora n. 28 alloggi e relativi posti auto interrati - Concorezzo (MB)
260	08.11.2016	Fornitura a noleggio di stampanti multifunzione e fornitura del materiale di consumo - UOG di Busto Arsizio
261	08.11.2016	Affidamento servizio di stampa e spedizione conguagli 2014
262	08.11.2016	Approvazione graduatoria definitiva delle domande pervenute all'Aler di Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio per l'ottenimento del Contributo Regionale di Solidarietà di cui alla D.G.R. 25 luglio 2016 n. X/5448 - "Criteri di riparto per il contributo regionale di solidarietà agli assegnatari dei servizi abitativi pubblici in comprovate difficoltà economiche di carattere transitorio"
263	15.11.2016	Determinazione a contrarre - Affidamento in concessione di uno spazio uso piscina e di locali ad essa annessi del fabbricato ubicato in Comune di Venegono Superiore, da utilizzarsi per lo svolgimento di attività riabilitative rivolte a disabili, minori in difficoltà, anziani e persone in stato di disagio.
264	16.11.2016	Nomina commissione di gara - procedura per l'affidamento di tutte le prestazioni e somministrazioni occorrenti per i lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento sugli impianti tecnologici - opere da elettricista - negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'Aler, dislocati in provincia di Varese, Como, Monza Brianza e Busto Arsizio
264	16.11.2016	Nomina commissione di gara - procedura per affidamento lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento opere da elettricista negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'Aler, dislocati in provincia di Varese, Como, Monza Brianza e Busto Arsizio
265	17.11.2016	Proroga tecnica - lavori di manutenzione ordinaria, pronto intervento e servizi da eseguire negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Varese e provincia, appartenenti alle seguenti categorie: opere da ascensorista.
266	22.11.2016	Affidamento contratto di manutenzione programmi / apparecchiature software/hardware programma rilevazione presenze, per l'anno 2017
267	22.11.2016	Costituzione del Nucleo di valutazione a supporto del Responsabile del procedimento nell'assegnazione del contributo regionale di solidarietà di cui alla DGR X/5802 del 18/11/2016
268	23.11.2016	Determina a contrarre - Lavori di bonifica ambientale consistenti nella rimozione e smaltimento della pavimentazione in linoleum e rifacimento della stessa oltre ad opere edili ed impiantistiche complementari e necessarie alla stessa lavorazione principale presso alloggi di proprietà ALER in Varese Quartiere Sangallo.
269	23.11.2016	Determina a contrarre - Lavori di bonifica ambientale consistenti nella rimozione e smaltimento della pavimentazione in linoleum e rifacimento della stessa oltre ad opere edili ed impiantistiche complementari e necessarie alla stessa lavorazione principale presso alloggi di proprietà ALER in Varese Quartiere Montello.
270	29.11.2016	Affidamento incarico per il servizio di manutenzione del Gruppo di Continuità presente nell'UOG di Busto Arsizio
271	29.11.2016	Affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento per ripristino coperture ed elementi in quota con l'ausilio di piattaforme elevatrici presso i fabbricati di proprietà o gestiti dall'ALER di competenza della UOG di Como
272	29.11.2016	Affidamento del servizio di pulizia delle fosse biologiche, dei pozzetti e caditoie stradali e disintasamento tubazioni fognarie dei fabbricati gestiti dall'ALER in Como e Provincia
273	29.11.2016	Affidamento incarico per la fornitura di sedie operative per gli uffici della sede ALER - UOG di Como
274	29.11.2016	Affidamento incarico per la fornitura di sgabelli per spazi ALER - UOG di Como
275	29.11.2016	Approvazione documentazione autorizzazione indizione gara per l'affidamento di tutte le prestazioni e somministrazioni occorrenti per lo svolgimento del servizio di sgombero neve, sabbiatura e salatura di vie, piazzali, ecc., negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER dislocati nelle Province di Como e Monza Brianza per le stagioni invernali 2016/2017 e 2017/2018
276	29.11.2016	art. 73- punto 2- CCNL Federcasa - rettifica Determina n. 132 del 26.03.2016 - Modifica orario reperibilità
277	30.11.2016	Affidamento servizio di pulizia parti comuni, per alcuni fabbricati siti in Como, per il biennio 2017-2018.
278	30.11.2016	Nomina dei responsabili del servizio di cassa interna, della relativa indennità e degli orari di servizio
279	01.12.2016	Affidamento incarico per il servizio di manutenzione del Gruppo di Continuità presente nella sede di Varese



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

280	01.12.2016	Affidamento lavori di manutenzione ordinaria opere da idraulico da effettuarsi presso gli stabili di proprietà di A.L.E.R. Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio e comuni diversi, gestiti dalla U.O.G. di Busto Arsizio
281	01.12.2016	Determina a contrarre - Approvazione documentazione autorizzazione indizione gara per l'affidamento di tutte le prestazioni e somministrazioni occorrenti per i lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento per le opere da imbianchino negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER dislocati nelle Province di Varese, Como, Monza Brianza e Busto Arsizio
282	01.12.2016	Determina a contrarre - Approvazione documentazione autorizzazione indizione gara per l'affidamento di tutte le prestazioni e somministrazioni occorrenti per i lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento per le opere da falegname negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER dislocati nelle Province di Varese, Como, Monza Brianza e Busto Arsizio
283	02.12.2016	Affidamento del servizio di pulizia degli Uffici della sede ALER – U.O.G. di Como
284	05.12.2016	Affidamento incarico di attività di medico competente per la sede di Varese e l'UOG di Busto Arsizio sino al 31/12/2019, nonché attività di medico coordinatore per tutte le 4 sedi, ai sensi del D. Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i. per Aler Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio.
285	05.12.2016	Affidamento incarico di attività di medico competente per l'UOG di Monza Brianza e UOG di Como sino al 31/12/2019, ai sensi del D. Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i. per Aler Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio.
286	05.12.2016	Affidamento servizio di rifacimento coperture box presso stabili siti in Caronno Pertusella.
287	07.12	Attuazione determinazione n. 253 del 28/10/2016 con decorrenza giuridica 1^ Gennaio 2017
288	07.12	art. 21 C.C.N.L. Federcasa - Proroga rapporto di lavoro a tempo parziale all'80% dipendente in servizio presso la sede di Varese
289	07.12	art.21 C.C.N.L. Federcasa - Proroga rapporto di lavoro a tempo parziale all'80% dipendente in servizio presso la sede di Varese.
290	07.12	art.21 C.C.N.L. Federcasa - Proroga rapporto di lavoro a tempo parziale all'80% dipendente in servizio presso la sede di Varese
291	07.12	Rettifica alla determina n 221 del 22.09.2016 – concessione anticipazione TFR a dipendente in servizio presso la sede di Varese
292	07.12.2016	Affidamento incarico a dipendente di affiancamento responsabile UOG di Busto Arsizio a partire dal 01.01.2017 e contestuale nomina di referente per l'attività di manutenzione straordinaria per la sede di Varese e la UOG di Busto Arsizio
293	07.12.2016	Assegnazione dipendente alla sede di Busto Arsizio – variazione sede di lavoro
294	07.12.2016	Provvedimento di mobilità interna, assegnazione dipendente alla sede di Varese in qualità di referente per il servizio manutenzione ordinaria per tutti gli immobili di proprietà aziendali collocati sulla Provincia di Varese, compresi quelli in carico alla UOG di Busto Arsizio
295	07.12.2016	Variazione della sede di lavoro per mobilità di dipendente dalla sede di Varese alla U.O.G. di Como
296	07.12.2016	Determina di indizione gara - Affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, pronto intervento e servizi di controllo agli impianti di sollevamento adibiti al trasporto di persone negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'Aler di competenza delle U.O.G. di Varese, Monza Brianza e Busto Arsizio
297	12.12.2016	Affidamento lavori di manutenzione ordinaria opere da idraulico da effettuarsi presso gli stabili di proprietà di A.L.E.R. Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio e comuni diversi, gestiti dalla U.O.G. di Busto Arsizio
298	12.12.2016	Servizio di escomi e tutela della proprietà da effettuarsi in alloggi di proprietà o in gestione di Aler Varese, Como, Monza e Brianza, Busto Arsizio – U.O.G. di Busto Arsizio. Affidamento ex art. 50 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016
299	12.12.2016	Nomina commissione di gara - procedura per l'affidamento di tutte le prestazioni e somministrazioni occorrenti per i lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento sugli impianti tecnologici - opere da idraulico - negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, Como, Monza Brianza e Busto Arsizio
300	12.12.2016	Accordo per il recupero delle ore di assenza non giustificate ai sensi della L. 104/92 e s.m.i. effettuate da dipendente in servizio presso la U.O.G. di Busto Arsizio
301	12.12.2016	Determina a contrarre – Approvazione documentazione autorizzazione indizione gara per l'affidamento di tutte le prestazioni e somministrazioni occorrenti per i lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento inerenti il ripristino coperture ed elementi in elevazione negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER dislocati in COMO e Provincia
302	12.12.2016	art. 21 C.C.N.L. Federcasa - Proroga rapporto di lavoro a tempo parziale al 70% dipendente in servizio presso l'U.O.G. di Monza Brianza
303	13.12.2016	Affidamento fornitura licenze antivirus Kaspersky client e server, per tutte le 4 sedi, per un periodo di 12 mesi
304	14.12.2016	Esame e approvazione Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione e Quadro Economico a collaudo relativi ai lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nella sostituzione dei corpi radianti tipo ventilconvettori c/o sede ALER - U.O.G. di Como
305	14.12.2016	Determina a contrarre – Approvazione documentazione autorizzazione indizione gara per l'affidamento di tutte le prestazioni e somministrazioni occorrenti per i lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento per le opere da fabbro negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER dislocati in Como e provincia
306	14.12.2016	Determina a contrarre - Approvazione documentazione autorizzazione indizione gara per l'affidamento di tutte le prestazioni e somministrazioni occorrenti per i lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento per le opere da vetraio negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER dislocati in Como e provincia
307	14.12.2016	Determina a contrarre - Approvazione documentazione autorizzazione indizione gara per l'affidamento di tutte le prestazioni e somministrazioni occorrenti per i lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento per la sostituzione dei serramenti in pvc negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER dislocati in Como e provincia
308	14.12.2016	Variazione della sede di lavoro per mobilità dipendente dalla sede di Varese all'UOG di Monza Brianza
309	16.12.2016	Affidamento incarico per la fornitura del Gruppo di Continuità per l'UOG di Como
310	16.12.2016	Esame e approvazione Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione e Quadro Economico finale relativi ai lavori di ripristino n. 38 alloggi sfitti finanziati ex L.80/2014 – Linea A) presso i fabbricati di proprietà A.L.E.R. di competenza della U.O.G. di Busto Arsizio
311	19.12.2016	Affidamento servizio di assistenza e manutenzione alle postazioni di lavoro All Plan per Aler Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio, sino al 31/12/2018
312	19.12.2016	Affidamento servizio di manutenzione ordinaria e di pronto intervento per l'anno 2017 opere da antennista da effettuarsi negli stabili gestiti dall'UOG di Como e dall'UOG di Busto Arsizio



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

313	19.12.2016	Proroga tecnica - lavori di manutenzione ordinaria, pronto intervento e servizi da eseguire negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Monza e provincia, appartenenti alle seguenti categorie: opere da ascensorista
314	19.12.2016	Variazione distribuzione orario lavorativo settimanale nell'ambito del contratto part-time 80% dipendente in servizio presso U.O.G. Monza Brianza
315	19.12.2016	Concessione aspettativa non retribuita a dipendente in servizio presso la U.O.G. di Monza Brianza
316	21.12.2016	Proroga provvedimento di mobilità presso U.O.G. di Busto Arsizio per la sola giornata di venerdì a dipendente in servizio presso la sede di Varese
317	21.12.2016	Esame e approvazione del Conto Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione, del Quadro Economico a conto finale e del Quadro Economico a collaudo, relativi ai lavori di manutenzione ordinaria di ristrutturazione alloggi, opere da imprenditore edile, eseguiti nell'anno 2015 nei fabbricati di proprietà A.L.E.R. o da essa gestiti - nella provincia di Como
318	21.12.2016	Nomina Commissione di gara procedura per l'affidamento in concessione di uno spazio uso piscina e di locali ad essa annessi del fabbricato ubicato in Comune di Venegono Superiore, da utilizzarsi per lo svolgimento di attività riabilitative rivolte a disabili, minori in difficoltà, anziani e persone in stato di disagio
319	21.12.2016	Affidamento incarico per la fornitura di materiali edili
320	21.12.2016	Affidamento d'incarico per la fornitura di scaffalatura e relativo montaggio, immobile sito in Varese adibito a locale archiviazione
321	21.12.2016	Affidamento incarico per l'affidamento delle coperture assicurative delle vetture aziendali per il periodo 01/01/2017 - 31/12/2017
322	23.12.2016	Determina a contrarre - Intervento di manutenzione straordinaria per il recupero e riqualificazione di n. 15 alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'ALER siti in Como Vie varie
323	23.12.2016	Determina a contrarre - Intervento di manutenzione straordinaria per il recupero e riqualificazione di n. 17 alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'ALER siti in Como Vie varie
324	23.12.2016	Art. 73 punto 1 CCNL Federcasa - attribuzione indennità di cassa a dipendente
325	27.12.2016	Nomina Commissione di Gara procedura per l'affidamento dei lavori di bonifica ambientale consistenti nella rimozione e smaltimento della pavimentazione in linoleum e rifacimento della stessa oltre ad opere edili ed impiantistiche complementari e necessarie alla stessa lavorazione principale presso alloggi di proprietà ALER in Varese - Quartiere Sangallo
326	28.12.2016	Approvazione conto consuntivo, Quadro Economico finale e dichiarazione di ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori di manutenzione straordinaria dei n. 4 stabili di proprietà di Aler siti in Monza C.d.Q. Cantalupo - afferenti la sostituzione dei serramenti esterni di tutte le U.I., l'intonacatura e tinteggiatura del piano piloty di ogni fabbricato, il rifacimento dei parapetti dei balconi e della sistemazione del rivestimento di facciata in clinker
327	29.12.2016	Affidamento servizio di gestione documentale per la sede di Varese, per il biennio 2017-2018
328	29.12.2016	Proroga tecnica - lavori di manutenzione ordinaria, pronto intervento e servizi da eseguire negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Monza e provincia, appartenenti alle seguenti categorie: adeguamento al D.M. n. 37 del 22.01.2008 dei sistemi autonomi di riscaldamento e di produzione di acqua calda sanitaria, per unità immobiliari, impianti termici con potenzialità termica pari o inferiore a 35 kw
329	29.12.2016	Affidamento per la fornitura di materiale cancelleria particolare per il biennio 2017-2018
330	29.12.2016	Determina a contrarre - Intervento di manutenzione straordinaria per il recupero e riqualificazione di n. 23 alloggi inutilizzati di proprietà ALER con parziale frazionamento, per la realizzazione di complessivi n. 26 alloggi, in VARESE Quartiere Sangallo - Lotto 1
331	29.12.2016	Determina a contrarre - Intervento di manutenzione straordinaria per il recupero e riqualificazione di n. 22 alloggi inutilizzati di proprietà ALER con parziale frazionamento, per la realizzazione di complessivi n. 26 alloggi, in VARESE Quartiere Montello - Lotto 2
332	29.12.2016	Esame e approvazione Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione e Quadro Economico a collaudo relativi ai lavori di manutenzione straordinaria consistenti nel rifacimento della copertura, lattonerie, cappottatura e tinteggiatura facciate e ripristini vari - fabbricato di proprietà ALER in CARIMATE (CO)
333	29.12.2016	Esame e approvazione Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione e Quadro Economico a collaudo relativi ai lavori di manutenzione straordinaria consistenti nella sostituzione del manto di copertura - fabbricato di proprietà ALER in CARONNO PERTUSELLA (VA) Via Kennedy 385